附件4

消防验收（备案）案卷程序审查初评表

**项目名称： 日期**

|  |  |  |
| --- | --- | --- |
| **评查内容** |  **基本情况** | **检查结果** |
| **主体** | 不符合审验权限要求实施建设工程消防验收、验收备案的； |  |
| 建设单位与建设单位合法身份证明文件不一致，且无合法理由的 |  |
| **综合评定** | 备案抽查、消防验收项目按照住建部51号令界定错误的 |  |
| 备案受理凭证为未抽中，但实施备案检查的 |  |
| 未依据部工作细则消防验收现场评定要求作出备案检查意见、复查意见的 |  |
| 存在消防违法行为未依法查处的 |  |
| **法规标准适用** | 备案检查意见，无法律、法规、规章和消防技术标准依据，或依据无效的 |  |
| 适用法律、法规、规章和消防技术标准错误，或引用名称或条、款、项错误的 |  |
| **建设工程****消防验收意见书** | 未记载建设工程名称(受理凭证文号)、地址、使用性质、建设规模，或不准确的； |  |
| 引用法律依据、消防技术标准不全或未写全称，或表述不规范的 |  |
| 结论性意见不明确的 |  |
| 审查意见为合格的，未告知审核合格的建设工程消防设计不得擅自修改，确需修改的建设单位应当重新申报消防设计审查的 |  |
| **审批程序** | 审批超过法定时限的 |  |
| 建设工程竣工验收消防备案抽查无现场检查情况记录的 |  |
| 建设工程消防设计审查意见书作出时间在受理、审批等时间之前的 |  |
| 结论性法律文书缺失的 |  |
| 无纸质档案内容的 |  |
| **建设工程消防验收（备案）申请表** | 无工程名称、建设单位以及申报日期等基本情况的 |  |
| 必填项缺项，内容填写不完整、不准确的 |  |
| **受理凭证** | 无受理凭证的 |  |
| 工程名称表述不准确，或申请时间、工程地址、资料目录等内容填写不全或不准确的 |  |
| 工程名称表述不准确，或申报时间、工程地址、资料目录等内容填写不全或不准确的；  |  |

|  |
| --- |
|  |

**检查人员签字：**