**2019年全省历史文化名城名镇**

**名村保护工作实施方案**

为切实保护全省历史文化遗产，全面提升我省文化凝聚力、影响力和竞争力，继承和弘扬三秦文化，现就2019年我省历史文化名城、名镇、名村保护工作，制定以下工作方案：

一、指导思想

历史文化遗存，是延续历史文脉，保护中华文化基因的一个重要载体。我省历史文化悠久，文物古迹丰富，历史文化名城名镇名村街区及历史建筑众多。目前，拥有国家级历史文化名城6座，省级历史文化名城11座，中国历史文化名镇7座，中国传统村落71个，省级传统村落323个，全国重点文物保护单位235处，省级文物保护单位1131处，还有很多没有发掘和公布。各地要在城市规划和建设中高度重视历史文化保护，不急功近利，不大拆大建。要突出地方特色，传承地域文脉，注重人居环境改善，更多采用微改造这种“绣花”功夫，注重文明传承、文化延续，让城市留下记忆，让人们记住乡愁。

二、工作目标

**（一）积极开展普查核查与申报工作。**利用两年时间，对尚未普查发掘的要深入进行普查发掘，已普查尚未申报的要进一步进行核查工作，符合条件的历史文化名城、名镇、名村、街区和历史建筑要积极申报。本着核查一批，申报一批的原则，积极推进国家和省级历史文化名城、名镇、名村的申报工作。

**（二）按时做好保护规划编制。**启动国家和省级规划期限为2035年的历史文化名城、名镇、名村、街区保护规划编制工作。国家级历史文化名城，要积极开展“历史城区”划定工作，加强历史城区风貌整体管控。全省国家历史文化名城、中国历史文化名镇名村、国家历史文化名城内历史文化街区，要将现行保护规划报送住建部备案。

**（三）扎实推进保护措施。**加快建立历史文化名城、名镇、名村和街区“体检、评估”制度，制定反映保护状况的量化评价指标，形成动态监管机制。开展历史建筑“确定挂牌”和“保护利用试点”。启动历史文化街区“综合环境提升”工程，科学制定基础设施完善和公共服务设施提升年度工作计划。做好既有建筑“保留利用”和“更新改造”。

**（四）加强“月报督查”长效管控。**健全长效管理机制，落实责任分工，履行保护监督管控职责，加强历史文化名城、名镇、名村“月报督查”长效管控工作。

三、主要任务

**（一）积极开展普查核查与申报工作**

**一是全面开展普查核查工作。**2019至2020年两年时间，各地要组织行业协会和委托大专院校等社会力量，分批次按标准对辖区尚未发掘普查的地方要深入进行普查工作，进一步发掘具有一定保护价值和纪念意义历史文化遗存。已经普查尚未申报的要进一步对普查情况进行核查工作，及时公布和报送核查情况和核查名单，符合历史文化名城、名镇、名村、街区和历史建筑申报条件的要积极申报，到2020年底全部完成审查报批工作。

**二是继续推进申报评定工作。**首先，各地要积极完成已普查的52个（名单见附件3）历史街区申报评定工作，请各地于2019年7月底前向省住建厅报送申报资料，省住建厅会同省文物局在2019年底前完成历史文化街区评定报批工作。同时，各地要进一步发掘本地历史文化资源，积极推进国家历史文化名城名镇名村的申报工作，完善省级历史文化名城、名镇、名村体系，增加市级传统村落和文化旅游名镇名录。着力提高我省历史文化名城、名镇、名村的品质，进一步打响陕西历史文化旅游品牌。

**三是按时完善历史文化名镇名村和历史街区报批工作。**2018年9月，省住建厅会同省文物局审查一批历史文化名镇、名村、街区潜在对象，其中，佳县木头峪镇等13个镇、佳县王家砭镇打火店村等11个村、潼关县古城水坡巷等3个街区符合条件（详细名单见附件2），符合条件的镇、村、街区要完善相关资料，于4月底前上报省住建厅，省住建厅会同省文物局上报省政府审批。

**（二）按时完成保护规划编制**

**一是按时完成国家历史文化名城名镇名村及街区规划编制工作。**按照《住房城乡建设部办公厅关于学习贯彻习近平总书记广东考察时重要讲话精神进一步加强历史文化保护工作的通知》（建办城〔2018〕56号）要求，2019年，西安市等6个国家历史文化名城，印台区陈炉镇等7个中国历史文化名镇，韩城西庄镇党家村等3个中国历史文化名村，以及国家历史文化名城内的17个（名单见附件1）历史文化街区，三原县、凤翔县等11个省级历史文化名城，要尽快启动期限为2035年的保护规划编制工作，2019年底前完成编制工作。2020年上半年省住建厅会同省文物局将组织规划评审，报省政府审批后报住建部及国家文物局备案，并及时公布。规划编制要严格依据《历史文化名城保护规划规范》《历史文化名城名镇名村街区保护规划编制审批办法》《全国重点文物保护单位保护规划编制要求》《历史文化名镇名村保护规划规范》等相关规范，编制保护规划，注重衔接上位规划，同时与其他相关规划相协调，增强规划编制的合法性、科学性、专业性、以及可操作性。

**二是积极开展国家历史文化名城“历史城区”划定工作。**西安市、咸阳市等6个国家级历史文化名城，要在2019年底前完成“历史城区”划定工作，探索编制历史城区复兴规划，加强历史城区风貌整体管控，运用城市设计手段保护和延续历史城区整体格局和特色风貌。

**三是及时完善和报送现行规划备案工作。**西安市等6个国家历史文化名城，印台区陈炉镇等7个中国历史文化名镇，韩城西庄镇党家村等3个中国历史文化名村及国家历史文化名城内的17个历史文化街区，要向住建部报送规划期限为2020年的现行保护规划，并在2019年底前完成报送备案工作。

**（三）切实加强保护措施**

**一是建立“一年一体检、五年一评估”制度。**各地市要加快建立历史文化名城名镇名村等“一年一体检、五年一评估”的体检评估制度。结合工作实际，制定反映历史文化遗产保护状况的量化评价指标，形成动态监管机制。各地市要于2019年6月底前将评估制度和量化评价指标报送省住建厅和省文物局。

**二是开展历史建筑潜在对象测绘、建档公布挂牌。**各地要按照住建部《历史文化街区划定和历史建筑确定工作方案》（建办规函〔2016〕681号）要求，加快历史建筑确定工作进度，确保所有设市城市和公布为历史文化名城的县在2019年底前基本完成历史建筑确定工作。2020年全面启动非历史文化名城县的历史建筑普查和确定工作。

2017年，省住建厅开展历史建筑潜在对象普查工作，认定有583处（名单见附件4）建筑符合潜在对象条件，各市要认真对潜在对象建筑进行测绘、建档，分批次对符合条件的建筑上报市政府批准公布挂牌，各地市要于2019年5月底前将开展历史建筑潜在对象测绘、建档实施方案报送省住建厅和省文物局。确保在2019年底前完成确定工作。2021年将全省历史建筑测绘、建档数据录入数据库，确保与住建部联网。

**三是启动历史文化街区综合环境提升工程。**科学制定基础设施完善和公共服务设施提升年度工作计划，按照先地下、后地上的原则，根据轻重缓急合理确定项目安排，采用微改造的“绣花”“织补”方式，以小规模、渐进式的节奏，持续提升历史文化街区宜居性，增强人民群众的获得感。对居住型历史文化街区，不得违背群众意愿搬空原住民进行商业、旅游开发。各地历史文化街区主管部门要制定历史文化街区综合环境整治提升方案，各城市主管部门于2019年5月底前统一把方案报送省住建厅和省文物局。

**四是切实做好“历史建筑”和“既有建筑”保留利用和更新改造工作。**切实加强“历史建筑”和“既有建筑”保留利用和更新改造工作。做好基本状况调查，制定引导和规范保留利用政策，加强更新改造管理。各城市要于2019年5月底前将“历史建筑”和“既有建筑”保留利用和更新改造工作方案和制定的相关政策报送省住建厅。

2019年，确定汉中市和韩城市开展历史建筑保护利用试点，积极探索历史建筑保护和可持续利用模式及路径，充分发挥历史建筑使用价值。请结合历史建筑保护利用保护实际情况，制定切实可行的历史建筑保护利用试点工作方案，于5月底前报送省住建厅和省文物局。

**（四）做好历史文化遗产保护“季报督查”和长效管理工作。**各地要健全长效管理机制，明确分工，落实责任，切实履行保护监督管控等各项工作职责，因保护不力，导致已批准公布的历史文化名城、名镇、名村被列入濒危名单的，对直接责任人员，依法给予处分。

2019年5至6月份，省住建厅会同省文物局要对全省历史文化遗产保护情况进行全面大督查，督查检查名城、名镇、名村等保护范围的变化情况和变化原因，评估保护范围是否存在开发建设等破坏传统格局和历史风貌及空间尺度的保护情况，历史城区范围内居住人口数量变化情况。检查不可移动文物、历史文化街区和历史建筑等保护情况，评估是否存在拆真建假、文物损毁、大肆修建仿古街区等行为及发生原因。历史文化街区核心保护范围主要出入口设置标志牌情况，评估是否出现大规模突击式整治改造或过度商业开发等行为。建立历史建筑档案并设置保护标志，历史建筑修缮保护是否及时，近现代建筑和工业遗产是否进行了保护利用，历史建筑与不可移动文物双重身份是否得到严格保护，历史建筑活化利用的方式和资金支持是否具有可持续性，历史建筑上是否存在被刻划、涂污、损坏或者擅自迁移、拆除等现象。

各设市城市每季度末要将历史文化名城、名镇、名村、街区及历史建筑等保护管控情况报送省住建厅（“季报督查”表附后），省住建厅会同省文物局对履行保护管控不力的城市进行通报，情况严重的进行约谈问责。

四、工作要求

**（一）凝聚共识，加强组织领导**

历史文化遗产，是延续历史文脉，保护中华文化基因的一个重要载体，一旦损毁，不可再生，各地市要凝聚共识，加强组织领导，提高政治站位，密切部门协作，主动担当，增强责任感和使命感，积极作为，切实保护历史文化遗产，弘扬三秦文化。各地要明确职责措施、制定保护工作方案，评估历史文化名城、名镇、名村等保护利用现状，找出问题，抓住重点，明确目标，扎实推进历史文化名城、名镇、名村保护工作。

**（二）形成合力，加大资金投入**

各地要加大资金投入，按照政府主导、市场化运作、多渠道筹措资金等方式，积极争取中省财政专项扶持资金，完善投融资机制，制定优惠政策和管理办法，鼓励产权人对自有历史建筑进行修缮保护，建立以奖代补机制，对保护工作好的进行资金奖励等政策，引导社会各界以多种投资方式参与历史文化遗产保护。发挥历史文化遗产旅游价值，以旅游促保护，以保护吸引旅游，确保历史文化遗产保护资金持续稳定投入。

**（三）规划引领，规范审批程序**

科学评估历史文化名城、名镇、名村保护现状，注重衔接上位规划与其他相关专业规划相协调，增强规划编制的合法性、科学性、专业性、以及可操作性，实实在在做到规划引领，合理建设，科学保护。要按照《历史文化名城名镇名村保护条例》等相关法律法规，规范保护审批程序，切实做到审批有尺度，保护有力度，禁止破坏传统格局和历史风貌及空间尺度等现象。

**（四）因地制宜，健全规章制度**

各地要结合保护现状，因地制宜，健全相关地方行政规章和技术规定，做到一城一策，一街一规，建立切实可行的历史文化名城、名镇、名村保护工作制度。并加快建立“一年一体检、五年一评估”的体检评估制度，制定地方性量化评价指标，形成动态监管机制，切实做到因地制宜，不照搬照抄，不死搬硬套。

**（五）落实责任，管控保护得力**

落实责任制度，因保护不力，或开发过度，导致已批准公布的历史文化名城、名镇、名村被列入濒危名单的，对直接责任人员，依法给予处理。切实履行监督管理保护职责，明确责任分工，落实主体责任，落实管控要求，加大保护力度，加强历史文化遗存保护，延续城市历史文脉，保护中华文化基因，促进城市建设高质量发展。

附件：

1.陕西省历史文化名城名镇名村街区名单

2.符合条件的镇、村、街区名单

3.全省52处潜在历史文化街区名单

4.全省583处历史建筑潜在对象名单

5.历史文化遗产保护“季报督查”工作表格

附件1

**陕西省历史文化名城名镇名村街区名单**

**国家历史文化名城（6个）**

第一批：西安、延安

第二批：榆林、韩城

第三批：咸阳、汉中

**中国历史文化名镇（7个）**

第四批：铜川市印台区陈炉镇

第五批：宁强县青木川镇、柞水县凤凰镇

第六批：神木县[高家堡镇](https://baike.baidu.com/item/%E9%AB%98%E5%AE%B6%E5%A0%A1%E9%95%87%22%20%5Ct%20%22https%3A//baike.baidu.com/item/%E4%B8%AD%E5%9B%BD%E5%8E%86%E5%8F%B2%E6%96%87%E5%8C%96%E5%90%8D%E9%95%87%E5%90%8D%E6%9D%91/_blank)、旬阳县[蜀河镇](https://baike.baidu.com/item/%E8%9C%80%E6%B2%B3%E9%95%87%22%20%5Ct%20%22https%3A//baike.baidu.com/item/%E4%B8%AD%E5%9B%BD%E5%8E%86%E5%8F%B2%E6%96%87%E5%8C%96%E5%90%8D%E9%95%87%E5%90%8D%E6%9D%91/_blank)、石泉县[熨斗镇](https://baike.baidu.com/item/%E7%86%A8%E6%96%97%E9%95%87%22%20%5Ct%20%22https%3A//baike.baidu.com/item/%E4%B8%AD%E5%9B%BD%E5%8E%86%E5%8F%B2%E6%96%87%E5%8C%96%E5%90%8D%E9%95%87%E5%90%8D%E6%9D%91/_blank)、澄城县[尧头镇](https://baike.baidu.com/item/%E5%B0%A7%E5%A4%B4%E9%95%87%22%20%5Ct%20%22https%3A//baike.baidu.com/item/%E4%B8%AD%E5%9B%BD%E5%8E%86%E5%8F%B2%E6%96%87%E5%8C%96%E5%90%8D%E9%95%87%E5%90%8D%E6%9D%91/_blank)

**中国历史文化名村（3个）**

第一批：韩城市西庄镇党家村

第二批：米脂县杨家沟镇杨家沟村

第六批：三原县新兴镇柏社村

**省级历史文化名城（11个）**

三原县、凤翔县、神木县、城固县、佳县、勉县、府谷县、黄陵县、蒲城县、华阴市、乾县

**国家历史文化名城内历史文化街区名单**

 1.西安北院门历史文化街区

 2.西安七贤庄历史文化街区

 3.西安三学街历史文化街区

 4.咸阳中山街—东明街历史文化街区

 5.咸阳北平街—果子市街—南阳街历史文化街区

 6.咸阳西大街历史文化街区

 7.咸阳东大街历史文化街区

 8.汉中东关正街历史文化街区

 9.汉中西汉三遗址历史文化街区

 10.延安西北川西段（枣园）历史文化街区

 11.延安西北川东段（杨家岭）历史文化街区

 12.延安桥儿沟历史文化街区

 13.延安坊州古城历史文化街区

 14.榆林人民路历史文化街区

 15.榆林老街历史文化街区

 16.榆林南大街历史文化街区

 17.韩城古城历史文化街区

附件2

**符合条件的镇、村、街区名单**

**历史文化名镇（13）**

 1.榆林佳县木头峪镇

 2.延安宝塔区甘谷驿镇

 3.延安富县直罗镇

 4.延安洛川县永乡镇

 5.延安洛川县旧县镇

 6.延安子长县安定镇

 7.渭南富平美原镇

 8.渭南富平曹村镇

 9.渭南富平宫里镇

 10.渭南潼关县秦东镇

 11.铜川耀州区孙塬镇

 12.商洛山阳县高坝店镇

 13.商洛山阳县漫川关镇

**历史文化名村（11）**

 1.榆林佳县王家砭镇打火店村

 2.榆林府谷县新民镇新民村

 3.延安洛川县永乡镇阿寺村

 4.延安洛川县土基镇鄜城村

 5.延安洛川县旧县镇桐堤村

 6.延安洛川县朱牛乡贠家塬村

 7.延安延川县文安驿镇梁家河村

 8.渭南潼关县桐峪镇善车口村

 9.铜川耀州区锦阳路街办水峪村

 10.铜川耀州区小丘镇移村

 11.铜川印台区陈炉镇立地坡村

**历史文化街区（3）**

 1.渭南潼关县古城水坡巷

 2.韩城古城历史文化街区

 3.铜川印台区陈炉镇老街

附件3

**全省52处历史文化街区潜在对象名单**

|  |  |  |
| --- | --- | --- |
| 地市 | 区（市）县 | 潜在对象 |
| 西安市4 | 碑林区2 | 三学街历史街区、小雁塔历史文化片区 |
| 莲湖区1 | 北院门历史街区 |
| 新城区1 | 七贤庄历史街区 |
| 宝鸡市2 | 凤翔县2 | 文昌巷-通文巷-毡匠巷历史文化街区、新庄巷历史文化街区 |
| 咸阳市5 | 渭城区2 | 中山街—东明街历史文化街区、北平街—果子市街—南阳街历史文化街区 |
| 三原县2 | 西大街历史文化街区、东大街历史文化街区 |
| 长武县1 | 昭仁寺街区 |
| 铜川市4 | 耀州区1 | 学古路历史街区 |
| 王益区1 | 黄堡街道 |
| 印台区2 | 陈炉镇上街、陈炉镇坡子街。 |
| 渭南市6 | 富平县3 | 城关镇莲湖正街、莲湖南街、莲湖北街 |
| 蒲城县1 | 奉先办槐院里历史街区 |
| 潼关县1 | 秦东镇南街村水坡巷 |
| 华阴市1 | 岳庙办西岳庙步行街 |
| 汉中市5 | 汉台区2 | 西汉三遗址历史文化街区、东关正街历史文化街区 |
| 留坝县1 | 留坝老街 |
| 佛坪县1 | 佛坪老街 |
| 城固县1 | 钟楼老街 |
| 安康市12 | 紫阳县2 | 焕古集镇、五省会馆 |
| 石泉县2 | 汉江石泉古城、熨斗镇古街 |
| 旬阳县2 | 蜀河古镇明清老街、城关镇老城社区 |
| 岚皋县1 | 横溪古镇、 |
| 汉阴县5 | 双河口老街区、涧池街区、西坛老街区、铁佛镇老街区、老城区 |
| 商洛市3 | 丹凤县1 | 棣花宋金街至清风街街区 |
| 山阳县1 | 漫川关古镇社区 |
| 柞水县1 | 凤凰古镇凤街社区 |
| 榆林市6 | 横山区2 | 石湾古街、响水古堡 |
| 神木市1 | 东大街-西大街-南大街-北大街 |
| 府谷县1 | 麻镇旧街（南阁楼至北阁楼） |
| 绥德县1 | 名州街区 |
| 清涧县1 | 宽州镇北街片区 |
| 西咸新区4 | 泾河新城1 | 茯茶镇 |
| 秦汉新城3 | 渭城区刘家沟、渭城区掌旗寨村、渭城区周礼小镇 |
| 韩城市1 | 金城区1 | 古城历史文化街区 |

附件4

**全省583处历史建筑潜在对象名单**

|  |  |  |
| --- | --- | --- |
| 地市 | 区（市）县 | 潜在对象 |
| 西安市20 | 新城区5 | 西铁分局检察院办公楼、陕西省人民出版社办公楼、西光厂E型楼及办公楼（4栋）、华山机械厂办公建筑（3栋）-华山厂区木质水塔、西安市第四军医大学附属医院内科楼门楼 |
| 莲湖区5 | 陕西省中医院大楼、西安第十中学教学楼、劳动路任家庄门楼、西安高压电瓷厂、西安仪表厂 |
| 碑林区5 | 西安交大老图书馆、西安建筑科技大学历史建筑群、西安含光中学南北教学楼-礼堂、长安学巷过街楼2座、兴庆宫公园沉香亭 |
| 雁塔区3 | 西安电子科技大学主教学楼、唐华宾馆、陕西历史博物馆 |
| 长安区1 | 子午南豆角村南门楼-北门楼 |
| 临潼区1 | 兵马俑一号俑坑展厅 |
| 宝鸡市19 | 金台区2 | 西营戏楼、宝鸡峡金陵河渡槽 |
| 渭滨区2 | 石鼓阁、宝鸡民俗博物馆 |
| 陈仓区1 | 广福村戏楼 |
| 凤翔县2 | 冯家山水库大坝、张家店戏楼 |
| 岐山县2 | 程潜别墅、中张庄门楼 |
| 扶风县2 | 九龙寺正殿、隽家城门楼 |
| 眉县2 | 东柿林知青点、昔古寺戏楼 |
| 凤县2 | 天台寺关帝殿、寺河庄民宅 |
| 陇县2 | 青年大院、边家庄戏楼 |
| 千阳县2 | 南寨粮仓、一七一厂消声室 |
| 咸阳市115 | 秦都区5 | 咸阳湖渭滨公园八角亭、陕科大原附小教学楼、中医学院苏式办公楼、中医学院苏式教学楼、中医学院旧址大门 |
| 渭城区22 | 清渭楼，钟楼，中山街71号、78号、79号、80号、84号、91号、93号、94号、130号、131号、142号建筑，西藏民族学院一号、二号、三号、四号教学楼，795厂内苏式建筑—图书馆、795厂内苏式建筑—单身宿舍，原咸阳打包厂办公楼、原咸阳打包厂打包房，国棉一厂仓库 |
| 三原县23 | 新兴镇柏社村的习仲勋故居1、地窑民居2、地窑民居3、地窑民居4、地窑民居5、地窑民居6、地窑民居7、关中民居（单体），新兴镇新兴村的知青楼，新兴镇和平村的段智偏院、东段堡文魁居所、五圣公庙，新兴镇红旗村四圣公庙，全县的下沉式地窑、关中民居、崖窑，陵前镇长坳村的大王庙，徐木福音村福音小学内的崇真书院，鲁桥镇孟点村李凹组的清裕阁，西大街68号历史建筑物（住宅），王仓巷16号历史建筑物（住宅），南大街辕门巷41号天主教主教堂，西阳镇五官坊村的天主教堂 |
| 泾阳县21 | 安吴镇王家村王徵故居、安吴镇蒋路村三组村蒋民杰故居、安吴镇王家村西组王明民居、安吴镇韩家堡村中的韩家堡小学旧址、安吴镇雒仵村的雒仵村牌坊，中张镇胡家村西南牛应元墓，云阳镇张家屯的张家屯大义坊、云阳镇王孟村天主教堂、云阳镇云阳东街东端北侧云阳粮站双曲拱粮仓、云阳镇花马村原宗海小学院内于右任纪念塔、云阳镇斗口村于右任斗口农场，桥底镇原桥底中学院内的大安寺，王桥镇寺背后村七组38号马福印住宅、王桥镇木梳村村南200米处泾惠渠渠道上的朱子桥、王桥镇木梳湾村东南80米泾惠渠渠道上的民生桥、王桥镇政府窑洞遗址，泾干镇二条街40号高兰亭故居，泾惠渠泾阳段，口镇村三组18号赵春喜民居、口镇西街北的口镇东风渡，兴隆镇崔黄村4组黄西学地窑 |
| 乾县18 | 乾县二中校内的城隍庙，石牛社区何家塬村的金代石牛雕像及保护亭，石牛社区马家槽村村南的方山寺大雄宝殿、方山寺达摩殿，王村镇上官村玉成楼（戏楼），周城镇慈母村南坡的羽茅山寺书房建筑群、羽茅山寺大殿建筑群，新阳镇郭村完小里的卧龙寺（上殿、下殿），城关镇高庙巷45号许家四合院，阳洪镇乳台村城门楼，临平镇龙岩寺、龙岩寺漆水桥、宝鸡峡漆水河渡槽，阳峪镇铁佛寺、铁佛寺铁佛殿、铁佛寺大雄宝殿，位于乾县人民广场的乾州鼓楼，位于乾县县城北的乾州古城墙 |
| 武功县10 | 苏坊镇蔚村城隍庙，武功县河道三农中心三马村仙祖华氏庙，武功县河道三农中心庄子村宏法寺，小村镇烧台村烧台庵（望仙宫），小村镇马坊寺村观音寺，小村镇仁康村康氏祠堂，长宁镇镇南村菩萨庙，大庄镇北韩村广元寺，武功镇武塔村民居房屋，普集街社区普西村东岳庙 |
| 礼泉县8 | 礼泉县城罗家巷罗家老宅，袁家村山西老房子，袁家村罗家老房子，袁家村白水老房子，袁家村宝宁寺庙，石潭镇夏侯老宅，烽火镇烽火村五七干校，烽火镇烽火村龙王庙 |
| 彬县5 | 香庙镇塬边村程家川古民居1、古民居2、古民居3、古民居4、古民居5 |
| 长武县2 | 亭口镇亭口大桥，亭口镇安华知青楼 |
| 兴平市1 | 店张办东北村骏马路口的窦家坟祠堂 |
| 铜川市53 | 新区1 | 古庙 |
| 耀州区20 | 神德寺塔、耀州文庙、林徽因故居、老舍纪念馆、于右任纪念馆、高三武馆、耀州名人馆、李日红民居、药王祠、孙塬古戏楼、胜利巷3号李家民居、胜利巷67号李家民居、李家祠堂、雷天一故居、城隍庙巷33号胡家民居、城隍庙巷34号胡家民居、民权巷18号张家民居、民权巷38号段家民居、民权巷42号段家民居、雷家古民居 |
| 王益区24 | 黄堡镇窑神庙、杨家老宅、黄堡寨子、屽村和谷旧居、铜川火车南站、铜川火车站、铜川市政府大楼（现王益区政府办公楼）、王益村佘家民居、安村药王庙、大老池关帝庙、大老池土地庙、屽村庙门、屽村石家民居、雷坪寺、李家沟村张家民居、梁家塬戏楼、庙背后张家民居、文明塬四圣庙、兴元寺塔、义兴村关帝庙、杜家洼药王庙、矿工俱乐部、矿务局楼、文化宫 |
| 印台区8 | 古窑炉、古民居及门楼、古祠堂、古泉、古牌楼、古桥、红二方面军在陈炉革命旧址、过街洞子 |
| 渭南市16 | 华阴市16 | 曲城民宅、沟西村门楼、严家村财神庙、司家村祠堂、西王王氏民居、红岩戏楼、南洞黄氏祠堂、台头村药王庙、武氏民宅、上营村关帝庙、武旗营村戏楼、王辉民居、田化墀民居、卫定一将军故居、沙渠村城墙、双泉影壁 |
| 汉中市117 | 汉台区116 | 东关正街7号、4、6、8、10、12、14、16、18、20、22、24、26、28、30、32、36、38、40、42、44、46、48、50、52、54、56、58、60；东关正街北11、13、15、17、19、21、23、25、27、29、31、33、35、37、39、41、43、45、47、49、51、53、55、57、59、61、63、65、67、69、71、73；东关后街31号、53-55号、100号；丁字街西01、03、05、09、11、13、15、17、19、21；丁字街东2、4、6、8、10、12、14、16、18、20、22、24、26、28、30、32、34；中山街北01、03、05、07、09、11、13；中山街南02、04、06、08、10、12、14、16、18；饮马池1、2、3、4、5、6、8；建国路西01、03 |
| 留坝县1 | 罗家大院 |
| 安康市32 | 紫阳县5 | 毛坝镇庞家院子、红椿镇宋氏名居、高滩镇武家花房子、蒿坪镇詹家花房子、焕古镇东明庵 |
| 旬阳县21 | 麻坪镇沈氏祠堂、石门镇崔家老院花屋、石门镇周家瓦屋、蜀河镇城南书院、蜀河镇电报局、蜀河镇王公馆、蜀河镇时家大院、蜀河镇武昌馆、蜀河镇江西馆、蜀河镇火神庙、蜀河镇福音堂、蜀河镇恒玉公栈、蜀河镇当铺旧址、蜀河镇古巷道、蜀河镇潘家花房、蜀河镇廖家大院、蜀河镇雷公馆、蜀河镇民俗馆、蜀河镇物资转运站、蜀河镇鸿茂泰栈、赵湾镇郭家老院 |
| 岚皋县3 | 佐龙镇余家祠堂、大道镇龚氏祖宅、民主镇全胜寨 |
| 汉阴县3 | 漩涡镇冯家堡子、漩涡镇吴家花屋、涧池镇沈家祠堂 |
| 商洛市4 | 丹凤县4 | 田家大院、阮家大院、陈家宅院、田家老庄 |
| 延安市29 | 宝塔区7 | 天主教堂、关圣帝庙、明代城墙、古驿站、琉璃塔、烽火台、佛指舍利塔 |
| 宜川县12 | 寿峰寺、王氏民宅、李氏民宅、薛氏民宅群、朝鲜医院旧址、白明明宅院、张显鹏院、宜川商会旧址、石台寺西楼、昝家山西楼、水南村关帝庙、集义镇邹均礼故居 |
| 洛川县10 | 万风塔、姜秉公城、祖释庙、仁里府庙、刘琦祠堂、烽火台、炮楼、清朝民居、雲寂寺辽舍利塔、朝阳书院 |
| 榆林市31 | 横山区9 | 石湾古街建筑群、王台孙家大院、一步焉韩家大院、殿市镇李自成出生地、响水村盘龙寺、邓家大院（上、下）、合盛公曹家东院、丰盛公曹家大院、药铺曹家大院 |
| 神木市3 | 王家大院、刘家大院、白氏民居 |
| 府谷县6 | 沙梁村清朝时期古迹旧址、麻镇智通寺、磁尧沟张家大院、海则庙古庙群、清水镇清泉寺、清水营堡 |
| 绥德县7 | 子洲图书馆遗址、蒙恬墓、韩世忠像、绥德汉画像石展览馆、天下第一牌楼、韩蕲王庙、天宁寺 |
| 清涧县6 | 北国风光景区主展馆、藏雪楼、路遥故居、路遥纪念馆、路遥书院、清石黄河大桥 |
| 杨凌示范区3 | 杨陵区3 | 西北农林科技大学三号教学楼、川云关城楼、朱氏宗祠 |
| 西咸新区10 | 泾河新城3 | 高兰亭故居、寅王民居、邓氏民居 |
| 沣西新城6 | 梧中村观音庙、兆伦马王庙门楼、凿齿南村古民居、阴水坊三仙庙、马王村城楼、新庄娘娘婆庙 |
| 秦汉新城1 | 渭城区周陵镇周陵古建群 |
| 韩城市134 |  | 杨洞巷2号、杨洞巷6号、西营庙巷1号、陈家巷52号、陈家巷49号、陈家巷31号、陈家巷29号、陈家巷15号、陈家巷13号、高家巷广场医疗站、高家巷10号、北营庙巷6号西、小高家巷35号、小高家巷25号西、小高家巷18号西、小高家巷18号东、高家巷17号、高家巷23号、小高巷10号、张家巷29号、张家巷22号西、张家巷22号东、张家巷12号、箔子巷12号、县前巷1号、箔子巷5号、箔子巷房管局公房、箔子巷68号、箔子巷63号、箔子巷46号、新街巷28号、新街巷15号⑴、新街巷15号⑵、南营庙巷4号⑴、南营庙巷4号⑵、南营庙巷14号、南营庙巷16号、卫家巷5号、卫家巷2号、卫家巷10号、崇义巷5、6号、贾家巷31号、贾巷30号、贾巷13号、薛小巷3号、贾巷4号、上长巷10号、学巷57号、牌楼巷11号、学巷51号、学巷41号、天宫巷9号、天官巷5号、吴家巷23号、吴家巷46号、学巷52号、环东巷1号、学巷9号、学巷18号、天官巷8号、学巷14号、学巷物资局公房、上长巷2号、上长巷12号、吴家巷44号、吴家巷21号、崇壤巷74号、隍庙巷陈家私宅、马道巷1号、弯弯巷3号、弯弯巷1号、狮子巷12号、狮子巷20号、狮子巷19号、狮子巷16号、狮子巷3号、狮子巷2号、马道巷8号、马道巷9号、隍庙巷47号、隍庙巷28号、隍庙巷35号、隍庙巷32号、隍庙巷14号⑴、隍庙巷14号⑵、弯弯巷22号、弯弯巷28号、隍庙小巷17号、隍庙小巷3号、隍庙小巷14号、隍庙小巷4号、九郎庙巷16号、九郎庙巷14号、九郎庙巷10号、北城门底、狮子巷4号、高家巷21号、隍庙巷51号、西营巷11号、杨洞巷、陈家巷19号、书院街11号、张家巷4号、张家巷27号、新街巷29号、吴家巷土庙、吴家巷15号、学巷55号、学巷1号、学巷47号、隍庙小巷12号、狮子巷18号、金城大街北街218号、金城大街北街房管局、金城大街北街236号、金城大街北街238号、金城大街北街286号、金城大街北街278号、金城大街南街96号、金城西街94号、金城西街73号、金城大街北街261号、金城大街北街295号、金城大街中街、金城大街中街227号、金城大街南街139、141号、金城大街南街111号、金城大街中街201-205号、金城大街南街89、91号、金城大街北街房管局⑴、金城大街北街房管局⑵、金城西街61号、金城西街第一家、金城西街第二家 |

附件5

**历史文化遗产保护“季报督查”工作表格**

填报城市： 填报日期：

|  |  |  |  |  |
| --- | --- | --- | --- | --- |
| **指标** | **工作内容** | **工作要求** | **完成情况** | **督查结果** |
| **普查确定** | 历史文化名城、名镇、名村、街区潜在对象数量，预申报数量 |  |  |
| 历史建筑潜在对象数量，确定数量，公布挂牌数量 |  |  |
| **规划编制报批备案** | **名 城** | 编制、报批、备案等情况，2020年住建部要求现行规划备案准备情况，2035年规划编制启动情况等 |  |  |
| **名 镇** | 编制、报批、备案等情况，2020年住建部要求现行规划备案准备情况，2035年规划编制启动情况等 |  |  |
| **名 村** | 编制、报批、备案等情况，2020年住建部要求现行规划备案准备情况，2035年规划编制启动情况等 |  |  |
| **街 区** | 编制、报批、备案等情况，2020年住建部要求现行规划备案准备情况，2035年规划编制启动情况等 |  |  |
| **保护措施****保护措施** | **名 城** | 是否有改变与其相互依存的自然景观和环境，破坏整体保护的现象 |  |  |
| 各项建设活动履行规划许可审批情况，违法行为处理情况 |  |  |
| 是否制定相应的保护管理办法，历史城区范围内居住人口数量变化情况 |  |  |
| “一年一体检、五年一评估”的体检评估制度建立执行情况 |  |  |
| 评估保护范围是否存在开发建设等破坏传统格局和历史风貌及空间尺度的保护情况 |  |  |
| 保护资金投入及有关的保护规划编制、基础设施改造、环境整治项目取得的成效情况 |  |  |
| **名 镇** | 是否有改变与其相互依存的自然景观和环境，破坏整体保护的现象 |  |  |
| 各项建设活动履行规划许可审批情况，违法行为处理情况 |  |  |
| 是否制定相应的保护管理办法，保护范围内居住人口数量变化情况 |  |  |
| “一年一体检、五年一评估”的体检评估制度建立执行情况 |  |  |
| 评估保护范围是否存在开发建设等破坏传统格局和历史风貌及空间尺度的保护情况 |  |  |
| 保护资金投入及有关的保护规划编制、基础设施改造、环境整治项目取得的成效情况 |  |  |
| 核心保护范围内的消防设施、消防通道，是否按照有关的消防技术标准和规范设置 |  |  |
| 控制地带内的新建建筑物，是否符合保护规划确定的建设控制要求，是否实行分类保护措施，保持原有的高度、体量、外观形象及色彩等 |  |  |
| **名 村** | 是否有改变与其相互依存的自然景观和环境，破坏整体保护的现象 |  |  |
| 各项建设活动履行规划许可审批情况，违法行为处理情况 |  |  |
| 是否制定相应的保护管理办法，保护范围内居住人口数量变化情况 |  |  |
| “一年一体检、五年一评估”的体检评估制度建立执行情况 |  |  |
| 评估保护范围是否存在开发建设等破坏传统格局和历史风貌及空间尺度的保护情况 |  |  |
| 保护资金投入及有关的保护规划编制、基础设施改造、环境整治项目取得的成效情况 |  |  |
| 核心保护范围内的消防设施、消防通道，是否按照有关的消防技术标准和规范设置 |  |  |
| 控制地带内的新建建筑物，是否符合保护规划确定的建设控制要求，是否实行分类保护措施，保持原有的高度、体量、外观形象及色彩等 |  |  |
| **街 区** | 街区内不可移动文物、历史建筑等保护情况，是否存在拆真建假、文物损毁、大肆修建仿古街区等行为及发生原因 |  |  |
| 核心保护范围主要出入口设置标志牌情况，是否出现大规模突击式整治改造或过度商业开发等行为 |  |  |
| 保护范围、核心保护范围的变化情况、原因；综合环境改善和设施提升情况 |  |  |
| 核心保护范围内的消防设施、消防通道，是否按照有关的消防技术标准和规范设置 |  |  |
| 控制地带内的新建建筑物，是否符合保护规划确定的建设控制要求，是否实行分类保护措施，保持原有的高度、体量、外观形象及色彩等 |  |  |
| **历史建筑** | 潜在数量，确定数量，挂牌数量 |  |  |
| 修缮维护数量，修缮维护建筑面积 |  |  |
| 拆除或倒塌数量 |  |  |
| 建筑的保护标志设立、测绘信息记录和相关资料、档案建立情况 |  |  |
| 是否存在被刻划、涂污、损坏或者擅自迁移、拆除等现象 |  |  |
| 历史建筑活化利用的方式和资金支持是否具有可持续性 |  |  |
| 历史建筑与不可移动文物双重身份是否得到严格保护 |  |  |
| 拆除历史建筑及以外的建筑物、构筑物或者其他设施的，是否经主管部门会同同级文物主管部门批准 |  |  |
| **既有建筑** | 基本状况调查情况；制定引导和规范保留和利用的政策情况；保留利用和更新改造情况 |  |  |
| **历史城区划定** | 西安、咸阳、汉中、延安、榆林、韩城6个国家级历史文化名城“历史城区”划定情况 |  |  |
| **管理控制** | 是否有保护机构，是否制定地方法规制度，是否建立动态监管机制和量化指标 |  |  |
| 是否设置专项保护资金，是否有相应的资金支持政策，是否开展了相关保护专项资金申报工作 |  |  |
| 是否存在擅自修改保护规划的违规建设的行为 |  |  |
| 批准的保护规划公布情况 |  |  |
| 是否存在因保护不力，导致已批准公布的历史文化名城、名镇、名村被列入濒危名单的现象 |  |  |
| 保护范围是否立牌标识，建设控制地带是否立牌标识，是否存在擅自设置、移动、涂改或者损毁标志牌的行为 |  |  |
| 是否存在损坏或者擅自迁移、拆除破坏历史建筑，拆真建假等情况 |  |  |
| 是否有在历史建筑上刻划、涂污的现象 |  |  |