

商洛工程造价管理信息
(内部资料)

(季刊)
2025 年第 3 期
(总第 115 期)
2025 年 9 月



主管部门：商洛市住房和城乡建设局
主办部门：商洛市建设工程造价管理站
协办单位：广联达软件股份有限公司西安分公司
编审：陈建慧
编辑：樊旭 闵金惠 陈妍
校核：樊旭
地址：商洛市商州区移动路城建大厦 4 楼
电话：(0914) 2313576 2321995
下载网址：商洛市住房和城乡建设局
<https://www.shangluo.gov.cn/zjj/>

本期目录

文件选登

关于加快推动工程咨询行业高质量发展的意见	(1)
关于加快推广远程异地评标的通知	(5)
住房城乡建设部发布 2024 年工程造价咨询统计公报	(9)
关于发布《建设工程造价咨询服务工时标准(房屋建筑工程)》的公告	(12)
关于 2025 年度陕西省二级造价工程师职业资格考试的通知	(13)
关于印发《进一步加强全省房屋建筑和市政基础设施工程招标投标工作的指导意见》的通知	(19)
关于房建市政工程招投标文件编制工具、评标系统升级的通知	(20)
《关于 2025 年度房地产估价师职业资格考试工作的通知》的通知	(22)
关于转发省住建厅关于发布《陕西省建设领域推广应用及限制禁止使用技术目录(第三批)》的通知	(31)
关于发布《陕西省工程造价咨询企业数字化转型指导意见 2.0》的通知	(42)

行业动态

商州亨威混凝土公司荣获商洛电厂二期项目“优质供应商”	(43)
我市商砼市场持续萎缩 水泥市场需求依然低迷	(46)

价格信息

关于发布《商洛市二〇二五年第三季度建设工程材料价格》的通知	(47)
商洛市建设工程材料信息价	(48)
商洛市建设工程地方材料价格	(68)
商洛市二〇二五年第三季度房建工程社会平均建安造价参考指标	(69)
商洛市二〇二五年第三季度市政工程社会平均建安造价参考指标	(71)
专业综合工种基期人工工日单价	(72)
商洛市建筑施工机械设备租赁市场价格	(73)
商洛市市区商品混凝土统一到场价格一览表	(74)

生产、销售企业报价

商洛市部分建材销售报价单	(75)
--------------	------

国家发展改革委办公厅

关于加快推动工程咨询行业高质量发展的意见

发改办投资〔2025〕824号

省、自治区、直辖市及计划单列市、新疆生产建设兵团发展改革委：

为贯彻落实党中央、国务院决策部署，加快推动工程咨询行业高质量发展，着力构建制度完善、理念先进、服务高效、行为规范、开放协同的行业生态体系，更好发挥工程咨询在规划编制、投资决策、项目实施等方面的智力支撑作用，进一步提升决策科学化水平、强化项目全过程管理、助力扩大有效益的投资，促进经济社会高质量发展，现提出以下意见。

一、深入把握行业发展定位。工程咨询行业作为现代生产性服务业的重要组成部分，要在经济社会发展、项目全生命周期管理中，为政府部门和社会投资者提供更加专业化的咨询和管理服务。要围绕重大战略、重大规划、重大工程和重大政策实施提供全方位咨询评估服务，助力科学、民主、依法决策。要通过政策咨询、风险研判、管理优化等专业服务，助力社会投资者更好把握政策导向、研判投资风险、优化项目管理，不断提升项目建设运营管理效益。

二、大力推广全过程工程咨询。推动工程咨询机构在项目投资决策、勘察设计、工程建设、运营维护等过程中，提供综合性、跨阶段、一体化的全过程咨询服务。鼓励规划咨询、投资咨询、招标代理、勘察设计、工程监理、造价咨询等专业机构通过联合经营、并购重组等方式整合资源，培育具备全过程综合咨询能力的服务商。支持甲级资信工程咨询机构发挥一体化服务示范引导作用，探索“投资咨询+工程

管理+专项咨询”集成服务模式。鼓励中小型工程咨询机构开展跨阶段咨询业务组合或同一阶段不同类型咨询业务组合服务。支持政府投资项目优先开展全过程工程咨询。

三、加快推进数字化转型发展。鼓励工程咨询机构开发和利用建筑信息模型（BIM）、人工智能、大数据、物联网等现代信息技术和资源，构建数字化咨询标准体系、开发数智化应用场景、建立数据资源仓库、建设数字化共享平台，促进行业数字化转型发展。鼓励中小型工程咨询机构从需求迫切的环节入手推进数字化转型，并向全流程数字化转型延伸拓展。加强工程咨询领域自主创新支撑能力建设，增强应用场景开放性，培育数据产品、智能软件应用生态。培育第三方数字化服务专业机构，为项目管理数字化转型提供支撑。鼓励政府投资项目优先推行数字化交付，明确交付流程标准，加强数据安全管控，加快建立项目数字化档案管理制度。

四、推动构建多元化咨询服务体系。鼓励和支持工程咨询机构创新服务模式，依法依规提供战略决策、投融资策划、风险评估、现代管理等多样化服务。鼓励综合型机构发展“智库咨询+工程咨询”全链条服务，专业型机构深耕专项技术咨询，培育差异化竞争优势。支持综合甲级资信工程咨询机构聚焦国家重大战略、重大政策等开展前瞻性研究。

五、加强人才队伍建设。以建设高素质、专业化、复合型人才队伍为目标，全面提升工程咨询行业人才竞争力。构建科学合理的人才评价体系和薪酬体系。完善工程咨询（投资）专业技术人员职业资格评价、登记和继续教育相关制度。鼓励工程咨询机构整合多领域专家资源，组建跨学科、跨行业的综合研究队伍。建立产学研用深度融合的人才培养机制，支持工程咨询机构与国内知名大学、研究机构开展合作，建设工程咨询师学院和研究基地，联合培养行业人才，支持符

合条件的工程咨询机构设立博士后科研工作站。

六、完善制度标准规范体系。研究修订工程咨询行业管理办法等管理制度，完善政府委托投资咨询评估管理制度，加快工程咨询国家标准体系建设。鼓励行业协会、甲级资信工程咨询机构牵头制定工程咨询团体标准、企业标准，建立不同层级标准间的衔接机制，推动各类标准的编制、发布和应用，逐步形成可复制、可推广的标准化服务模式。强化标准实施监督，建立标准应用评价机制，将标准执行情况纳入资信评价、项目验收考核体系。

七、推进国际交流合作。支持工程咨询机构在共建“一带一路”国际合作项目中，加强与当地工程咨询机构交流合作，提供专业化工程咨询服务。鼓励综合实力较强的工程咨询机构在防范风险前提下，在海外设立分支机构，建立本土化服务网络。积极稳妥推动中国工程咨询标准海外应用，支持我国工程咨询机构参与国际组织的规则、标准制定。优化国际双向交流和培训机制，健全国内优秀咨询工程师（投资）到国际组织任职推荐机制。

八、严格规范工程咨询从业行为。工程咨询机构要独立、客观、公正开展业务，建立健全全流程质量管控机制，对服务过程中涉及的技术方案、数据来源，以及投资测算、合规性审查等关键环节留存可追溯记录。严格实行咨询成果质量终身负责制。强化工程咨询从业人员和所聘专家从业行为合规管理，严格落实法律法规和行业规范要求。为政府投资等公共决策提供咨询评估服务的工程咨询机构，要强化专家参与咨询评估工作的全过程管理，建立健全利益回避机制，严禁利用工作便利实施不正当竞争行为或牟取不正当利益。委托评估的部门和单位应对咨询评估成果综合研判后再用于支撑公共决策，并加强咨询评估成果质量评价管理。

九、完善行业自律管理机制。行业协会要健全行业自律机制，推

进行行业诚信建设，引导行业主体提高服务质量、规范服务行为，推动形成公平有序的市场竞争秩序。规范开展工程咨询机构资信评价，强化资信动态管理。定期发布优质咨询成果，通过示范引领促进整体水平提升。动态发布工程咨询服务成本信息，优化计价模式，引导合理收费，防范无序竞争。严格开展咨询工程师（投资）执业年度检查。发展改革部门要加强对行业协会的业务指导，进一步优化工程咨询机构资信评价制度。

十、加大监督执法力度。优化工程咨询机构备案管理制度，开展工程咨询机构业绩公示。实行工程咨询机构备案退出机制，对未配备咨询工程师（投资）、存在重大违法违规行为等不符合备案条件的机构取消备案。加强对工程咨询机构的抽查检查，对弄虚作假、低价恶性竞争等违法违规行为按规定予以处理，并纳入全国投资项目在线审批监管平台、全国信用信息共享平台，涉嫌违法犯罪的线索及时移交司法机关。

各级发展改革部门要切实履行指导工程咨询行业发展的职责，会同有关部门健全工作机制，完善管理制度，强化政策支持，引导行业自律，加强监督检查，推广典型经验，形成共同推进本意见贯彻落实的工作合力。

国家发展改革委办公厅

2025年9月13日

国家发展改革委办公厅

关于加快推广远程异地评标的通知

发改办法规〔2025〕807号

各省、自治区、直辖市、新疆生产建设兵团招标投标指导协调部门，中国招标投标协会、中国招标投标公共服务平台：

为落实《国务院办公厅关于创新完善体制机制推动招标投标市场规范健康发展的意见》（国办发〔2024〕21号）文件要求，在全国范围内加快推广远程异地评标，现就有关事项通知如下。

一、加强资源共享

1. 明确远程异地评标项目范围。各省级招标投标指导协调部门要商各行政监督部门，结合实际确定实行远程异地评标的招标项目类型和规模标准，并向社会公布。

2. 建立评标专家库共享目录。评标专家库组建单位要按照技术标准，确定评标专家资源共享范围，形成评标专家库共享资源目录。评标专家库组建单位应当同时公布本专家库的评标劳务报酬标准和支付方式。

3. 建立评标场所工位共享目录。公共资源交易中心或其他电子交易系统运行服务机构要加强评标场所工位资源统筹，将适宜开展远程异地评标的场所工位，汇总形成评标场所工位共享资源目录。公共资源交易中心或其他电子交易系统运行服务机构应当公布评标专家就餐、住宿等保障方式和费用支付渠道，收取交易服务费的，应当同时公布收取标准和方式。

二、完善协同服务机制

4. 建立主副场分工合作机制。招标人选择进场交易的公共资源交易中心或其他电子交易系统运行服务机构为评标主场（以下简称“主场”），配合主场开展远程异地评标的为评标副场（以下简称“副场”）。主场负责提供远程异地评标所需的电子交易系统及专业交易工具，副场配合主场完成专家抽取、场地工位选取、专家身份验证、项目评标、评标报告签署、资料保存、线索移交等工作。副场发生专家无法参与评标、场所工位异常、系统故障等情况的，要及时通知主场，由招标人通过重新发起抽取申请、更改项目评标时间或者再次组织远程异地评标等方式解决。

5. 完善副场补偿机制。主副场之间应当协商确定远程异地评标有关成本分担和补偿机制：主场收费、副场不收费的，主场应当适当分担副场一定运营成本；主场收费、副场也收费的，可以由主场统一收费后给予副场一定成本补偿，也可以由主副场按照不超过主场本地的收费标准，分别确定各自的收费标准，在场所工位共享目录中公布，直接向招标人收取；主场不收费、副场收费的，副场要按照不超过其作为主场时的收费标准，合理确定其作为副场的收费标准，并在场所工位共享目录中公布，直接向招标人收取。主副场确定、调整收费标准，要严格执行价格管理、收费管理相关规定。

6. 强化评标服务保障。远程异地评标过程中，遇有评标专家就餐、住宿等事项，应当由招标人按照场所工位共享目录中公布的方式予以保障，并承担相应费用。公共资源交易中心或其他电子交易系统运行服务机构要加强人员力量统筹和值班值守，做好远程异地评标服务保障工作。

7. 明确专家劳务报酬标准。参与远程异地评标项目的专家劳务报酬标准，可以按照专家所在评标专家库的标准执行，也可以由主副场

专家库组建单位协商确定，鼓励按照“就高不就低”的原则确定副场专家劳务报酬标准。

三、厘清主副场责任

8. 明确主副场行政监督责任。远程异地评标的项目，由主场行政监督部门负责行政监督，副场做好配合工作。副场发现涉嫌违纪违法问题线索的，要及时移交主场，由主场向有关执纪执法机关报告。

9. 明确现场管理和资料保存责任。主副场负责维护各自场内交易秩序，对违法违规行为进行提醒、劝阻并记录保存。副场要配合主场做好见证工作，及时向主场移交资料。主场负责收集、整理完整的项目招标投标资料。

10. 明确主副场专家考核管理责任。主副场各自负责记录本地评标专家的现场履职情况。评标结束后，主副场要将专家履职情况各自推送给主副场专家库组建单位，由主副场专家库组建单位对各自在库评标专家进行考核管理。

四、加强组织保障

11. 夯实软硬件基础。各地要按照技术标准，逐步优化有关平台系统功能，升级改造评标场所工位设施，保障远程异地评标的开展。要遵循节约集约原则，充分运用已有软硬件条件，避免重复建设和资源浪费。新改建平台系统和场所工位的，原则上要与技术标准相适配。

12. 加强系统和数据安全防护。各地要建立适应远程异地评标的安全防护制度，明确网络安全措施、数据加密和备份、专家信息访问控制、安全审计和监控、人员保密管理等方面要求，最小化调用评标专家和项目信息，并做好有关信息的保密工作。

13. 强化宣传推介和培训。各地要通过公告、专栏等形式向经营主体宣传推介远程异地评标，积极组织对招标人、代理机构、评标专家、公共资源交易中心工作人员等参与主体的宣贯培训。

各地招标投标指导协调部门要切实发挥牵头作用，加强与各行政监督部门的协同配合，各评标专家库组建单位、公共资源交易中心要积极落实。各地要按照技术标准，在常态化推进省内跨地级市远程异地评标的基础上，通过签署协议、备忘录等方式加强跨省域合作，进一步明确副场补偿、服务保障、监管协同等协作内容，加快推广跨省域远程异地评标。鼓励国有企业参照本通知开展远程异地评标。中国招标投标公共服务平台要搭建全国远程异地评标共享节点，按照开源、中立、共享、兼容的原则继续做好技术支持。国家发展改革委将组织中国招标投标协会及相关参编单位，根据实践应用情况不断优化完善技术标准，提高技术标准的科学性和可操作性。各地推进远程异地评标的经验做法和重大情况，要及时报告。

国家发展改革委办公厅

2025年9月5日

住房和城乡建设部

发布 2024 年工程造价咨询统计公报

按照《国家统计局关于批准执行工程造价咨询统计调查制度的函》（国统制〔2022〕182号）等相关规定，我部开展了2024年工程造价咨询统计工作。现将结果公布如下：

一、企业情况

2024年末，全国共有16536家登记工程造价咨询业务的企业参加了统计，较上年增长8.2%。

企业分布情况如下表所示：

北京	天津	河北	山西	内蒙古	辽宁	吉林
382	165	569	606	514	585	229
黑龙江	上海	江苏	浙江	安徽	福建	江西
318	271	1352	938	1109	467	1099
山东	河南	湖北	湖南	广东	广西	海南
1176	739	589	400	752	315	333
重庆	四川	贵州	云南	西藏	陕西	甘肃
537	829	207	150	38	483	246
青海	宁夏	新疆	新疆生产建设兵团		行业归口	合计
124	296	440	62		216	16536

二、人员情况

2024年末，参加统计的企业共有从业人员1227381人，较上年增长1.6%。其中，工程造价咨询人员300964人，较上年减少0.8%，占全部从业人员的24.5%。

共有注册造价工程师 176434 人，较上年增长 9.0%，占全部从业人员的 14.4%。其中，一级注册造价工程师 133839 人，较上年增长 7.5%，占比 75.9%；二级注册造价工程师 42595 人，较上年增长 13.6%，占比 24.1%。

共有专业技术人员 756182 人，较上年增长 3.0%，占全部从业人员的 61.6%。其中，高级职称人员 237017 人，较上年增长 8.7%，占比 31.3%；中级职称人员 339354 人，较上年增长 3.0%，占比 44.9%；初级职称人员 179811 人，较上年减少 3.6%，占比 23.8%。

新吸纳就业人员 52857 人，占全部从业人员的 4.3%。其中，应届高校毕业生 22618 人，占比 42.8%；退役军人 481 人，占比 0.9%；农民工 1617 人，占比 3.1%；脱贫人口 261 人，占比 0.5%；其他 27880 人，占比 52.7%。

三、业务情况

2024 年，参加统计的企业营业收入合计 15211.24 亿元，较上年增长 5.3%。其中，工程造价咨询业务收入 1112.35 亿元，占比 7.3%；招标代理业务收入 373.29 亿元，占比 2.5%；项目管理业务收入 508.55 亿元，占比 3.3%；工程咨询业务收入 240.90 亿元，占比 1.6%；工程监理业务收入 809.98 亿元，占比 5.3%；勘察设计业务收入 2213.97 亿元，占比 14.6%；全过程工程咨询业务收入 269.55 亿元，占比 1.8%；会计审计业务收入 13.41 亿元，占比 0.1%；银行金融业务收入 1969.57 亿元，占比 12.9%；其他类型业务收入 7699.67 亿元，占比 50.6%。

上述工程造价咨询业务收入按专业分类：房屋建筑工程专业收入 633.12 亿元，占比 56.9%；市政工程专业收入 183.96 亿元，占比 16.5%；公路工程专业收入 49.88 亿元，占比 4.5%；城市轨道交通工程专业收入 19.61 亿元，占比 1.8%；火电工程专业收入 28.25 亿元，占比 2.5%；水电工程专业收入 17.45 亿元，占比 1.6%；新能源工程专业收入 16.89

亿元，占比 1.5%；水利工程专业收入 33.47 亿元，占比 3.0%；其他工程专业收入 129.72 亿元，占比 11.7%。

上述工程造价咨询业务收入按业务范围分类：前期决策阶段咨询业务收入 89.60 亿元，占比 8.1%；实施阶段咨询业务收入 215.34 亿元，占比 19.4%；竣工结(决)算阶段咨询业务收入 371.62 亿元，占比 33.4%；全过程工程造价咨询业务收入 359.09 亿元，占比 32.3%；工程造价经济纠纷的鉴定和仲裁的咨询业务收入 46.52 亿元，占比 4.2%；其他业务范围业务收入 30.18 亿元，占比 2.6%。

四、财务情况

2024 年，参加统计的企业实现营业利润 1630.97 亿元，应交所得税 85.74 亿元。

住房和城乡建设部

2025 年 9 月 8 日

中国建设工程造价管理协会文件

中价协（2025）38号

中国建设工程造价管理协会 关于发布《建设工程造价咨询服务工时标准（房屋建筑工程）》的公告

现批准《建设工程造价咨询服务工时标准（房屋建筑工程）》为中国建设工程造价管理协会团体标准，编号为 T/CCEAS 007-2025，自 2025 年 9 月 1 日起实施。

本标准由中国建设工程造价管理协会委托中国计划出版社出版发行。

中国建设工程造价管理协会

2025 年 7 月 22 日



陕西省住房和城乡建设厅 陕西省交通运输厅 陕西省水利厅 陕西省人力资源和社会保障厅

陕建发〔2025〕102号

关于2025年度陕西省二级造价工程师 职业资格考试的通知

各设区市、杨凌示范区住房和城乡建设局,韩城市、神木市、府谷县住房和城乡建设局、交通运输局、水利局、人力资源和社会保障局,各有关单位:

根据住房城乡建设部、交通运输部、水利部、人力资源社会保障部《关于印发〈造价工程师职业资格考试实施办法〉的通知》(建人〔2018〕67号)和人力资源社会保障部办公厅《关于印发〈部本级全面推行证明事项告知承诺制实施方案〉的通知》(人社厅发〔2020〕110号)的有关要求,现将我省2025年度二级造价工程师职业资格考试有关事项通知如下:

一、总体要求

2025年度陕西省二级造价工程师职业资格考试实行报名证明事项

告知承诺制。报考人员需承诺填报的信息真实、准确、完整、有效，确认本人符合考试报名条件，签署《陕西省二级造价工程师职业资格考试报名证明事项告知承诺制报考承诺书》，并承担不实承诺的相关责任。若报考人员所填信息与本人真实信息不符，伪造、变造有关证件、材料、信息，骗取考试资格，或者未按照资格审核部门要求办理报考相关事项，将按照相关规定予以处理。

二、考试时间及科目

2025 年 9 月 13 日

9:00 ~ 12:00 建设工程计量与计价实务

14:00 ~ 16:30 建设工程造价管理基础知识

其中《建设工程计量与计价实务》科目分为“土木建筑工程”、“交通运输工程”、“水利工程”和“安装工程”4个专业，考生可根据工作选报其一。

三、报名条件

（一）凡遵守中华人民共和国宪法、法律、法规，具有良好的业务素质和道德品行，具备下列条件之一者，可以申请参加二级造价工程师职业资格考试（报考级别为“考全科”）：

1、具有工程造价专业大学专科（或高等职业教育）学历，从事工程造价、工程管理业务工作满1年；具有土木建筑、水利、装备制造、交通运输、电子信息、财经商贸大类大学专科（或高等职业教育）学历，从事工程造价、工程管理业务工作满2年。

2、具有工程造价专业大学本科及以上学历或学位；具有工学、管理学、经济学门类大学本科及以上学历或学位，从事工程造价、工程管理业务工作满1年。

3、具有其他专业相应学历或学位的人员，从事工程造价、工程管理业务工作年限相应增加1年。

(二) 具有以下条件之一的, 在报考二级造价工程师职业资格考试可免考《建设工程造价管理基础知识》, 只需报考《建设工程计量与计价实务》1 个科目(报考级别为“免一科”):

1、已取得陕西省核发的《全国建设工程造价员资格证书》。

2、已取得《公路工程造价人员资格证书》(乙级)。

3、具有经专业教育评估(认证)的工程管理、工程造价专业学士学位的大学本科毕业生。工程管理专业与工程造价专业评估通过学校和有效期情况统计表详见附件。工程管理专业与工程造价专业评估通过学校和有效期情况统计表以当年住房和城乡建设部高等教育工程管理工作专业评估委员会最新发布的为准。(注:毕业时间须在该校首次通过评估时间之后与本科合格有效期内)。

(三) 已取得二级造价工程师某项专业职业资格证书的人员:

报考其他专业只需选报《建设工程计量与计价实务》1 个科目(报考级别为“增项专业”)。

特别说明:二级造价工程师报考条件所对应的学历不包含中专、技校及职高。涉及专业工作时间期限均计算到 2025 年 12 月 31 日。

四、报名时间

报名时间: 2025 年 7 月 18 日 09:00-7 月 28 日 17:00。

缴费时间: 2025 年 7 月 18 日 09:00-7 月 29 日 17:00。

考生请登录陕西省住房和城乡建设厅综合服务中心(以下简称综合服务中心)网站(网址:<http://jszf.shaanxi.gov.cn/>)进入办事大厅考试考务窗口的网上报名系统完成报名和缴费流程。

五、报考事项

(一) 报名人员应按报名系统规定的流程和要求, 在做出符合报考条件等真实性承诺后, 如实填报“报名表”, 同时上传考生本人的蓝底电子证件照(证件照, jpg 格式, 二寸、180KB ≤ 文件大小 ≤

300KB)，报名时所上传的蓝底照片，将用于准考证、资格证书。

（二）报名人员在填完“报名表”信息并按要求上传照片后即可使用微信或支付宝支付考务费。根据陕西省物价局、陕西省财政厅《关于我省职业资格考试收费标准管理方式有关问题的通知》（陕价费发〔2018〕41号）文件核定的收费标准，《建设工程造价管理基础知识》每人每科51元、《建设工程计量与计价实务》每人每科59元。请仔细核对报考信息及缴费信息，未在规定时间内缴费确认者报名无效，视为考生放弃本次报考。缴费成功后，报名程序完成。因考生个人原因无法参加考试，所缴费用不予退还。

（三）报名人员在填报信息时要认真检查基本信息、报考信息及照片。若发现报名信息有误，缴费前可自行修改。经缴费确认后报名信息原则上不可更改，若确需更改的，请于报名期间携带身份证到综合服务中心考试科申请删除原报考信息，重新报名、缴费，不退还原缴纳费用。

（四）已在网上缴费的考生，可于9月4日9:00至9月13日14:30前登录综合服务中心官网在线打印“准考证”，按“准考证”规定的时间、地点和要求参加考试。

全省考试地点设在西安市。

（五）考生应对照报考条件诚信报名。如属报名人员填错个人信息（如姓名、证件号或手机号等）、选错报考信息（如级别、专业和科目等）、传错照片、未缴费、不符合报考条件等造成参加考试、通信联络、证书使用等受影响的，责任由考生自负。

（六）综合服务中心已实现电子发票业务，考生填写发票信息，缴费完成即可打印电子发票。特别说明：请考生在报名系统仔细核对填写发票信息，发票一经打印，发票信息不予更改且所缴费用不予退还。打印发票截止时间为2025年9月14日17:00。

六、考试大纲

考试大纲使用住房和城乡建设部、交通运输部、水利部组织编写、人力资源和社会保障部审定的 2019 年版《全国二级造价工程师职业资格考试大纲》。

七、取得资格证条件

参加 2 个科目考试（考全科）的人员必须在连续 2 个考试年度内通过全部科目。符合免试条件和报考增项的人员必须在一个考试年度内一次通过相应应试科目。

二级造价工程师职业资格考试考前不进行资格审核，待成绩合格线公布后，将对成绩过线人员进行网上资格审核。审核通过人员才可获得资格证书。资格审核及领取证书事项另行通知。

八、有关要求

全体考生和考务工作人员要严格遵守考试纪律，对考试舞弊者，一经发现，将严格按照《专业技术人员资格考试违纪违规行为处理规定》（人社部第 31 号令）处理。

九、联系方式

土木建筑工程和安装工程专业考生请咨询省住建厅综合服务中心
考试科：

地址：西安市新城区东大街 240 号平安银行四楼 034 室

电话：029-87396261 转 4

水利工程专业考生请咨询省水利厅职称负责部门：

地址：西安市新城区尚德路 150 号 2 号楼 302 办公室

电话：029-61835055

交通运输工程专业考生请咨询省交通职业能力建设中心：

地址：西安市高新区唐延路六号 512 室

电话：029-88869296

附件:

1. 工程管理专业评估通过学校和有效期情况统计表（截至 2025 年 5 月）
2. 工程造价专业评估通过学校和有效期情况统计表（截至 2025 年 5 月）（附件请从陕西省住房和城乡建设厅综合服务中心官网下载）

陕西省住房和城乡建设厅

陕西省交通运输厅

陕西省水利厅

陕西省人力资源和社会保障厅

2025 年 7 月 11 日

陕西省住房和城乡建设厅

关于印发《进一步加强全省房屋建筑和市政基础设施工程招标投标工作的指导意见》的通知

陕建管发〔2025〕14号

各设区市住房和城乡建设局、杨凌示范区住房和城乡建设局、榆林市招标投标中心、各有关单位：

为全面落实省委、省政府打好“八场硬仗”方案精神和省十四届纪委四次全会部署要求，规范招标投标主体行为，持续深化“三个年”活动，加快推动全省建筑业高质量发展，整治房屋建筑和市政基础设施工程招标投标领域突出问题，保证招标投标公平竞争。我厅制定了《进一步加强全省房屋建筑和市政基础设施工程招标投标工作的指导意见》，现印发给你们，请贯彻执行。执行中如有问题，请及时联系我厅建筑市场监管处。

联系人及电话：房永征 029-63915718

附件：进一步加强全省房屋建筑和市政基础设施工程招标投标工作的指导意见（附件请从陕西省住房和城乡建设厅官网下载）

陕西省住房和城乡建设厅

2025年7月4日

陕西省公共资源交易中心

关于房建市政工程施工招标文件编制工具、评标系统升级的通知

各市（区）交易中心、各交易主体：

根据《陕西省住房和城乡建设厅关于印发 2025 陕西省建设工程费用规则等计价依据的通知》（陕建管发〔2025〕10 号）文件要求，省公共资源交易中心对陕西省公共资源交易平台工程建设交易系统房建市政类相关招标文件编制工具、评标系统进行升级更新，计划于 7 月 1 日起正式上线运行。现将有关事项通知如下：

一、自 2025 年 7 月 1 日起，陕西省公共资源交易平台工程建设交易系统（包括省建广联达工程建设交易系统、省建新点软件工程建设交易系统）房建市政工程施工类新进场项目，须采用新的工程费用规则及计价依据，进行电子标书制作并进行电子化评标。7 月 1 日前，已进场交易的房建市政工程施工类项目，继续使用原工程费用规则及计价依据，进行电子标书制作并进行电子化评标。

二、招标人（招标代理机构）应使用特定的编标工具编制符合省住建厅文件要求的招标文件，并在招标文件中载明电子投标的有关要求，引导投标人编制符合要求的电子投标文件，具体操作手册及编标工具注意事项见附件。

三、因本次升级涉及计价软件，请招标人、招标代理机构、投标人合理安排工作，提前做好计价软件更新及编标工具升级准备，避免影响招投标工作的正常进行。

陕西省公共资源交易中心：029-88661341

新点软件技术支持：029-88661287

广联达技术支持：029-88661298

附件 1：广联达工程建设交易系统更新及注意事项

附件 2：新点软件工程建设交易系统更新及注意事项

（附件请从陕西省公共资源交易中心官网下载）

陕西省公共资源交易中心

2025 年 6 月 26 日

商洛市住房和城乡建设局

关于转发陕西省住房和城乡建设厅 陕西省自然资源厅《关于 2025 年度房地产估价师职业资格考试工作的通知》的通知

各县区住建局：

现将陕西省住房和城乡建设厅、陕西省自然资源厅《关于 2025 年度房地产估价师职业资格考试工作的通知》（陕建发〔2025〕129 号）转发你们，请按照文件要求，认真做好 2025 年度房地产估价师职业资格考试有关工作。

商洛市住房和城乡建设局

2025 年 9 月 8 日



陕西省住房和城乡建设厅 文件 陕西省自然资源厅

陕建发〔2025〕129号

陕西省住房和城乡建设厅 陕西省自然资源厅 关于 2025 年度房地产估价师职业资格 考试工作的通知

各市（区）住房和城乡建设局、自然资源主管部门：

根据住房和城乡建设部办公厅、自然资源部办公厅《关于 2025 年度房地产估价师职业资格全国统一考试有关事项的通知》（建办房函〔2025〕170 号）要求，现将我省 2025 年度房地产估价师职业资格考试的有关事项通知如下：

一、总体要求

我省房地产估价师职业资格考试实行报名证明事项告知承

诺制。根据告知承诺制要求，应试人员需承诺填报的信息（包括个人联系方式信息）真实、准确、完整、有效，确认本人符合考试报名条件，承担不实承诺的相关责任，并签署《专业技术人员资格考试报名证明事项告知承诺制报考承诺书》，不允许代为承诺。若应试人员所填信息与本人真实信息不符，或伪造、变造有关证件、材料、信息，骗取考试资格的，一经查实，按照《专业技术人员资格考试违纪违规行为处理规定》（人社部第 31 号令）及相关规定予以处理。

二、考试报名

（一）报考条件

具备下列考试报名条件的公民，可以申请参加考试（报考级别为“考全科”）：

1. 拥护中国共产党领导和社会主义制度；
2. 遵守中华人民共和国宪法、法律、法规，具有良好的业务素质和道德品行；
3. 具有高等院校专科以上学历（国家教育部承认学历）。

（二）免科条件

依据《住房和城乡建设部 自然资源部<关于印发房地产估价师职业资格制度规定><房地产估价师职业资格考试实施办法>的通知》（建房规〔2021〕3号），具备下列条件之一的可免予部分科目考试（报考级别为“免一科”）：

1. 《房地产估价师职业资格考试实施办法》实施之前取得

房地产估价师资格证书的人员，可免试《房地产估价基础与实务》科目，只参加《房地产制度法规政策》《房地产估价原理与方法》《土地估价基础与实务》3个科目的考试；

2.《房地产估价师职业资格考试实施办法》实施之前取得土地估价师资格证书的人员，可免试《土地估价基础与实务》科目，只参加《房地产制度法规政策》《房地产估价原理与方法》《房地产估价基础与实务》3个科目的考试。

（三）考试收费标准

根据陕西省物价局、陕西省财政厅《关于我省职业资格考试收费标准管理方式有关问题的通知》（陕价费发〔2018〕41号）核定的收费标准，房地产估价师的考试收费标准为：《房地产制度法规政策》65元/人、《房地产估价原理与方法》65元/人、《土地估价基础与实务》65元/人、《房地产估价基础与实务》69元/人。

（四）考试报名期限

报名时间：9月8日9:00-9月17日16:00

网络资格审核时间：9月8日9:00-9月17日17:00

缴费截止时间：9月8日9:00-9月18日17:00（缴费未成功者视为自愿放弃考试资格）。

我省报考房地产估价师职业资格考试人员实行网络审核，考生无须到现场。请报考人员在规定时间内登陆房地产估价师职业资格考试服务平台（网址：<https://gjsksbm.cirea.org.cn>）

9001/examfrontM1/htmlfront/f_link.html 进入考试报名入口上传以下资料进行报名。

1. 考全科考生上传资料:

① 身份证;

② 毕业证书;

③ 《教育部学历证书电子注册备案表》(此表在中国高等教育学生信息网 www.chsi.com.cn 下载打印。2002 年之前毕业的大专及以上学历需在工作日到现场审核)。

2. 免一科考生上传以下资料:

① 身份证;

② 房地产估价师资格证书或土地估价师资格证书。

报名成功的考生, 可于 10 月 31 日 9:00-11 月 9 日 14:30 登录房地产估价师职业资格考试服务平台(网址: https://gjsksbm.cirea.org.cn:9001/examfrontM1/htmlfront/f_link.html) 进入准考证入口在线打印“准考证”, 按“准考证”规定的时间、地点, 持本人准考证及居民身份证按考点要求参加考试。

三、考试时间及科目

2025 年度房地产估价师职业资格考试于 11 月 8 日、9 日举行, 各科目的具体时间为:

11 月 8 日:

9:00-11:30 房地产制度法规政策

14:00-16:30 房地产估价原理与方法(自备计算器)

11月9日:

9:00-11:30 房地产估价基础与实务(自备计算器)

14:00-16:30 土地估价基础与实务(自备计算器)

四、考试大纲

使用《房地产估价师职业资格全国统一考试大纲(2025)》(以下简称考试大纲),考生可通过“中国房地产估价师”网站(网址: www.cirea.org.cn)、“中国土地估价师与土地登记代理人协会”网站(网址: www.creva.org.cn)下载。

五、考试方式

所有考试科目均采用闭卷、纸笔考试。其中,《房地产制度法规政策》《房地产估价原理与方法》2个科目均为客观题,以填涂答题卡的方式作答;《房地产估价基础与实务》科目为主客观题相结合,客观题、主观题分值分别占30%、70%,以填涂答案卡和在答题卡上书写的方式作答;《土地估价基础与实务》科目为主客观题相结合,客观题、主观题分值分别占80%、20%,以填涂答案卡和在答题卡上书写的方式作答。

六、考试纪律要求

全体考生要严格遵守考试纪律,对违反考试纪律和有关规定行为,将严格按照《专业技术人员资格考试违纪违规行为处理规定》(人社部第31号令)相关规定进行处理。

考生可携带黑色墨水笔或签字笔、2B铅笔、橡皮、无声无编程功能计算器进入考场,不得携带手机等移动通讯设备进入

考场；已带入考场的要切断电源，并与其他物品一同存放在指定位置，不得带至座位；草稿纸由各考场统一配发，考后收回。

七、成绩滚动说明

参加考全科应试人员，须在连续的 4 个考试年度内通过全部 4 个考试科目，方可取得中华人民共和国房地产估价师职业资格证书；参加免一科应试人员，须在连续的 3 个考试年度内通过应试科目，方可换领中华人民共和国房地产估价师职业资格证书。

有合格成绩的考生若变更报考级别，以前年度的合格成绩不予保留。

八、其他注意事项

请考生报名时关注综合服务中心官网和公众微信号，及时了解考试动态相关要求。

（一）报名人员应按报名系统规定的流程和要求，在作出符合报考条件等真实性承诺后，如实填报“报名表”，同时上传考生本人的电子证件照（照片文件为 JPG 格式或 JPEG 格式，像素为 295px×413px，尺寸为 1 寸证件照（2.5cm×3.5cm），大小约为 10KB，底色为白色），报名照片将用于准考证、考场座次表、证书、证书查询认证系统，请按格式要求上传。

（二）报名人员在填完“报名表”信息并按要求上传照片及相关资料后即可使用具有银联标识的银行卡（需提前开通网上支付功能），通过网银支付考务费。

(三) 报名人员在填报信息时请认真仔细核对姓名、性别、身份证号、考试级别、专业科目和证件照等内容。一旦报名缴费成功, 报考信息将不可更改, 已缴费用将无法退还。

(四) 需领取发票的报考人员, 持个人身份证(集体领取发票的持单位介绍信及考生名单)在综合服务中心票据室领取发票。领取发票时间为 9 月 8 日 9:00-11 月 30 日 17:00(工作日)。

九、考试合格标准和成绩查询

考试日期后 2 个月内, 全国房地产估价师职业资格考试办公室将公布考试合格标准, 并开通成绩查询通道。考生可通过“中国房地产估价师”网站查询考试合格标准和考试成绩, 并可自成绩公布之日起 30 日内, 通过“中国房地产估价师”网站在线申请复核试卷卷面合分是否准确, 在线查看成绩复核结果。

十、其他相关要求

根据《关于做好香港、澳门居民参加内地统一举行的专业技术人员资格考试有关问题的通知》(国人部发〔2005〕9 号)、《关于向台湾居民开放部分专业技术人员资格考试有关问题的通知》(国人部发〔2007〕78 号)和《关于台湾居民参加全国房地产估价师资格考试报名条件有关问题的通知》(国人厅发〔2007〕116 号)精神, 我国香港、澳门和台湾地区居民可按照就近和自愿原则, 在内地(大陆)的任何省、自治区、直辖市申请参加房地产估价师考试, 在报名时请提交本人身份证明和国

务院教育行政部门认可的学历或学位证书。

十一、联系方式

陕西省住房和城乡建设厅综合服务中心考试科

地址：西安市新城区东大街 240 号平安银行四楼 034 室

联系电话：029-87396261 转 4。



陕西省住房和城乡建设厅办公室

2025 年 8 月 16 日印发

商洛市住房和城乡建设局文件

商建发〔2025〕92号

商洛市住房和城乡建设局 关于转发省住建厅关于发布《陕西省建设 领域推广应用及限制禁止使用技术目录 （第三批）》的通知

各县区住建局、商洛高新区建设环保局，相关设计单位：

现将省住建厅关于发布《陕西省建设领域推广应用及限制禁止使用技术目录（第三批）》的通知转发给你们，请结合工作实际认真贯彻落实。

附件：省住建厅关于发布《陕西省建设领域推广应用及限制禁止使用技术目录（第三批）》的通知

商洛市住房和城乡建设局

2025年8月5日

陕西省住房和城乡建设厅文件

陕建科发〔2025〕14号

陕西省住房和城乡建设厅 关于发布《陕西省建设领域推广应用及限制 禁止使用技术目录(第三批)》的通知

各设区市住房和城乡建设局，杨凌示范区住房和城乡建设局：

为深入贯彻落实绿色发展理念，加快推进城乡建设领域技术创新和产业升级，进一步提高建设工程质量安全水平，根据《陕西省民用建筑节能与绿色发展条例》《陕西省建设科技成果推广管理办法》（陕西省人民政府令第181号）等相关规定，我厅组织编制了《陕西省建设领域推广应用及限制禁止使用技术目录（第三批）》（以下简称《目录》），现予以发布。

本文同步转发了住房和城乡建设部《房屋建筑和市政基础设

《施工工程禁止和限制使用技术目录（第二批）》（2024 年第 186 号公告）的全部内容，请各地认真贯彻执行。

联系人：建筑节能与科技处 焦正斌

电 话：029-63915772

附件：1.《陕西省建设领域推广应用及限制禁止使用技术目录（第三批）》

2.住房和城乡建设部《房屋建筑和市政基础设施工程禁止和限制使用技术目录（第二批）》（2024 年第 186 号公告）

陕西省住房和城乡建设厅

2025 年 7 月 22 日

陕西省住房和城乡建设厅办公室

2025 年 7 月 22 日印发

陕西省建设领域推广应用及限制禁止使用技术目录（第三批）

推广应用技术

技术分类				技术名称	技术说明（技术介绍、性能特点、执行标准）	适用范围	适用时限
序号	领域	类别	类目				
1	城乡建设绿色低碳发展领域	燃气工程技术	高性能防腐管材技术	环氧防腐高温涂覆热镀锌钢管	技术介绍：在无缝钢管或热浸镀锌钢管外表面熔结环氧树脂粉末或环氧树脂漆的涂覆钢管，可分为单涂层外涂覆钢管、双涂层外涂覆钢管、单涂层预涂覆钢管、双涂层预涂覆钢管。 性能特点：涂层材料无毒无害、耐化学腐蚀性、耐磨性和抗冲击性强，性能稳定，能够对基管形成有效保护，延长基管使用寿命。 执行标准：《燃气工程项目规范》GB 55009-2021、《燃气管道涂覆钢管》GB/T 42541-2023	适用于城市燃气输送、工业燃气管道、市政基础设施。	2 年
2	城乡建设绿色低碳发展领域	建筑节能技术	建筑结构与保温一体化技术	石墨聚苯颗粒复合保温板免拆模外保温系统	技术介绍：使用堆积密度不小于 12kg/m³ 的 B1 级石墨聚苯乙烯泡沫颗粒为保温主材，以无机材料为主要成分的处理剂通过混合成型工艺制成板状保温制品，以此作为保温芯材，经工厂化预制，由粘结层、内外侧防护层构成的板状制品，在现浇混凝土外墙施工中起到外侧模板作用，同时在外围护结构中起到保温隔热作用。 性能特点：以无机材料与石墨聚苯乙烯颗粒为主要原料，采用机械混合搅拌、高压被压成型、养护后切割而成，保温芯材标称密度为 140kg/m³-200kg/m³，导热系数不大于 0.050W/(m·K)，燃烧性能等级为 A（A2 级），在受火状态下具有一定的形状保持能力且不产生熔融滴落物。 执行标准：《热固复合聚苯乙烯泡沫保温板》JG/T 536-2017（G 型颗粒包裹、混合压制成型工艺）、《石墨聚苯颗粒复合保温板应用技术规程》T/SXBEEA B08-2025、《石墨聚苯颗粒复合保温板应用构造图集》T/SXBEEA T04-2025	适用于抗震设防烈度为 8 度及以下地区新建、改建、扩建的 100 米以下民用建筑与一般工业建筑外墙保温工程。	2 年

3	城乡建设绿色低碳发展领域	绿色建材技术	预拌混凝土技术	高掺量矿物掺合料、低热混凝土	技术介绍：以高掺量粉煤灰、矿渣粉替代水泥，通过正交试验确定各等级混凝土最大掺合料比例。通过优化胶凝体系和颗粒级配激发矿物活性，减少水泥用量，降低水化热及温升，具有良好的技术经济效益。尤其在大体积混凝土中使用，能够有效抑制开裂。 性能特点：综合代替水泥率不小于60%。新拌混凝土和宜性良好，坍落度不小于220mm，扩展度不小于550mm。抗压强度3天不低于设计强度50%，28天不低于设计强度120%。 执行标准：《普通混凝土配合比设计规程》JGJ55-2011、《混凝土结构通用规范》GB 55008-2021	适用于C30~C70混凝土结构。	2年
4	城乡建设绿色低碳发展领域	建筑结构工程技术	模板工程技术	混凝土结构顶板、模板早拆支撑体系	技术介绍：通过对顶板模板排版优化和可调顶托的改进，实现立杆顶部荷载与立杆之间受力分解，在混凝土强度达到设计要求后，可先拆除大部分模板，仅保留立杆顶部部分支撑结构，待混凝土强度完全满足设计要求后再拆除剩余支撑。 性能特点：支撑结构稳定可靠，可调节性强，在缩短施工周期，节约材料、提升模板工程材料周转速度、提高施工效率等效果显著，操作简便，适应性强。 执行标准：《混凝土结构工程施工规范》GB 50666-2011、《建筑施工模板安全技术规范》JGJ 162-2008	适用于支撑高度范围为5.0m以下的混凝土结构建筑工程。	2年
5	智能建造与新型工业化领域	给排水工程技术	排水管道施工技术	预制装配式检查井	技术介绍：分为圆形检查井和矩形检查井两部分，其中，井筒由升井垫圈和不同高度的调节构件拼装而成，企口处设置止水槽，拼装时在止水槽内提前安装遇水膨胀止水条，即可密封微小安装公差，又起到防水作用。 性能特点：工厂化预制可有效保障建造质量、显著地缩短建造工期、降低劳动强度及工程造价。 执行标准：《预制装配式排水检查井图集》陕 2019TJ 048	适用于管径200~3000mm埋地塑料、混凝土、钢筋混凝土排水管道工程。	2年

6	智能建造与新建工业化领域	岩土工程技术	装配式施工技术	装配式循环钢支护井技术	技术介绍：根据井式开挖逆作施工的特点，借助冠梁、支护板、腰梁对撑等标准化钢构件，采用模块化拼装适应不同规格的工作井，随开挖、回填的施工进度分段进行安装及拆卸，实现支护结构的循环利用。 性能特点：支护结构尺寸可灵活可调节，安装操作便利，随开挖、随安装，与常规混凝土井筒逆作法相比，可大幅度缩短工期、提高施工阶段的安全性，节约地下空间资源和降低对环境的影响。 执行标准：《装配式循环钢支护井技术规范》DB61/T5074-2023	适用于较密实的黏性土、黄土地质条件下，市政顶管工程装配式循环钢支护井的支护施工。	2年
7	智能建造与新建工业化领域	装配式建筑技术	预制墙板技术	AAC板组装单元体	技术介绍：将多块AAC板条通过预应力紧固、销连接和板缝处理等技术，在工厂内完成组装的单元体大板，分为有窗洞和无窗洞两种。 性能特点：AAC板组装单元体根据项目实际需要，在工厂进行定制化组装生产，采用对拉钢筋预紧和板缝柔性连接，质量稳定、整体性强、吊装安装效率高，现场不产生建筑垃圾，可以有效减少渗漏、开裂等质量隐患。 执行标准：《蒸压加气混凝土应用技术标准》JGJ/T 17-2020、《装配式建筑蒸压加气混凝土板围护系统》19CJ85-1	在设计文件明确规定的情况下，适用于抗震设防烈度8度及8度以下、基本风压小于等于0.9kN/m ² 地区，且建筑高度在100m及以下的钢筋混凝土结构和钢结构民用建筑。	2年
8	智能建造与新建工业化领域	智能化施工设备	桩基工程施工设备	远程数据型挤密桩自动夯机	技术介绍：在设备程序中输入提锤高度、夯击次数、分层填料量等挤密桩夯填施工参数后，通过手机遥控器进行设备开关、移动等辅助操作，即可实现设备自动执行夯填任务，具备实时作业状态监测和远程数据传输功能。 性能特点：人机分离操作保障安全，便于实时监控。 执行标准：《挤密桩法处理地基技术规范》DB61/T 5062-2023	适用于地基处理、路基填筑、挤密桩施工等工程。	2年

9	工程 机械 领域	起重 机械 技术	塔机安 全与可 调技术	塔机可调 式附墙拉 杆	技术介绍：通过螺纹或销轴调节机构实现长度无级调整，以适应不同施工阶段的附着需求。该技术采用高强度合金钢材，结合模块化设计和标准化接口，可快速安装并兼容各类塔机型号。 性能特点：长度可调节适应多变施工环境，减少现场改造，防松螺母预防意外脱落或过载。轻量化模块设计降低安装难度。 执行标准：《钢结构设计标准》GB50017-2017、《建筑施工塔式起重机安装、使用、拆卸安全技术规程》JGJ196-2010	适用于高层建筑、桥梁等塔机作业场景。	2 年
10	智能 建造 与新建 型建筑 工业化 领域	信息 化管 理技 术	智慧工 地建设 技术	基于 BIM+IoT 的 施工现场 商品混凝 土管理平 台	技术介绍：本平台整合 BIM 与 IoT 技术，打通物料系统、BIM 与商混企业 ERP 系统，可实现 BIM 自动提取工程量生成精准订单全流程管控，集成智能地磅，实现车辆无人值守管理。 性能特点：实现商品混凝土智能调度、施工进度动态跟踪及生产过程管控，提升工程管理精益化水平。 执行标准：《智慧工地建设技术规程》DB61/T 5095-2024	适用于商品混凝土数字化管理。	2 年

住房和城乡建设部《房屋建筑和市政基础设施工程禁止和限制使用技术目录（第二批）》

第一部分 禁止使用技术

序号	名称	简要描述	可替代的施工工艺、设备、材料
一、施工工艺（禁止使用）			
1	钢筋“热弯”加工工艺	在钢筋加工过程中，加热钢筋，将钢筋弯曲至需要的形状	冷弯工艺（一次弯折到位）
2	石材及瓷板落后挂接工艺	销钉连接工艺、板材边部槽式连接的T型挂件及蝶型挂件连接工艺、板材背部直插或斜插入槽口的挑件连接工艺、胶粘连接工艺等	背栓挂件及组合式挂件（SE型、h型、C型等）连接工艺等
二、施工设备（禁止使用）			
3	手动吊篮（现场组装）	用扣件和钢管等在施工现场组装搭设，依靠人力进行升降的作业吊篮	电动作业吊篮等
4	三点式安全带	三点式腰式安全带	五点式安全带
三、工程材料（禁止使用）			
5	废机油脱模剂	在施工现场以废机油或加工过的废机油作为混凝土脱模剂	模板相适宜的混凝土专用脱模剂
6	纸胎油毡防水卷材	以原纸作为胎体的防水卷材	防水性能好、耐久性好的防水材料
7	再生料聚乙烯丙纶防水卷材	以再生聚乙烯合成高分子材料为主体原料，添加多种助剂，表面复合丙纶无纺布，经压延等工艺成型的防水卷材	防水性能好、耐久性好的防水材料
8	非阻燃型密目式安全网	施工现场为防止人或物件坠落而进行围护使用的普通非阻燃型密目式安全网	不燃或难燃材料制作的阻燃型密目式安全网、镀锌钢板网、冲孔钢板网等
9	非耐碱型玻璃纤维网格布	以玻璃纤维织物为基材，经特殊的组织结构纺织而成的不耐碱型玻璃纤维网格布	耐碱型玻璃纤维网格布

第二部分 限制使用技术

序号	名称	简要描述	限制条件和范围	可替代的施工工艺、设备、材料
一、施工工艺（限制使用）				
1	钢筋电渣压力焊接工艺	人工操作电渣压力焊机，利用电流通过液体熔渣所产生的电阻热进行焊接的一种熔焊方法	不得用于焊接直径 20mm 及以上的钢筋，不得用于焊接直径 12mm 以下的钢筋	钢筋机械连接等工艺
2	砖砌式雨水口工艺	在道路两侧，采用砌块现场砌筑雨水口	不得用于城市道路机动车道和非机动车道	现浇混凝土雨水口、预制成品雨水口等工艺
3	干喷混凝土工艺	将骨料、水泥按一定比例干拌均匀，用混凝土干喷机高速喷射到受喷面上的喷射混凝土施工方法	不得用于大断面隧道、大型洞室、C30 及以上强度等级喷射混凝土、非富水围岩地质条件	湿喷混凝土工艺
4	砖砌化粪池工艺	采用砌块现场砌筑化粪池的施工方法	不得用于设区的市、县（区）主城区建设工程；不得用于存在地下水源的区域	现浇钢筋混凝土化粪池、一体式成品化粪池等工艺
5	灌注桩桩头“直接凿除法”工艺	在未对桩头进行预先切割处理的情况下，直接由人工采用风镐或其它工具凿除桩头混凝土	不得用于地基基础设计等级乙级及以上房屋建筑工程	“预先切割法+机械凿除”桩头处理、“环切法”整体桩头处理等工艺

6	人工掘进顶管工艺	采用人工在管前挖土掘进，挖出的土方由手推车或矿车运到工作坑，随挖随顶的顶管施工方法	除同时具备以下条件外不得使用： 1. 有设计文件； 2. 有安全施工专项方案且经专家论证通过； 3. 管道内径大于 1000mm 且小于 2000mm； 4. 单段顶进长度小于 90m； 5. 机械掘进顶管、水力掘进顶管等工艺受限。	机械掘进顶管、水力掘进顶管等工艺
7	水泥稳定类混合料路拌法工艺	采用人工辅助以机械（如挖掘机等）在施工现场就地拌和水泥稳定类混合料的施工方法	不得用于市政道路工程	厂拌法工艺
二、施工设备（限制使用）				
8	筒易吊机	用于垂直运输施工材料或设备的鸡公吊、墙头吊等筒易吊机	除同时满足以下条件外不得使用： 1. 汽车吊、施工升降机、电动高处作业吊篮等不具备施工条件； 2. 有安全施工专项方案且经专家论证通过。	汽车吊、施工升降机等
9	剪切式钢筋切断机	采用剪切原理设计的钢筋切断设备	不得用于采用机械连接工艺的钢筋加工	数控激光切割机、等离子切割机设备等
10	轮扣式脚手架	使用轮扣式钢管脚手架和扣件搭设的作业脚手架、支撑架	不得用于危险性较大的分部分项工程的支撑脚手架；不得用于单排作业脚手架和搭设高度大于 15m 双排作业脚手架；不得用于搭设高度大于 8m 的满堂作业脚手架	承插型盘扣式脚手架等
11	扣件式钢管卸料平台	用扣件式钢管脚手架搭设的卸料平台	不得用于三层（或 10m）及以上建筑工程施工；不得用作悬挑卸料平台	型钢卸料平台等

三、工程材料（限制使用）				
12	施工现场自拌混凝土	在施工现场混合水泥、砂、碎石等，自行拌合混凝土	不得用于结构承重部件的混凝土浇筑；不得用于结构加固部位的混凝土浇筑砌筑	预拌混凝土
13	普通混凝土井盖	使用钢筋、普通混凝土材料制作的混凝土井盖	不得用于城市道路机动车道	球墨铸铁防沉降井盖、超高性能混凝土井盖等
14	砂模铸造铸铁管和冷镀锌钢管	用于给水或排水管道的砂模铸造铸铁管和冷镀锌钢管	不得用于民用建筑工程	给水管：薄壁不锈钢管、铜管、塑料给水管（PPR、CPVC）、金属塑料复合管等； 排水管：柔性接口机制铸铁排水管、HDPE管、UPVC管等

备注：1. 可替代的施工工艺、设备、材料不限于《目录》中所列名称。

2. 本《目录》适用于《建筑工程施工许可管理办法》规定的限额以上新建、改建、扩建房屋建筑和市政基础设施工程。

陕西省建设工程造价协会 关于发布《陕西省工程造价咨询企业数字化转型指导意见 2.0》的通知

陕价协发〔2025〕11 号

各会员单位：

《陕西省工程造价咨询企业数字化转型指导意见 2.0》，经专家论证并在协会官网、微信公众平台广泛征求会员单位意见，现予以发布，自发布之日起开始施行。

附件：陕西省工程造价咨询企业数字化转型指导意见 2.0（附件请从陕西省建设工程造价协会官网下载）

陕西省建设工程造价协会

2025 年 7 月 24 日

以质为先 诚铸精品 功不唐捐

商州亨威混凝土公司荣获商洛电厂二期项目 “优质供应商”

2025年8月16日，晚间的一场小雨使连日来闷热难耐的天气，瞬间变得凉爽宜人，突显22℃商洛·中国康养之都本色。然而在商州亨威混凝土公司，却呈现出一派车水马龙的繁忙景象，人们正在忙于混凝土生产、运输，他们还不知道今天将是他们建站以来最“荣耀”时刻。



上午9时许，万里晴空、阳光明媚。就在公司办公楼前，呈现出一派热闹非凡、喜气洋洋的景象，随着中国能建西北城市建设有限公司商洛电厂二期项目

部经理刘鹏飞及总工程师、生产经理，将一块沉甸甸的“优质供应商（225m 间冷塔、240m 烟囱工程）”金色牌子，授予商洛市商州亨威混凝土有限公司总经理冀智敏时，全场顿时掌声雷动、一片欢呼雀跃之声，广大职工按捺不住激动的心情，拍手称快，参战员工更是热泪盈眶，脸上露出了骄傲的笑容。这是公司建成十五年来，取得的“最佳荣誉”，也是公司所做的“施工难度最大、质量要求最高、施工工艺最严”工程。

工程的圆满顺利完成，是亨威人十几年如一日，“艰辛努力、励志奋斗、勇于挑战、敢打硬仗”精神的集中体现，它不仅为商洛市重点工程建设做出了应有贡献，而且为我市商品混凝土行业高质量发展做出了卓越成就；它既是亨威人的骄傲，也是我市商品混凝土行业的“至高荣耀”

为了这一天，一年多来，他们心无旁骛、如履薄冰，聚精会神抓质量，丝毫不敢懈怠。公司上下：加强科技引领、坚持以人为本，持续



加大设备投入、严格原材料管理，购置精密检测设备、强化质量控制，全面加强“质量、安全、环保”管理工作，取得了国家三体系认证... “玉汝于成，功不唐捐”，这一成绩的取得，是他们长期“坚持不懈、辛勤努力、顽强拼搏”的结果，值得点赞！

商洛电厂二期 $2 \times 660\text{MW}$ 项目，位于商洛市商州区沙河子镇张村，是陕西省“十四五”重点电源项目。建成后年发电量预计达 60 亿千瓦时，对保障当地电力供应、提升关中、陕南及全省电网运行可靠性意义重大，将进一步促进区域就业结构优化，助力实现“双碳”目标与能源安全双重需求。西北城建公司主要负责该项目“烟囱、间冷塔、循环水泵房、机力通风塔”等工程建设，混凝土用量达七万余立方。

该项目间冷塔为对称双曲线钢筋混凝土薄壳结构，筒壁高度 225 米，共 125 节，双交叉钢 X 柱 48 对（使用自密实混凝土浇筑）。采用附着式三角架翻模工艺施工，到顶后的间冷塔筒壁曲线流畅、表面光滑、色泽一致、内实外光，成为商洛电厂又一道亮丽的风景。



开工以来，项目团队以西北城建公司“样板引路、规范施工、一次成优”的核心原则为行动纲领，直面工期紧、任务重、高空作业风险高、自然环境复杂等多重挑战。充分依托季节性施工经验，以“科学谋划、精准施策、品质为先”为战略指引，动态优化资源配置，实施全过程管控，强化现场安全管控体系、严控工艺质量标准，顺利完成间冷塔到顶重要里程碑节点。

项目建设以“零缺陷”为目标，构建“标准化、精细化、动态化”质量管控体系；制定严格施工标准，全程管控筒壁混凝土工艺，确保各环节精准达标。执行三级验收，严控模板拼缝、结构偏差等关键指标，实现质量闭环管理；强化巡检与联合检查，落实试块检测和模板拆除审批，以数据化管控保障质量，工程质量与外观达行业标杆。确保了工程圆满完成、如期交付，为商洛电厂顺利建设做出了积极贡献，谱写了新时代商洛经济建设新篇章！

供稿：陈 杰

2025 年 8 月 18 日

我市商砼市场持续萎缩 水泥市场需求依然低迷

陈 杰

(2025 年 9 月 9 日)

8 月份全市共完成商砼供应量 15.55 万立方，同比下降 17.7%，环比下降 5.7%；累计完成商砼供应量 118.74 万立方，同比下降 12.3%。行业增速持续下滑，进入艰难运行阶段，企业发展仍处于不景气状态。

当月我市商砼供应量前五名企业依次为：商洛永固混凝土有限公司、陕西隆元集团有限公司商品混凝土分公司、商州亨威混凝土有限公司、丹风乾源混凝土制品有限公司、镇安县天源建材有限公司。

8 月份全市共完成水泥产、销量 16.62 万吨和 17.14 万吨，环比分别下降 13.2%和 13.5%，同比亦分别下降 37%和 39.8%；由于水泥市场需求持续低迷萎缩，加之今夏雨天增多、天气炎热等因素影响，本月产、销量分别减少 9.95 万吨和 11.33 万吨，其降幅和减幅程度均较大，水泥价格仍处于较低水平；1—8 月我市累计完成水泥产、销量 165.67 万吨和 167.08 万吨，同比下降 8.1%和 8.7%，所有水泥生产企业均出现减产、滞销状态。

受重点项目建设水泥需求减少和商品混凝土市场需求持续减弱影响，当月我市散装水泥供应量仅完成 7.84 万吨，环比下降 16.7%，同比下降 46.5%，减少 6.81 万吨，呈阶梯式下跌；1—8 月份累计完成散装水泥供应量 81.56 万吨，同比下降 16%，减少 15.5 万吨，散装率基本维持在 49%。

商洛市建设工程造价管理站文件

商建价发〔2025〕09号

商洛市建设工程造价管理站 关于发布《商洛市二〇二五年第三季度建设 工程材料价格》的通知

各有关单位：

按照新的计价依据《陕西省建设工程费用规则》，材料价格按除税价进行编制，新版材料信息价是包括材料原价、运杂费、采购及保管费的综合价格，为不含税价格。由于新版材料的价格浮动，希望建设各方引起关注，以避免价格浮动带来的风险。

现将《商洛市二〇二五年第三季度建设工程材料价格》予以发布，此信息价格作为该时段指导价，供编制工程概预算、最高投标限价时参考。日常应用中应综合考虑项目规模、特点，以及材料品牌档次、材料运输条件及距离等因素综合使用。

商洛市建设工程造价管理站

二〇二五年九月二十五日

主题词：建设工程 材料价格 信息发布

抄送：市住房和城乡建设局、省造价服务中心、各县（区）住建局

商洛市建设工程造价管理站

2025年9月25日印

商洛市建设工程材料信息价

序号	材料名称	规格型号	单位	除税价格（元）	含税价格（元）
	一、钢材				
1	热轧光圆钢筋	HPB300 Φ6~8	t	3210.00	3627.30
2	热轧光圆钢筋	HPB300 Φ10~12	t	3210.00	3627.30
3	热轧光圆钢筋（高线）	HPB300 Φ6~8	t	3230.00	3649.90
4	热轧光圆钢筋（高线）	HPB300 Φ10~12	t	3230.00	3649.90
5	热轧带肋钢筋	HRB400E Φ8~10	t	3170.00	3582.10
6	热轧带肋钢筋	HRB400E Φ12~14	t	3180.00	3593.40
7	热轧带肋钢筋	HRB400E Φ16~18	t	3050.00	3446.50
8	热轧带肋钢筋	HRB400E Φ20~25	t	3020.00	3412.60
9	热轧带肋钢筋	HRB400E Φ28~32	t	3110.00	3514.30
10	热轧带肋钢筋	HRB500E Φ8~10	t	3430.00	3875.90
11	热轧带肋钢筋	HRB500E Φ12~14	t	3440.00	3887.20
12	热轧带肋钢筋	HRB500E Φ16~18	t	3340.00	3774.20
13	热轧带肋钢筋	HRB500E Φ20~25	t	3300.00	3729.00
14	热轧带肋钢筋	HRB500E Φ28~32	t	3402.00	3844.26
15	低碳冷拔钢丝	Φ3~6	t	3910.00	4418.30
16	钢绞线	15.2mm	t	4100.00	4633.00
17	热轧扁钢	30mm~100mm	t	3430.00	3875.90
18	热轧工字钢	10~40# Q235B	t	3630.00	4101.90
19	热轧槽钢	8~12# Q235B	t	3380.00	3819.40
20	热轧槽钢	14~20# Q235B	t	3380.00	3819.40
21	热轧槽钢	22~36# Q235B	t	3400.000	3842.00
22	热轧等边角钢	∠30×3mm~50×5mm Q235B	t	3420.00	3864.60
23	热轧等边角钢	∠63×6mm~100×10mm Q235B	t	3380.00	3819.40

24	热轧不等边角钢	∠30×20mm~63×40mm Q235B	t	3560.00	4022.80
25	热轧不等边角钢	∠75×50mm~100×75mm Q235B	t	3520.00	3977.60
26	热轧不等边角钢	∠125×75mm 以上 Q235B	t	3530.00	3988.90
27	H 型钢	H100~H250 Q235B	t	3030.00	3423.90
28	H 型钢	H300~H500 Q235B	t	3120.00	3525.60
29	H 型钢	H600 以上 Q235B	t	3210.00	3627.30
30	镀锌钢管	DN15~50	t	4240.00	4791.20
31	镀锌钢管	DN65~125	t	4130.000	4666.90
32	镀锌钢管	DN150~250	t	4300.00	4859.00
33	焊接钢管	DN15~100	t	3820.00	4316.60
34	焊接钢管	DN125~250	t	3890.00	4395.70
	二、木材				
35	南方原木	L=4~6m Φ300mm	m ³	1780.00	1940.20
36	东北白松原木	L=4~6m Φ300mm	m ³	1835.00	2000.15
37	东北红松原木		m ³	1880.00	2049.20
38	杂木板		m ³	1910.00	2158.30
39	红白松板材		m ³	1947.00	2200.11
	三、水泥 (以下水泥为含税出厂价、运费另计, 运距参考价 2.00 元/吨·公里)			袋装/散装[除税 价格(元)]	袋装/散装[含税 价格(元)]
40	普通硅酸盐水泥(厂价)	PO42.5 (商州)	T	248.00/230.00	280.24/259.90
41	普通硅酸盐水泥(厂价)	PO42.5 (丹凤)	T	270.00/213.00	305.10/240.69
42	普通硅酸盐水泥(厂价)	PO42.5 (商南)	T	320.00/300.00	361.60/339.00
43	普通硅酸盐水泥(厂价)	PO42.5 (镇安)	T	284.00/240.00	320.92/271.20
44	普通硅酸盐水泥(厂价)	PO42.5 (山阳)	T	293.00/240.00	331.09/271.20
45	火山灰水泥(厂价)	PP32.5R (山阳)	T	266.00/—	300.58/—
46	复合硅酸盐水泥(厂价)	PC42.5 (丹凤)	T	253.00/235.00	285.89/265.55
47	复合硅酸盐水泥(厂价)	PC42.5 (商南)	T	266.00/248.00	300.58/280.24
48	复合硅酸盐水泥(厂价)	PC42.5 (山阳)	T	275.00/222.00	310.75/250.86
49	复合硅酸盐水泥(厂价)	PC42.5 (镇安)	T	266.00/240.00	300.58/271.20
50	砌筑水泥(厂价)	M32.5 (商州)	T	230.00/—	259.90/—
51	砌筑水泥(厂价)	M32.5 (商南)	T	230.00/—	259.90/—

商洛市建设工程材料信息价

序号	材料名称	规格名称	单位	除税价格（元）	含税价格（元）
	四、玻璃				
52	白色平板玻璃（整箱）	$\delta = 3$	m ²	23.10	26.10
53	白色平板玻璃（整箱）	$\delta = 4$	m ²	27.00	30.51
54	压花玻璃（开片）	$\delta = 4$	m ²	38.30	43.28
55	压-花玻璃（开片）	$\delta = 5$	m ²	43.00	48.59
56	浮法平板玻璃（整箱）	$\delta = 3$	m ²	27.50	31.08
57	浮法平板玻璃（整箱）	$\delta = 4$	m ²	30.00	33.90
58	浮法平板玻璃（整箱）	$\delta = 5$	m ²	36.00	40.68
	五、石油沥青、卷材				
59	汽油	92#	升	6.27	7.08
60	柴油	0#	升	6.05	6.83
61	石油沥青	10#	T	4400.00	4972.00
62	石油沥青	30#	T	4440.00	5017.20
63	石油沥青	60#	T	4575.00	5169.75
64	SBS 卷材（聚脂胎）	3mm	m ²	19.50	22.04
65	SBS 卷材（聚脂胎）	4mm	m ²	23.00	25.99
	六、防水、保温材料				
66	防水粉		kg	4.90	5.54
67	聚胺脂		kg	9.70	10.96

商洛市建设工程材料信息价

序号	材料名称	规格型号	单位	除税价格(元)	含税价格(元)
68	聚胺脂防水涂料	A 料/B 料	kg	18.00	20.34
69	高强水性橡胶沥青防水涂料	408-H-50	m ²	18.60	21.02
70	高粘抗滑水性橡胶沥青防水涂料	BH2-P-50	m ²	21.70	24.52
71	丙烯酸外墙涂料	综合各色	kg	15.50	17.52
72	真石漆		kg	5.50	6.22
73	106 涂料		kg	1.40	1.58
74	铸铁落水管	DN100	kg	45.00	50.85
75	憎水膨胀珍珠岩板		m ³	370.00	418.10
76	EPS 聚苯板		m ³	513.00	579.69
77	现场发泡混凝土		m ³	260.00	293.80
	七、门窗				0.00
78	塑钢平开窗	中空玻璃(带纱)	m ²	260.00	293.80
79	塑钢推拉窗	(单玻带纱)	m ²	195.00	220.35
80	塑钢推拉窗	中空玻璃(带纱)	m ²	265.00	299.45
81	塑钢推拉门	(单玻)	m ²	275.00	310.75
82	塑钢平开门		m ²	288.00	325.44
83	铝合金平开窗		m ²	235.00	265.55
84	铝合金推拉窗		m ²	220.00	248.60
85	铝合金推拉窗(中空玻璃)		m ²	248.00	280.24
86	铝合金地弹门		m ²	300.00	339.00
87	铝合金平开门		m ²	252.00	284.76
88	铝合金推拉门		m ²	243.00	274.59

商洛市建设工程材料信息价

序号	材料名称	规格名称	单位	除税价格(元)	含税价格(元)
89	电动伸缩门		m	1655.00	1870.15
90	型钢拉闸门		m ²	243.00	274.59
91	防盗门		m ²	710.00	802.30
92	普通卷帘门		m ²	310.00	350.30
93	卷帘门电动装置		套	1860.00	2101.80
	八、装饰材料				
94	木工板	2440*1220*9mm	张	95.00	107.35
95	木工板	2440*1220*12mm	张	110.00	124.30
96	木工板	2440*1220*15mm	张	130.00	146.90
97	密度板	2440*1220*9mm	张	48.00	54.24
98	密度板	2440*1220*12mm	张	56.00	63.28
99	密度板	2440*1220*15mm	张	62.00	70.06
100	三合板	2440*1220*3mm	张	38.00	42.94
101	三合板	2440*1220*3.5mm	张	43.00	48.59
102	九厘板	2400*1200	张	61.00	68.93
103	花岗岩	600*600*20mm	m ²	135.00	152.55
104	花岗岩	600*600*25mm	m ²	145.00	163.85
105	外墙釉面砖(白色)	45*195	块	0.70	0.79
106	外墙釉面砖(白色)	50*200	块	0.90	1.02
107	外墙釉面砖(白色)	100*100	块	1.00	1.13

商洛市建设工程材料信息价

序号	材料名称	规格型号	单位	除税价格（元）	含税价格（元）
108	外墙釉面砖（白色）	150*200	块	1.45	1.64
109	外墙釉面砖（白色）	150*250	块	1.80	2.03
110	外墙仿石砖（麻面）	100*100	块	1.40	1.58
111	外墙仿石砖（麻面）	100*200	块	2.30	2.60
112	外墙仿石砖（凸面）	100*200	块	3.10	3.50
113	外墙仿石砖	200*400	块	9.80	11.07
114	全瓷地砖	300*300	块	5.60	6.33
115	全瓷地砖	400*400	块	11.00	12.43
116	全瓷地砖	600*600	块	17.00	19.21
117	半瓷地砖	300*300	块	4.00	4.52
118	半瓷地砖	400*400	块	8.50	9.61
119	玻化地砖	800*800	块	57.50	64.98
120	脚线砖	120*300	块	2.70	3.05
121	脚线砖	120*600	块	4.00	4.52
122	内墙白瓷砖	150*200	块	1.80	2.03
123	内墙白瓷砖	200*300	块	4.60	5.20
124	内墙花瓷砖	150*220	块	2.50	2.83
125	纸面石膏板		m ²	13.00	14.69
126	PVC 塑料扣板		m ²	25.30	28.59

商洛市建设工程材料信息价

序号	材料名称	规格名称	单位	除税价格(元)	含税价格(元)
127	铝塑板		m ²	66.00	74.58
	九、金属制品				
128	铁钉	13-25mm	kg	6.60	7.46
129	铁钉	30-60mm	kg	6.00	6.78
130	铁钉	70-150mm	kg	5.90	6.67
131	镀锌铁丝	8#-12#	kg	5.60	6.32
132	镀锌铁丝	14#-18#	kg	6.30	7.12
133	镀锌铁丝	20#-24#	kg	6.50	7.35
134	结构钢电焊条	J422Φ25-5	kg	5.90	6.67
	十、油漆				
135	调和漆	综合各色	kg	9.30	10.51
136	红丹防锈漆		kg	11.00	12.43
137	乳胶		kg	7.40	8.36
138	内墙乳胶漆		kg	9.30	10.51
139	聚氨脂清漆		kg	28.00	31.64
140	银粉漆		kg	7.40	8.36
141	防火涂料	耐火极限 2h	kg	15.00	16.95
142	防火涂料	耐火极限不低于 1.5h	kg	9.00	10.17

商洛市建设工程材料信息价

序号	材料名称	规格型号	单位	除税价格（元）	含税价格（元）
	十一、水暖材料				
143	upvc 排水管	φ 50	m	6.00	6.78
144		φ 75	m	10.00	11.30
145		φ 100	m	16.50	18.65
146		φ 160	m	38.20	43.17
147	upvc 中空消音排水管	φ 75	m	14.80	16.72
148		φ 110	m	27.30	30.85
149		φ 160	m	39.50	44.64
150	upvc 螺旋消音排水管	φ 75	m	14.00	15.82
151		φ 110	m	21.50	24.30
152		φ 160	m	38.50	43.51
153	upvc 空心螺旋排水管	φ 75	m	12.00	13.56
154		φ 110	m	20.80	23.50
155		φ 160	m	31.50	35.60
156	B 型柔性抗震 铸铁排水管	φ 50	m	33.50	37.86
157		φ 75	m	52.50	59.33
158		φ 100	m	60.00	67.80
159		φ 150	m	93.00	105.09
160	upvc 给水管 壁厚 2.0	φ 15	m	4.00	4.52
161		φ 20	m	4.40	4.97

商洛市建设工程材料信息价

序号	材料名称	规格名称	单位	除税价格（元）	含税价格（元）
162	upvc 给水管	Φ 25	m	5.10	5.76
163		Φ 32	m	6.00	6.78
164		Φ 40	m	7.50	8.48
165		Φ 50	m	11.2	12.66
166		Φ 63	m	18.00	20.34
167		Φ 75	m	24.00	27.12
168	PE 给水管	Φ 20	m	3.20	3.62
169		Φ 25	m	4.60	5.20
170		Φ 32	m	7.10	8.02
171		Φ 40	m	10.30	11.64
172		Φ 50	m	15.70	17.74
173		Φ 63	m	20.20	22.83
174		Φ 75	m	22.70	25.65
175		Φ 110	m	36.60	41.36
176	PP-R 给水管 (冷/热)	Φ 20	m	3.50/4.20	3.96/4.75
177		Φ 25	m	5.20/6.30	5.88/7.12
178		Φ 32	m	8.20/10.20	9.27/11.53
179		Φ 40	m	12.80/16.00	14.46/18.08
180		Φ 50	m	19.00/24.20	21.47/27.35
181		Φ 63	m	31.00/37.40	35.03/42.26

商洛市建设工程材料信息价

序号	材料名称	规格型号	单位	除税价格（元）	含税价格（元）
182	PP-R 给水管（冷/热）	φ 75	m	43.00/56.20	48.59/63.51
183	给水钢塑复合管 （冷/热）	φ 15	m	8.90/9.00	10.06/10.17
184		φ 20	m	12.70/13.50	14.35/15.26
185		φ 25	m	16.60/18.00	18.76/20.34
186		φ 32	m	21.90/23.40	24.75/26.44
187		φ 40	m	27.20/28.30	30.74/31.98
188		φ 50	m	34.00/35.60	38.42/40.23
189		φ 65	m	46.60/49.00	52.66/55.37
190		φ 80	m	57.90/63.00	65.43/71.19
191		φ 110	m	67.40/74.90	76.16/84.64
192	截止阀	φ 15	个	20.00	22.60
193		φ 20	个	29.50	33.34
194		φ 25	个	40.50	45.77
195		φ 32	个	52.00	58.76
196		φ 40	个	57.00	64.41
197		φ 50	个	75.00	84.75
198	闸阀	φ 15	个	16.20	18.31
199		φ 20	个	19.50	22.04
200		φ 25	个	24.80	28.02
201		φ 32	个	33.50	37.86
202		φ 40	个	44.20	49.95
203		φ 50	个	63.60	71.87

商洛市建设工程材料信息价

序号	材料名称	规格名称	单位	除税价格（元）	含税价格（元）
204	法兰闸阀	Φ 25	个	68.00	76.84
205		Φ 32	个	97.00	109.61
206		Φ 40	个	126.00	142.38
207		Φ 50	个	165.00	186.45
208		Φ 65	个	205.00	231.65
209	法兰阀门	Φ 50	个	177.00	200.01
210		Φ 65	个	226.00	255.38
211		Φ 80	个	252.00	284.76
212		Φ 100	个	300.00	339.00
213		Φ 125	个	345.00	389.85
214		Φ 150	个	597.00	674.61
215		Φ 200	个	975.00	1101.75
216	塑料阀门	Φ 15	个	11.00	12.43
217		Φ 20	个	13.50	15.26
218		Φ 25	个	17.30	19.55
219		Φ 32	个	19.50	22.04
220		Φ 40	个	26.50	29.95
221		Φ 50	个	32.50	36.73
222	自闭延时冲洗阀	Φ 20—Φ 25	个	84.00	94.92
223	自动排气阀	Φ 20	个	33.50	37.86
224		Φ 25	个	40.00	45.20

商洛市建设工程材料信息价

序号	材料名称	规格型号	单位	除税价格（元）	含税价格（元）
225	蹲式大便器		套	133.00	150.29
226	带水箱蹲式大便器		套	171.00	193.23
227	带水箱坐式大便器		套	596.00	673.48
228	连体坐式大便器		套	719.00	812.47
229	小便斗		个	74.00	83.62
230	立式小便器		个	114.00	128.82
231	陶瓷洗涤盆		个	96.00	108.48
232	陶瓷洗面盆		个	119.00	134.47
233	不锈钢洗涤盆		个	175.00	197.75
234	浴盆(带混合水咀)		个	950.00	1073.50
235	水表	Φ 15	个	52.00	58.76
236		Φ 20	个	57.00	64.41
237		Φ 25	个	77.00	87.01
238		Φ 32	个	106.00	119.78
239	淋浴喷头		个	173.00	195.49
240	水咀	Φ 15	个	9.80	11.07
241		Φ 20	个	12.70	14.35
242	排水栓	Φ 32—Φ 50	个	10.00	11.30
243	地面扫除口	Φ 50	个	11.00	12.43
244		Φ 75	个	13.50	15.26
245		Φ 100	个	20.00	22.60

商洛市建设工程材料信息价

序号	材料名称	规格名称	单位	除税价格（元）	含税价格（元）
246	普通地漏	Φ 50	个	10.40	11.75
247		Φ 75	个	13.00	14.69
248		Φ 100	个	20.80	23.50
249	洗衣机地漏	Φ 50	个	26.00	29.38
250	高水封地漏	Φ 50	个	16.50	18.65
251		Φ 75	个	29.50	33.34
252		Φ 110	个	43.40	49.04
253	高水封防返溢地漏	Φ 50	个	20.80	23.50
254		Φ 75	个	37.30	42.15
255		Φ 110	个	46.80	52.88
256	镀铬防返溢地漏	Φ 50	个	35.00	39.55
257		Φ 75	个	53.80	60.79
258		Φ 110	个	73.50	83.06
259	铸铁散热器	M132	片	15.00	16.95
260		四柱 760	片	18.60	21.02
261		四柱 813	片	24.00	27.12
262		760 辐射型	片	26.60	30.06
263		700 辐射型	片	21.20	23.96
264		600 辐射型	片	19.50	22.04
265		400 辐射型	片	14.20	16.05

商洛市建设工程材料信息价

序号	材料名称	规格型号	单位	除税价格（元）	含税价格（元）
266	铜铝复合暖气片 YMNTLF80*80	中心距 300	片	136.00	153.68
267		中心距 600	片	204.00	230.52
268		中心距 1600	片	257.00	290.41
269	钢铝复合暖气片 YMNGL 80*60	中心距 300	片	93.00	105.09
270		中心距 600	片	125.00	141.25
271		中心距 1600	片	230.00	259.9
272	钢制片头 YMNG5025	中心距 300	片	57.00	64.41
273		中心距 600	片	76.00	85.88
274		中心距 1600	片	164.00	185.32
275	钢制三柱 303-3016 型	中心距 300	片	61.00	68.93
276		中心距 600	片	82.00	92.66
277		中心距 1600	片	173.00	195.49
278	钢制四柱	中心距 300	片	76.00	85.88
279	钢制四柱	中心距 600	片	102.00	115.26
280		中心距 1600	片	212.00	239.56
281	板式散热器	2000mm	组	283.00	319.79
282		1800mm	组	261.00	294.93
283		1600mm	组	248.00	280.24
284		1400mm	组	230.00	259.9
285		1200mm	组	204.00	230.52

商洛市建设工程材料信息价

序号	材料名称	规格名称	单位	除税价格（元）	含税价格（元）
286	板式散热器	1000mm	组	186.00	210.18
287		900mm	组	130.00	146.90
288		800mm	组	110.00	124.30
289		700mm	组	87.00	98.31
290		600mm	组	75.00	84.75
291		500mm	组	66.00	74.58
292	岩棉管壳	综合	m ³	380.00	429.40
293	铝箔玻璃棉毡	综合	m ³	530.00	598.90
	十二、电气材料				
294	应急灯		套	133.00	150.29
295	安全出口灯		套	92.00	103.96
296	疏散灯		套	74.00	83.62
297	防水防尘灯		套	66.00	74.58
298	花灯及吸顶灯	九火	套	500.00	565.00
299		七火	套	450.00	508.50
300		五火	套	363.00	410.19
301		四火	套	272.00	307.36
302		三火	套	230.00	259.90
303		两火	套	92.00	103.96

商洛市建设工程材料信息价

序号	材料名称	规格型号	单位	除税价格（元）	含税价格（元）
304	普通吸顶灯	40W	套	44.00	49.72
305	壁灯	单火	套	67.00	75.71
306		双火	套	84.00	94.92
307	镜前荧光壁灯	20W	套	65.00	73.45
308		40W	套	74.00	83.62
309	荧光双管吸顶灯	2*40W	套	53.00	59.89
310	荧光单管吸顶灯	或角式	套	35.00	39.55
311	练吊单管荧光灯	30W	套	30.00	33.90
312		40W	套	40.00	45.20
313	练吊双管荧光灯	2*40W	套	61.00	68.93
314	环管荧光吸顶灯	32W	套	43.00	48.59
315	投光灯	400W	套	360.00	406.80
316	筒灯头		套	13.70	15.48
317	格栅灯		套	170.00	192.10
318	吊扇	D=1050mm	台	68.00	76.84
319		D=1200mm	台	77.00	87.01
320		D=1400mm	台	86.00	97.18
321	排风扇		台	60.00	67.80
322	单位单扳开关		个	8.50	9.61
323	双位单扳开关		个	12.00	13.56

商洛市建设工程材料信息价

序号	材料名称	规格名称	单位	除税价格（元）	含税价格（元）
324	三位单扳开关		个	14.20	16.05
325	四位单扳开关		个	17.70	20.00
326	声光控开关		个	24.80	28.02
327	二三孔插座		个	12.80	14.46
328	防水插座		个	21.10	23.84
329	空调插座		个	24.50	27.69
330	接线盒		个	2.50	2.83
331	开关、插座盒		个	2.50	2.83
332	电话插座		个	12.30	13.90
333	二位电话插座		个	13.20	14.92
334	电视插座		个	11.50	13.00
335	二位电视插座		个	15.80	17.85
336	信息插座		个	19.30	21.81
337	分配电箱		台	438.00	494.94
338	总配电箱		台	1442.00	1629.46
339	户内配电箱		台	336.00	379.68
340	开关箱		台	1655.00	1870.15
341	住宅六户式配电箱		台	735.00	830.55
342	住宅七户式配电箱		台	823.00	929.99
343	低压配电柜		台	1620.00	1830.60

商洛市建设工程材料信息价

序号	材料名称	规格型号	单位	除税价格（元）	含税价格（元）
344	铜芯绝缘导线	BV1.5	m	1.50	1.70
345		BV2.5	m	2.00	2.26
346		BV4	m	3.20	3.62
347		BV6	m	4.90	5.54
348		BV10	m	8.20	9.27
349		BV16	m	12.30	13.90
350		BV25	m	21.30	24.07
351		BV35	m	29.00	32.77
352		BV50	m	38.80	43.84
353		BV70	m	56.80	64.18
354		BV95	m	83.30	94.13
355		BV120	m	101.00	114.13
356		BV150	m	122.70	138.65
357	铜芯绝缘导线	BVR0.75	m	0.90	1.02
358		BVR1.0	m	1.20	1.36
359		BVR1.5	m	1.70	1.92
360		BVR2.5	m	2.60	2.94
361		BVR4	m	4.00	4.52
362		BVR6	m	5.80	6.55
363		BVR10	m	10.20	11.53

商洛市建设工程材料信息价

序号	材料名称	规格名称	单位	除税价格（元）	含税价格（元）
364	铜芯绝缘导线	BVR16	m	14.20	16.05
365		BVR25	m	23.20	26.22
366		BVR35	m	33.70	38.08
367		BVR50	m	49.00	55.37
368	低压电力电缆 VV_{22} 电压等级：0.6/1KV	3*6	m	19.50	22.04
369		3*10	m	29.70	33.56
370		3*16	m	45.30	51.19
371		3*25	m	70.20	79.33
372		3*35	m	104.20	117.75
373		4*25	m	87.30	98.65
374		4*35	m	125.60	141.93
375		4*50	m	160.00	180.80
376		4*70	m	191.40	216.28
377		4*95	m	325.40	367.70
378	低压电力电缆 YJV_{22} 电压等级：0.6/1KV	4*10+1*6	m	42.70	48.25
379		4*16+1*10	m	66.20	74.81
380		4*25+1*16	m	99.10	111.98
381		4*35+1*16	m	142.70	161.25
382		4*50+1*25	m	176.20	199.11
383		4*70+1*35	m	243.50	275.16

商洛市建设工程材料信息价

序号	材料名称	规格名称	单位	除税价格（元）	含税价格（元）
384	低压电力电缆 YJV ₂₂ 电压等级:0.6/1KV	4*95+1*50	m	335.00	378.55
385		4*120+1*70	m	425.00	480.25
386		4*185+1*95	m	624.00	705.12
387		4*240+1*120	m	813.00	918.69
388	upvc 塑料穿线管	φ 16	m	1.70	1.92
389		φ 20	m	2.20	2.49
390		φ 25	m	3.10	3.50
391		φ 32	m	4.00	4.52
392		φ 40	m	6.00	6.78
393		φ 50	m	7.00	7.91
	十三、消防器材				
394	铝合金消防栓箱 (单栓)	800*650*240	套	867.00	979.71
395		1000*700*240	套	1226.00	1385.38
396		1600*700*240	套	1637.00	1849.81
397		1800*700*240	套	1700.00	1921.00
398	铝合金消防栓箱 (双栓)	1800*700*240	套	1885.00	2130.05

商洛市建设工程地方材料价格

〔本价格为到市县城区域的除税（含税）落地价〕

单位/元

材料名称	规格型号	单位	商州	洛南	丹凤	山阳	商南	镇安	柞水	备注
标准砖	240*115*53mm （ MU10 ）	千块	350.20	350.20	350.20	370.80	375.95	489.25	489.25	含税价格
			340.00	340.00	340.00	360.00	365.00	475.00	475.00	除税价格
承重空心砖	240*115*90mm （ MU5 ）	千块	600.49	580.92	620.06	640.66	620.06	550.02	550.02	含税价格
			583.00	564.00	602.00	622.00	602.00	534.00	534.00	除税价格
加气混凝土砌块	非承重	m ³	214.70	214.70	214.70	214.70	220.35	226.00	230.52	含税价格
			190.00	190.00	190.00	190.00	195.00	200.00	204.00	除税价格
天然毛砂石		m ³	70.04	/	/	50.06	/	/	/	含税价格
			68.00	/	/	48.60	/	/	/	除税价格
净砂		m ³	119.48	119.48	119.48	119.48	119.48	119.48	119.48	含税价格
			116.00	116.00	116.00	116.00	116.00	116.00	116.00	除税价格
砾石	1-3cm	m ³	105.06	105.06	105.06	105.06	105.06	105.06	110.21	含税价格
			102.00	102.00	102.00	102.00	102.00	102.00	107.00	除税价格
砾石	2-4cm	m ³	105.06	105.06	105.06	105.06	105.06	105.06	110.21	含税价格
			102.00	102.00	102.00	102.00	102.00	102.00	107.00	除税价格
碎石	1-3cm	m ³	99.91	99.91	99.91	99.91	99.91	99.91	105.06	含税价格
			97.00	97.00	97.00	97.00	97.00	97.00	102.00	除税价格
碎石	2-4cm	m ³	99.91	99.91	99.91	99.91	99.91	99.91	105.06	含税价格
			97.00	97.00	97.00	97.00	97.00	97.00	102.00	除税价格
毛石		m ³	110.21	110.21	110.21	110.21	110.21	129.78	110.21	含税价格
			107.00	107.00	107.00	107.00	107.00	126.00	107.00	除税价格
炉渣		m ³	149.35	159.65	149.35	154.50	140.08	154.50	154.50	含税价格
			145.00	155.00	145.00	150.00	136.00	150.00	150.00	除税价格
石渣	砂土混石	m ³	8.24（不含装载及运费）							含税价格
			8.00（不含装载及运费）							除税价格

商洛市二 0 二五年第三季度房建工程

社会平均建安造价参考指标

附表一

单位： 元/M²

结构类型	砖混结构	框架结构	框剪结构	排架厂房
参考指标	1485.00	2410.00	2955.00	2860.00
指标调整系数	以六层为基价，四层以下乘 1.05 系数。底部一层框架乘 1.15 系数，底部二层框架乘 1.2 系数。	以九层为基价，十至十二层乘 1.05 系数，十三至十七层乘 1.10 系数，十八层以上乘 1.25，八层至七层乘 0.95 系数六层以下乘 1.10 系数，教学楼乘 0.9 系数。	以十二层为基价，十一至七层乘 0.90 系数，十三至十七层乘 1.05 系数，十八层以上乘 1.10。	以单层排架结构为基价，钢结构乘以 0.75 系数。
工程内容	包括建筑、最基本的水电设备及安装。不含二次装修。	包括建筑、最基本的水电设备及安装、电梯。不含二次装修。	包括建筑、最基本的水电设备及安装、电梯。不含二次装修。	含吊车梁、消防、通风、电气。

注：本参考指标仅用于建筑安装工程造价估算，不能作为编制最高限价及投标报价的依据；个人建房乘 0.85 系数。

商洛市二〇二五年第三季度房建工程

社会平均建安造价参考指标

附表二

结构类型	砖木结构 (元/m ²)	彩钢板活动板房 (元/m ²)	围墙 (元/m)	毛石基础 (元/m ³)
参考指标	1580.00	435.00	940.00	455.00
指标调整系数	以单层沿高 4 米的结构形式为基价，沿高在 4 米以下乘 0.90 系数，室外清水墙者乘 0.95 系数。	以一层为基价，二层乘 1.1 系数。	以 2.5 米高、砖基础带地梁、水泥压顶、240 厚双面清水墙为基价，墙厚 120 乘 0.55 系数，琉璃瓦墙顶乘 1.15 系数，其他不同高度者可以换算。无基础乘 0.90 系数。围墙水泥粉刷按 30 元/M2 计算。	以浆砌毛石为基价。
工程内容	包括建筑、最基本的水电设备及安装。不含二次装修。	包括地面处理、板房建筑、最基本的水电设备及安装。	包括土方工程、搭架及砌筑。	含土方工程及砌筑。

注：本参考指标仅用于建筑安装工程造价估算，不能作为编制最高限价及投标报价的依据；个人建房乘 0.85 系数。

商洛市二〇二五年第三季度市政工程 社会平均建安造价参考指标

附表三

结构类型	砼路面（市政）	沥青砼路面（市政）	桥梁（安装）	市政主管网（安装）
参考指标	1510.00 (元/m ²)	1530.00 (元/m ²)	5770.00 (元/m ²)	4760.00 (元/m)
工程内容	1、包括路面、路基、人行道、非机动车道、管网、交通设施、照明、绿化。 2、面积为设计红线宽度×轴线长度。 3、路面厚度按26cm计。	1. 包括路面、路基、人行道、非机动车道、管网、交通设施、照明、绿化。 2. 面积为设计红线宽度×轴线长度。 3.路面厚度按上面层4cm、中层6cm、下面层8cm计。	1、包括路面、桥梁、桥墩、交通设施、照明。 2、面积为设计桥面宽度×轴线长度。	1、包括给水、雨水、污水管网。 2、工程量为管道轴线长度。 3、给水管按管径500-600的球墨铸铁管计；雨污水管按管径1500-2000的钢筋砼管计。 4、电缆沟工程乘1.3系数。

注：本参考指标仅用于建筑安装工程造价估算，不能作为编制最高限价及投标报价的依据。

专业综合工种基期人工工日单价

人工单价按综合工种分为综合一类工、综合二类工、综合三类工，具体工种分类详见各专业工程消耗量定额。基期人工工日单价中含个人缴纳的社会保障保险费用，未包含用人单位缴纳的建筑工人社保费用。用人单位缴纳的建筑工人社保费用按照计费基础人工费的 16.19% 单独计取。专业工程综合工种基期人工工日单价见下表。

序号	专业工程	单价(元/工日)		
		综合一类	综合二类	综合三类
1	房屋建筑与装饰工程	155	190	215
2	通用安装工程		186	
3	市政工程 城市地下综合管廊工程		185	
4	园林绿化工程 绿色建筑工程		160	

二、施工机械台班费用组成及说明

5.机上人工费

(1) 参照国家《建设工程施工机械台班费用编制规则》(增值税版)有关基础数据并结合本省实际情况，机上人工单价按**综合三类工**215.00元/工日记取。

(2) 已综合考虑**年制度工作日**与**年工作台班时间**差的因素，其综合系数按25%计算。

商洛市建筑施工机械设备租赁市场参考信息价格

（裸机）

名 称	规格 型号	单位	单价(元)	备 注
砼搅拌机	JZ250	天	55.00	
砼搅拌机	JZ400	天	65.00	
卷扬机	单筒慢速（3T）	天	45.00	
砂浆机	JZ100	天	35.00	
淋灰机	JZ50	天	35.00	
水磨石机	Φ 500	天	65.00	
水磨石机	Φ 300	天	45.00	
砼振动器	平板	天	20.00	
砼振动器	插入	天	20.00	
切割机	切钢筋、切地板砖	天	25.00	
砼地面切割机		天	45.00	不带锯片
电焊机		天	55.00	
弯矩机		天	45.00	
钢管		米·天	0.01	
扣件		个·天	0.007	
模板		m ² ·天	0.6	
竹排		块·天	0.05	
模板配套拉板、插销		个	0.015	
卡具		套	0.07	
顶柱	钢顶柱	个	0.015	可以升降
回形销		个	0.015	
挖掘机		元/台班	1200.00	不含油
装载机		元/台班	1100.00	不含油
电动吊蓝		台/月	1200.00	

商洛市市区商品混凝土统一到场价格一览表

（本价格为到城区价格，到乡镇可根据运距增减运费）

标 号	除税价（元/m ³ ）	含税价（元/m ³ ）	备 注
C15	359.00	369.77	
C20	368.00	379.04	
C25	378.00	389.34	
C30	388.00	399.64	
C35	403.00	415.09	
C40	417.00	429.51	
C45	432.00	444.96	
C50	447.00	460.41	
注：1. 以上单价均为到场价，如需泵送每方另加 10.00 元； 2. 微膨胀商砼在原标号单价基础上每方另加 10.00 元； 3. 早强、缓凝等特殊性能商砼在原标号基础上每方增加 10.00 元； 4. 抗渗 P6 商品混凝土在原标号单价基础上增加 10 元/m ³ ，抗渗 P8 商品混凝土在原标号基础上加 15 元/m ³ 。			

商洛永固混凝土工程有限公司

2025 年第二季度商品混凝土报价单

砼强度等级	价格	桥涵价格
C15	430 元/ m ³	房建价格
C20	440 元/ m ³	房建价格
C25	450 元/ m ³	房建价格
C30	460 元/ m ³	房建价格
C35	475 元/ m ³	房建价格
C40	495 元/ m ³	房建价格
C45	525 元/ m ³	房建价格
C50	575 元/ m ³	房建价格
C55	625 元/ m ³	房建价格
C60	675 元/ m ³	房建价格
C65	725 元/ m ³	房建价格
C30	540 元/ m ³	桥涵价格
C35	555 元/ m ³	桥涵价格
C40	575 元/ m ³	桥涵价格
C45	605 元/ m ³	桥涵价格
C50	655 元/ m ³	桥涵价格

说明：

- 1、水下灌注桩另加 20 元/m³。
- 2、如需抗渗，P6 另加 15 元/m³，P8 另加 20 元/m³。
- 3、如需泵送，另加 15 元/m³。
- 4、如需防冻，另加 15 元/m³。
- 5、如在供应过程中原材料价格浮动超过商砼的±5%时，价格另行协商调整。
运距超过 5km，每超过 1km 另加 3 元/m³。
- 6、桥涵混凝土各标号单价在房建混凝土对应标号基础上增加 80 元/方。
- 7、以上价格为到场含税价格（抵扣 3%的增值税专用发票）。
- 8、联系电话：18809145577 18829683236

商洛永固混凝土工程有限公司

报价时间 2025 年 6 月 15 日

商洛市商州亨威混凝土有限公司

商品混凝土报价单

强度等级	单价（元/m³）	备注
C15	425.00	房建价格
C20	435.00	房建价格
C25	445.00	房建价格
C30	455.00	房建价格
C35	470.00	房建价格
C40	490.00	房建价格
C45	520.00	房建价格
C50	570.00	房建价格
C30	535.00	桥涵价格
C35	550.00	桥涵价格
C40	570.00	桥涵价格
C45	600.00	桥涵价格
C50	650.00	桥涵价格

注：1. 以上单价均为到厂价，如需泵送，另外加 15 元/m³。

2. 抗渗 P6 商品混凝土在原标号单价基础上增加 15 元/m³，抗渗 P8 商品混凝土在原标号基础上加 20 元/m³。

3. 若需纤维混凝土增加 15 元/m³。

4. 当年 11.15 至次年 3.15 冬季施工期间，商品混凝土单价中另增加冬季施工费 15 元/m³（以甲方通知为准）。

5. 有非常规要求另议，运距超过 15 公里，每超过 1 公里另加 3 元/m³。

6. 以上价格均为含税价格。

7. 如在供应过程中原材料价格浮动超过商砼的±5 时，价格另行协商调整。

联系电话：0914-2556789 13991488118

商洛市商州亨威混凝土有限公司

2025 年 6 月 13 日

商洛市亮山混凝土制品有限责任公司

2025 年第三季度商品混凝土报价单

混凝土强度等级	价格	备注
C15	435 元/m ³	房建价格
C20	445 元/m ³	房建价格
C25	455 元/m ³	房建价格
C30	465 元/m ³	房建价格
C35	480 元/m ³	房建价格
C40	500 元/m ³	房建价格
C45	530 元/m ³	房建价格
C50	580 元/m ³	房建价格
C55	630 元/m ³	房建价格
C60	680 元/m ³	房建价格
C65	730 元/m ³	房建价格
C30	545 元/m ³	桥涵价格
C35	560 元/m ³	桥涵价格
C40	580 元/m ³	桥涵价格
C45	610 元/m ³	桥涵价格
C50	660 元/m ³	桥涵价格

说明：

1. 水下灌注桩另加 20 元/m³。
2. 如需抗渗，P6 另加 15 元/m³，P8 另加 20 元/m³。
3. 如需泵送，另加 15 元/m³。
4. 如需防冻，另加 15 元/m³。
5. 如在供应过程中原材料浮动超过商砼的±5%时，价格另行协商调整。
6. 以上价格为到场含税价格（抵扣 3%的增值税专用发票）。
7. 联系电话：15591995588 13098229988

商洛市亮山混凝土制品有限责任公司

报价时间 2025 年 9 月 22 日

商洛市誉诚建材有限公司

2025 年第二季度商品混凝土报价单

强度等级	单 价 (元/m ³)	备注
C15	428	房建价
C20	438	房建价
C25	448	房建价
C30	458	房建价
C35	473	房建价
C40	493	房建价
C45	523	房建价
C50	573	房建价
C55	623	房建价
C60	673	房建价
C30	538	桥涵价
C35	553	桥涵价
C40	573	桥涵价
C45	603	桥涵价
C50	653	桥涵价
C55	703	桥涵价
C60	753	桥涵价

备注：

1. 如需抗渗在原标号单价基础每立方米上 P6 增加 15 元，P8 增加 20 元。
2. 如需防冻在原标号单价基础每立方米增加 15 元；冬季施工防冻时间为当年 11 月 15 日至次年 3 月 15 日。
3. 早强、微膨胀、细石、碎石混凝土在原标号单价基础每立方米增加 15 元。
4. 如需泵送，每立方米增加 15 元。
5. 如在供应过程中原材料价格浮动超过商砼的±5%时，价格另行协商调整。

商洛市誉诚建材有限公司

2025 年 6 月 15 日

陕西鑫磊建材有限公司

商品混凝土报价单

(第三季度)

商砼型号	基 价	泵 送	防 冻	合 计 单 价
C15	450	10	/	460
C20	460	10	/	470
C25	470	10	/	480
C30	480	10	/	490
C35	490	10	/	500
C40	510	10	/	520
C45	530	10	/	540
C50	540	10	/	550

- 注： 1. 以上价格含泵送费用，若不泵送每立方减 10 元。
2. 抗渗混凝土，P6 每立方加 10 元，P8 每立方加 15 元。
3. 冬季施工加防冻剂每立方加 10 元。
4. 细石混凝土每立方加 10 元。

联系电话：15591989855

陕西鑫磊建材有限公司

2025 年 9 月 18 日

陕西隆元集团有限公司

商品混凝土分公司 2025 年第三季度报价单

混凝土强度等级	单价（元/m³）	备注
C15	450	
C20	460	
C25	470	
C30	480	
C35	500	
C40	530	
C45	560	
C50	600	
备注	1. 以上结算单价均为含税（抵扣 3%的增值税专用发票）单价。 2. 以上单价均不含泵送费，如需泵送，每立方米砼另加 15 元。 3. 本单价以主材水泥单价变动±5%为基础，如水泥单价涨超过 5%，混凝土单价可协商进行调整。 4. 若需抗渗（抗渗等级为 P6 每立方米砼增加 15 元，P8 每立方米砼增加 30 元），若需防冻每立方米增加 10 元。（防冻时间：当年 11.15-次年 3.15 日） 5. 若需其它附材单价另议。	

陕西隆元集团有限公司商品混凝土分公司

联系人： 王文

电话：18009142631 日期：2025.9.18

陕西宏阳商品混凝土工程有限公司混凝土报价单

序 号	砼标号	综合单价（元/m ³ ）
1	C15	475
2	C20	490
3	C25	505
4	C30	520
5	C35	535
6	C40	550
7	C45	565
8	C50	580

1、以上单价为含税含泵送综合结算价。如甲方单次使用泵送时砼量不足 50 立方，则按台班收取泵送费，38 米泵 1500 元/台班，49-52 米泵 1800 元/台班，8 小时为一个台班，超过 8 小时按 200/小时收取超时费。运费只含 10 公里之内，超出 10 公里，按照 1.5 元/方/公里标准加收运费。

2、进入冬季施工，加防冻剂单价：10 元/m³，各种标号砼依次类推。

3、抗渗砼，P6 型加 15 元/m³、P8 型加 20 元/m³、P10 型加 25 元/m³、P12 型加 30 元/m³。

4、细石混凝土加 15 元/m³，微膨胀每方另加 15 元/m³，早强混凝土加 15 元/m³、水下混凝土加 15 元/m³。

5、泵送所需砂浆单价与同标号混凝土单价相同。

6、开具 3%增值税专用发票。

业务联系电话：13299146289 13299143888 13038532555

陕西宏阳商品混凝土工程有限公司

2025 年 9 月 18 日

镇安县天源建材有限公司

2025 年第三季度商砼报价单

序号	强度等级	砼单价（元/ m ³ ）
1	C15	460
2	C20	470
3	C25	485
4	C30	500
5	C35	515
6	C40	530
7	C45	545
8	C50	560
备注	1、以上单价均为含税泵送到场价；如不需泵送，每立方商砼单价下浮 20 元整； 2、抗渗商砼，P6 在原标号单价基础上增加 15 元/m ³ ，P8 增加 20 元/m ³ ； 3、泵送润管所需砂浆单价与同标号混凝土单价相同； 4、微膨胀商砼在原标号单价基础上增加 15 元/m ³ ； 5、早强、缓凝等特殊性能商砼在原标号单价基础上增加 20 元/m ³ ； 6、泵送砼，低于 50 m ³ /次，另增加泵送费 1000 元/次； 7、商砼泵送所需砂浆单价与同标号等级商砼单价相同，非泵送（砌筑、找平等）所使用的砂浆本厂不予提供； 8、C10 标号商砼因胶凝材料含量低于泵送要求，所以不能泵送，该单价为自卸单价； 9、在当年 11.15—次年 3.15 的冬季施工期内，商砼单价中另增加冬季施工费 20 元/m ³ ； 10、本单价表为碎石砼，砼运距 10 公里以内，若运距超出范围，每公里增加 1.5 元/ m ³ 。	

联系电话：0914-5363657 18992442900

陕西酌水知源实业有限公司

宗英砂浆报价单

序号	产品名称	产品规格	单位	含税市场价
1	干混预拌砂浆 DM(砌筑砂浆)	M5 水泥 180 千克, 有 机物 1.9 千克 散装	吨	470
2	干混预拌砂浆 DM(砌筑砂浆)	M7.5 水泥 200 千克, 有 机物 1.92 千克 散装	吨	480
3	干混预拌砂浆 DM(砌筑砂浆)	M10 水泥 230 千克, 有 机物 1.94 千克 散装	吨	490
4	干混预拌砂浆 DM(砌筑砂浆)	M15 水泥 260 千克, 有 机物 1.96 千克 散装	吨	500
5	干混预拌砂浆 DP(抹灰砂浆)	M5 水泥 190 千克, 有 机物 1.94 千克 散装	吨	475
6	干混预拌砂浆 DP(抹灰砂浆)	M7.5 水泥 220 千克, 有 机物 1.92 千克 散装	吨	485
7	干混预拌砂浆 DP(抹灰砂浆)	M10 水泥 240 千克, 有 机物 1.96 千克 散装	吨	495
8	干混预拌砂浆 DP(抹灰砂浆)	M15 水泥 270 千克, 有 机物 1.98 千克 散装	吨	505
9	干混预拌砂浆 DS(地面砂浆)	M15 水泥 270 千克, 有 机物 2.98 千克 散装	吨	495
10	干混预拌砂浆 DS(地面砂浆)	M20 水泥 310 千克, 有 机物 2 千克 散装	吨	505
11	干混预拌砂浆 DS(地面砂浆)	M25 水泥 350 千克, 有 机物 2.2 千克 散装	吨	515
	备 注	1、以上单价均为含税(抵扣 13%增值税专用发票)单价。 2、本单价一主材水泥及沙子变动±5%为基础,如水泥沙子单价涨超 5%,砂浆单价可协商进行调整。 3、每年 11 月 15 日至次年 3 月 15 日属冬季施工,预拌砂浆防冻剂费用每吨另加 15 元。 4、出厂价格已计入 20 公里以内运费 30 元/吨,超出 20 公里运距每公里 2 元/吨。 5、如需其他材料单价另议。		

陕西酌水知源实业有限公司

2025 年 6 月 9 日

联系电话: 0914-2336567

陕西省商洛市商州区中小企业创业园 7 号

陕西林强电缆股份有限公司报价单

“林强牌” 电线

型号	电压等级：450/750V 单价：元/百米							
标称截面 mm ²	ZR-BV	NH-BV	ZR-BVR	NH-BVR	WDZ-BYJ	WDZ-BYJF	WDZN-BYJ	WDZN-BYJF
1	132	137	172	195	140	153	145	159
1.5	176	192	180	213	192	211	214	236
2.5	273	318	285	329	288	317	335	367
4	454	499	466	512	476	525	525	577
6	682	751	701	769	715	787	788	868
10	1136	1250	1159	1272	1194	1314	1313	1444
16	1815	1950	1864	1680	1955	2151	2075	2283
25	2842	3023			2982	3281	3175	3494
35	4001	4245			4201	4622	4457	4903
50	5911	6278			6207	6828	6593	7253

“林强牌” 电力电缆

型号	电压等级：0.6/1KV ZR-YJV 0.6/1KV ZR-VV 单价：元/米							
标称截面 mm ²	一芯	二芯	三芯	四芯	五芯	3+1 芯	3+2 芯	4+1 芯
1.5	3.21	6.75	9.00	11.57	13.33	17.68	12.85	13.02
2.5	4.82	9.64	13.49	17.68	20.89	24.10	19.28	20.56
4	6.91	14.30	20.89	25.70	30.53	28.92	28.92	30.10
6	9.97	20.89	28.92	38.56	44.98	33.74	41.77	44.55
10	15.59	32.13	46.59	61.05	70.69	53.02	64.26	69.08
16	24.10	49.81	72.30	96.39	110.85	83.54	104.43	108.71
25	36.95	77.11	112.46	149.41	175.11	128.52	159.05	171.90
35	51.41	102.82	155.84	204.03	242.59	168.69	202.42	229.73
50	69.08	138.16	207.24	311.66	327.73	229.73	276.32	310.06
70	96.39	192.78	289.17	383.96	456.25	321.30	385.56	433.76
95	130.13	260.25	388.77	518.90	616.90	436.97	528.54	587.98
120	163.86	329.34	491.59	655.45	777.55	559.06	684.37	750.24
150	204.03	411.26	615.29	819.32	973.54	676.34	806.46	914.10
185	252.23	506.05	758.27	1010.49	1201.66	846.63	1018.52	1140.62
240	326.12	655.45	983.18	1307.69	1556.70	1090.82	1307.69	1469.95
300	406.45	817.71	1224.15	1630.60	1942.26	1360.71	1633.82	1834.62

备注：阻燃级别按以上价格：A 类上浮 10%，B 类上浮 8%，C 类上浮 5%

陕西林强电缆股份有限公司报价单

型号	电压等级：0.6/1KV ZR-YJV22 0.6/1KV ZR-VV22 单价：元/米							
标称截面 mm ²	一芯	二芯	三芯	四芯	五芯	3+1 芯	3+2 芯	4+1 芯
1.5	4.82	8.83	11.25	13.82	16.54	13.33	14.78	16.07
2.5	7.40	12.05	16.07	19.28	24.10	19.28	20.89	22.49
4	10.92	16.54	22.49	28.92	35.34	27.32	30.53	33.74
6	15.75	22.49	32.13	41.77	49.81	38.56	44.98	48.20
10	25.22	35.34	49.81	64.26	80.33	59.45	69.08	73.90
16	39.36	53.02	75.51	99.60	123.71	91.58	106.03	115.67
25	60.73	80.33	117.28	154.22	191.18	139.77	163.86	176.72
35	78.56	106.03	160.65	208.85	261.86	183.14	207.24	234.55
50	111.65	142.98	212.06	281.14	350.22	247.40	282.74	316.49
70	155.51	197.60	293.99	393.60	496.41	343.79	393.60	448.22
95	210.29	266.68	404.84	538.18	665.09	473.92	544.61	604.04
120	265.08	340.58	506.05	671.52	838.59	602.44	702.05	769.52
150	330.94	424.12	631.36	838.59	1044.23	727.75	827.35	934.98
185	408.38	522.12	777.55	1031.37	1285.20	907.68	1041.01	1163.11
240	529.34	673.13	1000.85	1330.18	1657.91	1166.32	1333.40	1495.66
300	660.76	836.99	1246.64	1654.70	2064.36	1452.28	1661.12	1861.94

备注：阻燃级别按以上价格：A 类上浮 10%，B 类上浮 8%，C 类上浮 5%

型号	电压等级：0.6/1KV NH-YJV22 0.6/1KV NH-VV22 单价：元/米							
标称截面 mm ²	一芯	二芯	三芯	四芯	五芯	3+1 芯	3+2 芯	4+1 芯
1.5	5.36	9.72	12.42	15.21	18.21	14.68	16.28	17.68
2.5	8.14	13.26	18.21	21.42	26.56	21.21	23.03	24.75
4	12.00	18.21	24.63	32.13	38.56	30.10	33.63	37.17
6	17.35	24.63	35.34	46.05	54.84	42.41	49.48	53.02
10	27.75	38.56	54.84	70.69	88.89	65.44	76.04	81.29
16	43.30	58.37	83.11	109.24	29.13	100.79	116.64	127.23
25	66.83	88.89	129.06	169.22	210.34	153.80	180.25	194.39
35	86.41	116.74	176.72	230.27	288.10	201.46	228.02	258.01
50	122.82	157.34	233.48	309.30	385.56	272.15	311.02	348.19
70	171.04	217.41	323.44	433.01	546.11	378.18	47.45	493.09
95	231.34	293.45	445.54	592.05	731.49	521.36	599.12	664.45
120	291.64	374.85	556.71	738.99	922.13	662.73	772.30	846.52

150	364.14	466.96	694.55	922.13	1148.65	800.58	910.14	1028.49
185	449.18	574.38	855.73	1134.19	1413.72	998.50	1145.11	1279.42
240	582.28	740.60	1100.99	1462.99	1823.70	1282.96	1466.74	1645.27
300	726.83	920.74	1370.88	1820.70	2270.73	1597.50	1827.24	2048.18

备注：阻燃级别按以上价格：A类上浮10%，B类上浮8%，C类上浮5%

陕西林强电缆股份有限公司报价单

型号	电压等级：0.6/1KV NH-YJV 0.6/1KV NH-VV 单价：元/米							
标称截面 mm ²	一芯	二芯	三芯	四芯	五芯	3+1 芯	3+2 芯	4+1 芯
1.5	3.55	7.40	9.97	12.69	15.59	12.37	14.14	14.78
2.5	5.30	10.61	14.78	19.28	22.49	17.68	20.89	22.97
4	7.71	15.75	22.49	28.92	35.34	27.32	32.13	33.74
6	10.92	22.49	32.13	41.77	51.41	38.56	46.59	49.81
10	17.68	35.34	51.41	67.47	85.15	62.66	70.69	80.33
16	27.32	54.62	80.33	106.03	130.13	96.39	115.67	122.09
25	40.17	85.15	123.71	163.86	204.03	149.41	175.11	189.57
35	56.23	112.46	171.90	224.91	281.14	195.99	223.31	252.23
50	75.51	152.62	228.12	293.99	398.41	265.08	303.63	340.58
70	106.03	212.06	318.09	422.51	552.64	371.11	424.12	477.14
95	142.98	285.96	427.33	570.31	747.03	504.44	581.55	647.42
120	179.93	363.07	541.40	721.32	941.41	647.42	753.45	825.74
150	224.91	453.03	677.94	901.25	1179.17	780.76	886.79	1005.67
185	277.93	557.46	833.78	1111.70	1453.89	975.15	1119.74	1254.68
240	358.25	721.32	1081.18	1437.82	1882.82	1257.89	1437.82	1616.14
300	446.61	899.64	1346.25	1794.47	2347.10	1571.16	1797.68	2017.76

备注：阻燃级别按以上价格：A类上浮10%，B类上浮8%，C类上浮5%

型号	低烟无卤阻燃电力电缆 WDZ-YJE 0.6/1KV 单价：元/米							
标称截面 mm ²	一芯	二芯	三芯	四芯	五芯	3+1 芯	3+2 芯	4+1 芯
1.5	3.21	7.07	9.48	12.21	14.78	11.89	13.49	13.97
2.5	4.82	10.12	14.14	19.28	22.49	17.68	20.89	22.49
4	7.23	14.94	20.89	27.32	33.74	25.70	30.53	32.13
6	10.28	22.49	30.53	40.17	49.81	36.95	43.38	46.59
10	16.07	33.74	49.81	64.26	80.33	59.45	67.47	75.51
16	25.70	53.02	77.11	101.21	125.31	93.18	109.24	117.28
25	38.56	81.94	118.88	157.44	194.39	141.37	167.08	179.93
35	54.62	107.64	163.86	213.67	268.29	187.97	212.06	240.98

50	72.30	144.59	218.48	319.70	379.13	253.83	290.78	326.12
70	101.21	202.42	303.63	403.24	528.54	355.04	404.84	456.25
95	136.56	273.11	408.05	544.61	713.29	480.35	555.85	616.90
120	171.90	345.40	515.69	687.58	899.64	616.90	718.11	788.80
150	213.67	432.15	645.81	861.08	1126.16	745.42	846.63	960.69
185	265.08	531.76	796.82	1063.50	1388.02	931.77	1069.93	1198.45
240	342.19	689.19	1032.98	1373.56	1796.07	1201.66	1373.56	1543.85
300	427.33	859.48	1285.20	1712.53	2239.46	1500.47	1715.74	1927.80

陕西林强电缆股份有限公司报价单

型号	低烟无卤耐火电力电缆 WDZN-YJE 0.6/1KV 单价：元/米							
标称截面 mm ²	一芯	二芯	三芯	四芯	五芯	3+1 芯	3+2 芯	4+1 芯
1.5	3.69	7.71	10.44	13.33	16.07	13.02	14.78	15.59
2.5	5.62	11.09	15.59	20.89	24.10	19.28	22.49	24.10
4	8.04	16.07	24.10	30.53	36.95	28.92	33.74	35.34
6	11.40	24.10	33.74	44.98	54.62	40.17	49.81	53.02
10	19.28	36.95	54.62	70.69	89.96	65.87	73.90	85.15
16	28.92	57.83	85.15	110.85	136.56	101.21	122.09	128.52
25	41.77	89.96	130.13	173.50	213.67	157.44	184.75	199.21
35	59.45	118.88	179.93	234.55	295.60	205.63	234.55	265.08
50	78.72	160.65	239.37	351.83	419.30	277.93	319.70	358.25
70	110.85	223.31	334.15	443.39	579.95	390.38	445.01	501.23
95	151.01	300.42	448.22	599.23	783.97	530.15	610.47	679.55
120	189.57	380.75	568.70	756.67	988.00	679.55	792.01	867.51
150	236.16	475.52	711.68	947.84	1238.62	819.32	931.77	1055.48
185	292.38	584.77	875.55	1169.53	1526.18	1023.35	1175.96	1317.33
240	375.92	758.27	1135.80	1511.72	1976.00	1320.54	1510.11	1696.46
300	469.10	944.62	1413.72	1884.43	2464.37	1649.88	1887.64	2118.98

备注：阻燃级别按以上价格：A 类上浮 10%，B 类上浮 8%，C 类上浮 5%

型号	低烟无卤阻燃铠装电力电缆 WDJ-YJE22 0.6/1KV 单价：元/米							
标称截面 mm ²	一芯	二芯	三芯	四芯	五芯	3+1 芯	3+2 芯	4+1 芯
1.5	3.53	8.04	9.64	13.33	16.07	12.85	14.46	15.64
2.5	4.98	11.25	16.07	20.89	24.10	19.28	22.49	23.03
4	8.04	16.07	22.49	30.53	36.95	28.92	33.74	35.34
6	11.25	24.10	33.74	44.98	54.62	40.17	48.20	51.41
10	17.68	36.95	54.62	70.69	88.36	65.87	73.90	83.54

16	28.92	57.83	85.15	110.85	138.16	102.82	120.49	128.52
25	41.77	89.96	130.13	173.50	213.67	155.84	183.14	197.60
35	59.45	118.88	179.93	234.55	295.60	207.24	232.95	265.08
50	80.33	159.05	240.98	351.83	417.69	279.53	319.70	358.25
70	110.85	223.31	334.15	443.39	581.55	390.38	445.01	501.23
95	151.01	300.42	448.22	599.23	783.97	528.54	612.08	677.94
120	189.57	380.75	567.10	756.67	989.60	677.94	790.40	867.51
150	234.55	475.52	710.07	947.84	1238.62	819.32	931.77	1057.08
185	292.38	584.77	877.15	1169.53	1526.18	1024.95	1177.57	1318.94
240	375.92	758.27	1135.80	1511.72	1976.00	1322.15	1511.72	1698.08
300	470.71	946.23	1413.72	1884.43	2462.77	1649.88	1887.64	2120.58

陕西林强电缆股份有限公司报价单

型号	低烟无卤耐火铠装电力电缆 WDZN-YJE22 0.6/1KV 单价：元/米							
标称截面 mm ²	一芯	二芯	三芯	四芯	五芯	3+1 芯	3+2 芯	4+1 芯
1.5	4.82	8.52	11.57	14.46	17.68	14.46	16.07	17.68
2.5	6.43	12.21	17.68	22.49	27.32	20.89	24.10	27.32
4	9.64	17.68	27.32	33.74	40.17	32.13	36.95	38.56
6	12.85	27.32	36.95	49.81	59.45	44.98	54.62	57.83
10	20.89	40.17	59.45	77.11	99.60	72.30	81.94	93.18
16	32.13	64.26	93.18	122.09	151.01	110.85	134.95	141.37
25	46.59	99.60	142.98	191.18	234.55	173.50	204.03	218.48
35	65.87	130.13	197.60	258.65	324.51	226.52	258.65	292.38
50	86.75	176.72	263.47	387.17	461.07	305.24	351.83	393.60
70	122.09	245.80	367.89	488.38	637.79	428.94	489.99	551.03
95	165.47	330.94	493.20	658.67	862.70	583.16	671.52	747.03
120	208.85	419.30	624.93	832.17	1087.61	747.03	870.72	954.26
150	260.25	523.72	782.37	1042.62	1362.31	901.25	1024.95	1161.50
185	321.30	642.60	963.90	1286.81	1678.80	1126.16	1293.24	1449.06
240	412.88	833.78	1249.86	1662.73	2173.60	1452.28	1661.12	1866.75
300	515.69	1039.41	1555.09	2072.39	2710.17	1815.35	2077.21	2331.04

备注：阻燃级别按以上价格：A类上浮10%，B类上浮8%，C类上浮5%

型号	控制电缆 KVV 450/750V 单价： 单位：元/米						
标称截面 mm ²	0.75	1.0	1.5	2.5	4	6	10
2 芯	1.08	3.26	4.64	7.30	11.07	15.93	26.67
3 芯	3.65	4.56	6.61	10.44	15.99	23.58	38.91

4 芯	4.64	5.92	8.60	13.71	21.36	31.10	51.40
5 芯	5.73	7.30	10.61	17.27	26.47	38.62	64.09
6 芯	6.81	8.65	12.65	20.62	31.65	46.19	76.90
7 芯	7.75	9.92	14.49	23.65	36.44	53.34	88.82
8 芯	8.74	11.19	16.69	26.80	41.63	61.27	101.34
12 芯	13.07	16.79	24.57	39.68	61.76	90.64	
14 芯	15.14	19.44	28.49	46.05	71.75	105.41	
16 芯	17.14	22.08	32.40	52.81			
19 芯	20.17	25.97	38.26	62.33			
24 芯	25.30	32.69	48.44	78.51			
27 芯	28.33	36.58	54.22	88.05			
30 芯	31.28	40.79	60.11	97.58			
37 芯	38.59	49.94	73.66	119.85			

备注：KVV22 上浮 5%，NH-KVV 上浮 10%，NH-KVV22 上浮 15%

陕西林强电缆股份有限公司报价单

型号	光伏发电专用线 PV1-F AC 0.6/1KV 单价：元/米					
标称截面 mm ²	1.5	2.5	4	6	10	16
单价：元/米	2.33	3.59	6.00	8.83	15.16	24.49
型号	铝合金电力电缆 TC90-YJHLV 单价：元/米					
标称截面 mm ²	三芯	四芯	五芯	3+1 芯	3+2 芯	4+1 芯
10	20.89	27.32	32.13	24.10	28.92	30.53
16	28.92	35.34	44.98	35.34	38.56	41.77
25	41.77	54.62	64.26	51.41	57.83	61.05
35	54.62	67.47	83.54	61.05	70.69	77.11
50	67.47	89.96	112.46	80.33	93.18	102.82
70	93.18	122.09	151.01	106.03	125.31	138.16
95	118.88	157.44	200.82	144.59	168.69	181.54
120	147.80	200.82	249.01	181.54	210.46	229.73
150	187.97	252.23	310.06	220.10	249.01	281.14
185	232.95	306.85	383.96	271.50	313.27	348.62
240	297.21	393.60	486.77	345.40	393.60	438.58
300	364.68	480.35	600.83	422.51	489.99	543.00
400	477.14	629.75	790.40	555.85	579.95	706.86

型号	铝合金电力电缆 YJHLV22 单价：元/米					
标称截面 mm ²	三芯	四芯	五芯	3+1 芯	3+2 芯	4+1 芯
10	27.32	32.13	38.56	28.92	35.34	35.34
16	35.34	41.77	51.41	38.56	44.98	48.20
25	51.41	61.05	70.69	54.62	64.26	67.47
35	61.05	86.75	89.96	67.47	73.90	83.54
50	73.90	109.24	115.67	83.54	96.39	112.46
70	96.39	128.52	178.33	112.46	136.56	160.65
95	144.59	181.54	220.10	168.69	191.18	204.03
120	171.90	220.10	274.72	200.82	236.16	252.23
150	210.46	271.50	332.55	242.59	274.72	303.63
185	255.44	329.34	403.24	293.99	338.98	371.11
240	316.49	409.66	502.84	364.68	419.30	461.07
300	383.96	496.41	613.68	445.01	509.27	562.28
400	493.20	642.60	793.61	568.70	618.51	719.71

备注：阻燃级别按以上价格：A 类上浮 10%，B 类上浮 8%，C 类上浮 5%

陕西林强电缆股份有限公司报价单

型号	柔性防火电缆 NG-A(BTLY) 单价：元/米							
标称截面 mm ²	一芯	二芯	三芯	四芯	五芯	3+1 芯	3+2 芯	4+1 芯
10						123.81	142.44	151.55
16	56.33	112.67	154.65	202.42	237.45	178.43	208.63	224.05
25	79.37	160.01	224.59	289.92	354.50	268.50	303.31	332.22
35	102.60	207.46	295.07	380.75	473.92	336.83	371.96	419.19
50	139.02	278.25	392.20	513.65	635.43	450.68	513.55	568.70
70	180.90	365.21	520.72	685.44	842.99	593.76	676.98	743.27
95	235.62	479.92	684.58	902.42	1105.91	780.66	903.28	996.14
120	293.99	593.76	854.87	1123.69	1390.27	985.96	1146.72	1253.71
150	355.90	726.46	1055.26			1173.17	1334.04	1492.23
185	432.15	891.83						
240	528.33							
300	636.39							
400	825.85							

型号	刚性防火电缆 YTTW 单价：元/米							
标称截面 mm ²	一芯	二芯	三芯	四芯	五芯	3+1 芯	3+2 芯	4+1 芯
10						193.96	221.27	248.16
16	101.32	177.47	227.38	288.31	339.41	279.86	290.57	330.51
25	128.20	257.68	337.15	414.59	485.16	356.33	415.66	428.61
35	154.55	311.34	417.26	507.87	589.48	435.80	494.49	553.71
50	227.91	398.41	517.83	660.28	840.09	590.76	693.58	755.70
70	264.54	538.28	706.65	884.00	1029.56	782.58	865.91	959.62
95	326.55	680.30	884.97	1079.78	1319.47	973.97	1125.30	1206.27
120	379.89	797.68	1050.65	1342.39	1618.50	1187.74	1373.78	1494.05
150	453.25	938.09	1270.32				1386.09	1709.10
185	540.21	1088.68						
240	632.53							
300	794.79							
400	985.11							

备注：阻燃级别按以上价格：A 类上浮 10%，B 类上浮 8%，C 类上浮 5%

陕西林强电缆股份有限公司报价单

型号	架空绝缘电缆 单位：元/米				
标称截面 mm ²	JKLYJ-1KV	JKYJ-1KV	JKY-1KV	JKLV-1KV	JKV-1KV
10	1.95	13.30	13.30	2.11	13.45
16	3.08	21.22	21.22	3.35	21.44
25	4.53	32.91	32.91	4.82	33.17
35	6.33	46.06	46.06	6.70	46.42
50	8.72	65.52	65.52	9.17	65.92
70	11.83	91.38	91.38	12.37	91.87
95	16.02	123.97	123.97	16.72	124.60
120	19.84	156.23	156.23	20.62	156.96
150	24.85	195.35	195.35	25.83	196.24
185	30.67	240.92	240.92	31.86	242.03
240	39.59	312.35	312.35	41.10	313.75

广东鼎新高新科技股份有限公司材料报价单

产品名称	规格型号	单位	价格	备注
CCB 高密封反应粘结型 高分子湿铺防水卷材 (强力交叉膜、单面 粘、双面粘)	湿铺 I 型 1.5mm	m ²	48 元	 广东鼎新高新科技股份有限公司 全国免费热线：400-9987333 联系电话：18509141551
	湿铺 I 型 2.0mm	m ²	50 元	
CCB 高密封反应粘结型 高分子湿铺防水卷材 (强力交叉膜、单面 粘、双面粘)	湿铺 II 型 1.5mm	m ²	52 元	
	湿铺 II 型 2.0mm	m ²	56 元	
CCB 高密封反应粘结型 高分子湿铺防水卷材 (PET 膜、单面粘)	湿铺 I 型 1.5mm	m ²	53 元	
	湿铺 II 型 1.5mm	m ²	58 元	
CCB 高密封反应粘结型 高分子湿铺防水卷材 (双面粘)	湿铺 I 型 1.5mm	m ²	53 元	
	湿铺 II 型 1.5mm	m ²	58 元	
CCB 高密封反应粘结型 聚酯胎湿铺防水卷材 (双面粘)	湿铺 II 型 3.0mm	m ²	185 元	
CCB 反应型节点密封膏	I 型	Kg	38 元	

北京宇阳泽丽防水材料有限责任公司

产品价格报价单

材 料 名 称	型号及规格	品 牌	单位	价格	备注
SBS 弹性体改性沥青防水卷材	SBS I PY PE3	宇阳泽丽	m ²	42	GB18242-2008
SBS 弹性体改性沥青防水卷材	SBS I PY PE4	宇阳泽丽	m ²	45	GB18242-2008
SBS 弹性体改性沥青防水卷材	SBS II PY PE3	宇阳泽丽	m ²	43	GB18242-2008
SBS 弹性体改性沥青防水卷材	SBS II PY PE4	宇阳泽丽	m ²	47	GB18242-2008
APP 塑性体改性沥青防水卷材	APP II PY PE3	宇阳泽丽	m ²	46	GB18243-2008
APP 塑性体改性沥青防水卷材	APP II PY PE4	宇阳泽丽	m ²	49	GB18243-2008
弹性体改性沥青耐根穿刺防水卷材)化学阻根-北京园林所检测报告	SBS II PY PE PE4	宇阳泽丽	m ²	82	GB18242-2008
					GB/T35468-2017
聚乙烯(PVC)耐根穿刺 防水卷材	PVC P 1.5	宇阳泽丽	m ²	98	GB12952-2011
					GB/T35468-2017
聚乙烯(PVC)耐根穿刺 防水卷材	PVC H 1.5	宇阳泽丽	m ²	83	GB12952-2011
					GB/T35468-2017
热塑性聚烯烃)TPO:耐根穿刺防水卷材	TPO P 1.5	宇阳泽丽	m ²	98	GB27789-2011
自粘聚合物改性沥青防水卷材	N I PET1.5	宇阳泽丽	m ²	38	GB23441-2009
自粘聚合物改性沥青防水卷材	N I PET2.0	宇阳泽丽	m ²	40	GB23441-2009
自粘聚合物改性沥青防水卷材	PY I PE2.0	宇阳泽丽	m ²	43	GB23441-2009
自粘聚合物改性沥青防水卷材	PY I PE3.0	宇阳泽丽	m ²	45	GB23441-2009
自粘聚合物改性沥青防水卷材	PY I PE4.0	宇阳泽丽	m ²	49	GB23441-2009
渗透反应型高分子交叉膜自粘防水卷材	湿铺 E 类 1.5	宇阳泽丽	m ²	53	GB/T35467-2017
渗透反应型高聚物改性沥青自粘防水卷材	预铺 PY 类 4.0	宇阳泽丽	m ²	62	GB/T23457-2017
压敏型高分子自粘胶膜 防水卷材)预铺	非沥青基 P 类 1.2	宇阳泽丽	m ²	55	GB/T23457-2017
压敏型高分子自粘胶膜 防水卷材)预铺	非沥青基 P 类 1.5	宇阳泽丽	m ²	59	GB/T23457-2017
压敏型高分子)TPO)自粘胶膜防水卷材)预铺	非沥青基 P 类 1.5	宇阳泽丽	m ²	62	GB/T23457-2017

预制双高分子膜基防水卷材	预铺 3.0	宇阳泽丽	m ²	113	GB/T23457-2017
自保护高分子自粘防水卷材	1.5	宇阳泽丽	m ²	78	GB/T35467-2017
高分子聚乙烯丙纶	400g/0.7	宇阳泽丽	m ²	26	GB/T26518-2011
高分子聚乙烯丙纶	600g/0.9	宇阳泽丽	m ²	29	GB/T26518-2011
聚氯乙烯)PVC	外露 P 类 1.2	宇阳泽丽	m ²	52	GB12952-2011
聚氯乙烯)PVC	外露 P 类 1.5	宇阳泽丽	m ²	55	GB12952-2011
单组份聚氨酯防水涂料	I 型 20kg/桶	宇阳泽丽	kg	25	GB/T19250-2013
非固化橡胶沥青防水涂料	20kg/桶	宇阳泽丽	kg	20	JC/T2428-2017
Js 防水涂料	20kg/桶	宇阳泽丽	kg	18	GB/T23445-2009
喷涂速凝橡胶沥青防水涂料	50kg/桶	宇阳泽丽	m ²	38	Q/DXYZL0002-2017
SR 水性橡胶沥青防水涂料（高粘抗滑）	20kg/桶	宇阳泽丽	kg	40	Q/DXYZL0003-2022
液体防水卷材	20kg/桶	宇阳泽丽	kg	30	Q/DXYZL0006-2019
金属屋面防水涂料	20kg/桶	宇阳泽丽	kg	32	JG/T375-2012
水泥基渗透结晶防水涂料	20kg/桶	宇阳泽丽	kg	20	GB18445-2012
高聚物改性沥青水乳型防水涂料	20kg/桶	宇阳泽丽	kg	15	JC/T408-2005
丙烯酸防水涂料	20kg/桶	宇阳泽丽	kg	22	JC/T864-2008

单位名称：北京宇阳泽丽防水材料有限责任公司 全国统一服务热线：4006900816

联系人：朱先生 电话：15609141777 15353900445

地址：河北省廊坊市固安县固安工业园区南区

中油佳汇防水科技深圳股份有限公司报价单

材料名称	规格型号	单位	单价（元）	备注
JH-C100 自粘聚合物改性沥青卷材（聚酯胎）	I 型 2.0mm	m ²	47	 中油佳汇防水科技 深圳股份有限公司 全国统一服务热线 4008-258-269 联系方式 15129639933 19909141030
	I 型 3.0mm	m ²	51	
	I 型 4.0mm	m ²	53	
	I I 型 3.0mm	m ²	53	
	I I 型 4.0mm	m ²	57	
JH-C200 PET 自粘聚合物该性沥青防水卷材	I 型 1.5mm	m ²	40	
	I 型 2.0mm	m ²	45	
JH-C300 强力交叉膜自粘聚合物改性沥青防水卷材（单面）	I 型 1.5mm	m ²	55	
	I 型 2.0mm	m ²	60	
JH-W100 湿铺、预铺式防水卷材（聚酯胎）（单面）	I 型 2.0mm	m ²	51	
	I 型 3.0mm	m ²	53	
	I 型 4.0mm	m ²	58	
	I I 型 3.0mm	m ²	57	
	I I 型 4.0mm	m ²	60	
JH-W200 PET 湿铺防水卷材	I 型 1.5mm	m ²	47	
	I 型 2.0mm	m ²	51	
JH-W300 GTR 反应型高分子聚酯防水卷材	I 型 1.5mm	m ²	56	
	I 型 2.0mm	m ²	60	
JH-W3000 反应粘接型交叉模高分子防水卷材（单面）	I 型 1.5mm	m ²	69	
	I 型 2.0mm	m ²	76	
JH-P100 高分子复合自粘防水卷材（沥青基）	I 型 1.5mm	m ²	65	
	I 型 2.0mm	m ²	71	
	I I 型 1.5mm	m ²	72	
JH-P200 费沥青基高分子自粘胶防水卷材（带砂）	I 型 1.5mm	m ²	58	
	I 型 2.0mm	m ²	84	

JH-N100SBS 弹性体性沥青防水卷材	I 型 3.0mm	m ²	51	
	I 型 4.0mm	m ²	55	
	I I 型 3.0mm	m ²	56	
	I I 型 4.0mm	m ²	61	
JH-N200 APP 塑性体改性沥青防水卷材	I 型 3.0mm	m ²	48	
	I 型 4.0mm	m ²	51	
	I I 型 3.0mm	m ²	52	
JH-N300 耐根穿刺改性沥青防水卷材	II 型 4.0mm (化学阻根)	m ²	125	
	II 型 4.0mm 复合铜胎基	m ²	180	
JH-N400 阻燃型改性沥青防水卷材	I 型 4.0mm	m ²	140	
JH-N500 耐盐碱型改性沥青防水卷材	I I 型 4.0mm	m ²	100	
JH-N600 道桥用聚合物改性沥青防水卷材	I 型 4.0mm	m ²	130	
	I I 型 4.0mm	m ²	135	
JH-N700 高铁、桥梁专用改性沥青防水卷材	4.0mm	m ²	138	
JH-G300 非固化橡胶沥青防水卷材	“JH”	kg	43	
JH-J100 高聚合物水泥防水涂料	GB/T2345-2009	kg	32	
JH-J300 丙烯酸多功能高分子防水涂料	JC/T864-2008	kg	38	
JH-J200 水泥基渗透结晶型防水涂料	GB/1844-2012	kg	32	
JH-A100 单组份聚氨酯防水涂料 (环保型)	GB/T19250-2013	kg	32	
JH-A101 双组份聚氨酯防水涂料 (环保型)	GB/T19250-2013	kg	38	
JH-A105 非焦油聚氨酯防水涂料 (环保型)	GB/T19250-2013	kg	36	

西牛皮防水科技有限公司系列防水材料报价单

序号	材料名称	规格型号	单位	单价 (元)	
1	CPS 反应粘结型高分子膜基湿铺防水卷材	GB/T 35467-2017HD1.5	m ²	77.00	
2	CPS-CL 反应粘结型高分子膜基湿铺防水卷材	GB/T 35467-2017ES1.5	m ²	86.00	
3		GB/T 35467-2017ED1.5			
4	CPS-CL 反应粘结型高分子湿铺防水卷材 (耐根穿刺型)	Q/XNP 07-2019ES1.5	m ²	128.00	
5		Q/XNP 07-2019ED1.5			
6	CPS 现制防水卷材 T/CECS 10017-2019 《现制水性橡胶高分子复合防水卷材》	现制卷材防水层 1.5 mm	m ²	159.00	西牛皮防水科技有限公司 地址：广西南宁市兴宁区 三塘镇西牛皮科技园 电话：0771-5623151
7		胶料	kg	51.00	
8		胎基	m ²	18.00	
9	CPS×橡胶态防水涂料	Q/GXJYS08—2018	kg	51.00	
10	CPS 节点防水密封膏	Q/XNP 19-2021 I 型	kg	51.00	西牛皮防水西安办事处 地址：西安市未央区尚苑 路 4995 号大普科技园 4 栋 5 层 电话：15388625198 15129142427
11	水泥基渗透结晶型防水涂料	GB 18445-2012	kg	46.00	
12	JS 水泥聚合物防水涂料	GB/T 23445-2009 II 型	kg	18.00	
13	一品能 CPS-TS 反应粘结型皮芯结构热压交联高分子胎基湿铺防水卷材，	1.5mm 双面粘	m ²	86.00	
14	T/CECS10173-2022《皮芯结构热压交联高分子胎基湿铺防水卷材》	2.0mm 双面粘	m ²	92.00	
15	一品能 CPS-TS 反应粘结型皮芯结构热压交联高分子胎基预铺现制复合防水卷材，	1.5mm (YT 型) (≥1.5 厚柔性片状材料+≥3.0 厚预铺保护结合层)	m ²	128.00	
16	T/CECS10174-2022《预铺复合防水卷材》	2.0mm (YT 型) (≥1.5 厚柔性片状材料+≥3.0 厚预铺保护结合层)	m ²	138.00	

杭州法莱科技有限公司产品报价单

编号	材料名称	规格型号	单位	单价 (元)	品牌	产品说明	备注
1	FLYW 防塌陷排水板	FLYW-H20	m ²	98.00	法莱宝	材质：PVC 全新料；防土工布塌陷支柱设计，保证高于 1.5 公分排水空间，压缩强度 $\geq$ 400kpa；	杭州法莱科技有限公司 咨询电话： 0571-85284766 总部电话： 13186988880 地址：浙江省杭州市江干区九盛路 9 号东方电子商务园 A03 幢 203 室
2	FLYW 防塌陷排水板	FLYW-H30	m ²	118	法莱宝	材质：PVC 全新料；防土工布塌陷支柱设计，保证高于 2 公分排水空间，压缩强度 $\geq$ 400kpa；	
3	FLYQ 沟渠蓄排水板	FLYQ-H20	m ²	148	法莱宝	材质：PVC 全新料；压缩强度 $\geq$ 400kpa，全封闭沟渠设计和带有蓄水、排水功能，满足顶板蓄水要求；	
4	FLYX 蓄排水板	FLYX-H20	m ²	88	法莱宝	材质：PVC 全新料；压缩强度 $\geq$ 400kpa；带有蓄水、排水功能，满足顶板蓄排水要求；	
5	FLYS 渗透水收集管	FLYS- Φ 150	m	263	法莱宝	材质：PVC-U；全封闭平底形状设计，上部半圆，两端挑檐，双竖筋支撑，通过两侧排水孔进行渗透水收集和导流；	
6	土工布	200g	m ²	7	法莱宝	材质：国标聚酯无纺布；	
7	连接配件	DP100	m ²	50	法莱宝	包含二通、三通、四通、弯头、透气管和外接等，配套用于 FLYS 渗透水收集管连接，形成有组织的减压排水管网；	
8	溢流滤渗井	标准	个	7800	法莱宝	含溢流过滤器，铝质；渗管，HDPE 材质，截污蓝，不锈钢材质，聚酯土工布。适用于海绵城市下凹绿地快速排水和调蓄；	
9	观察井	标准	套	2500	法莱宝	刚度 $\geq$ 12.5KN/m ² ，配置专用安全井盖	
10	FLY 网格型雨水回收系统	标准	m ²	160	法莱宝	系统包含 FLYW-H20 排水板、FLYS 渗透水收集管、土工布、连接配件、透气管、观察井等	

11	FLY 网格型雨水回收系统	标准	m ²	190	法莱宝	系统包含 FLYW-H30 排水板、FLYS 渗透水收集管、土工布、连接配件、透气管、观察井等
12	FLY 全密闭沟渠式蓄排水防护系统	标准	m ²	240	法莱宝	系统包含 FLYQ 沟渠蓄排水板 H20、FLYS 渗透水收集管、土工布、连接配件、透气管、观察井等
13	FLYG 拱桥排水板	FLYG-H20	m ²	78	法莱宝	材质：PVC 全新料；大开孔圆弧设计保证了≥350kpa 的抗压强度，连续拱桥设计起到了减震和防面层开裂作用；
14	FLYN 防护排水板	FLYN-H10	m ²	56	法莱宝	材质：绿色 PVC 全新料；抗压强度≥250kpa，主要作用于墙面防潮抗渗保温作用；
15	双层锚栓	SMS-Φ50	个	6	法莱宝	材质：绿色 PVC 全新料；配套用于 FLY 拱桥型防潮排水系统侧墙排水板与侧墙主体的固定；
16	PVC 排水排气管	FWP-35	m	80	法莱宝	适用于防水保温屋面，起导流排气作用；
17	PVC 十字排水板	FZ-H15	m ²	38	法莱宝	适用于种植顶板、屋面；
18		FZ-H20	m ²	48	法莱宝	适用于种植顶板、屋面；
19		FZ-H25	m ²	68	法莱宝	适用于种植顶板、屋面；
20	PVC 十字防渗排水板	FD-H15	m ²	38	法莱宝	适用于地下室底板；
21		FD-H20	m ²	48	法莱宝	适用于地下室底板；

商洛鑫圣源新型保温建材有限公司报价单

序号	材料名称	规格型号	单位	单价（元）
1	鑫圣源轻质复合保温免拆模板	3000×600×105 mm	m ²	140.00
2	鑫圣源单面彩钢酚醛复合风管/板	3000×1200×20 mm	m ²	120.00/28
3	鑫圣源双面铝箔酚醛复合风管/板	3000×1200×20 mm	m ²	98.00/22
4	鑫圣源双面彩钢酚醛复合风管/板	3000×1200×20 mm	m ²	148.00/35
5	鑫圣源单面彩钢酚醛复合风管系统	标准配置	m ²	228.00
6	鑫圣源双面铝箔酚醛复合风管系统	标准配置	m ²	190.00
7	鑫圣源双面彩钢酚醛复合风管系统	标准配置	m ²	288.00
8	鑫圣源改性酚醛复合 A 级保温板	900×600 mm	m ³	750.00
		45 kg/m ³		
9	鑫圣源改性酚醛复合 A 级保温板	900×600 mm	m ³	800.00
		50 kg/m ³		
10	鑫圣源改性酚醛 B1 级保温板	900×600 mm	m ³	600.00
		45 kg/m ³		
11	鑫圣源玄武岩改性聚苯乙烯保温板	900×600 mm	m ³	500.00
		50 kg/m ³		
12	鑫圣源粘接砂浆	25 kg/袋	吨	750.00
13	鑫圣源抹面砂浆	25 kg/袋	吨	800.00
14	鑫圣源外墙腻子	25 kg/袋	吨	1000.00
15	鑫圣源保温装饰一体板（铝板）	900×600×40 mm	m ²	400.00
		铝板+酚醛板		
16	鑫圣源保温装饰一体板（石材）	900×600×40 mm	m ²	580.00
		石材+酚醛板		
17	法兰型材	PVC	m	18.00
18	法兰型材	铝合金	m	30.00
19	鑫圣源装饰装修用净化功能板	2440×1200 mm	m ²	50.00
20	鑫圣源医用抗菌功能饰面材料	2440×1200 mm	m ²	60.00
21	鑫圣源金属复合保温装饰集成板	2440×1200 mm	m ²	60.00

陕西迈特斯科新材料有限公司

报 价 单

货物名称	等级强度	单价（元/吨）	备注
		散装	
砌筑砂浆	DMM5	300	
	DMM7.5	305	
	DMM10	310	
抹灰砂浆	DPM5	300	
	DPM10	310	
	DPM15	320	
地面砂浆	DSM15	320	
	DSM20	330	

报价说明：

1. 以上报价均为散装报价，工地砂浆罐由我方提供；
2. 袋装砂浆在此基础上每吨加 80 元。
3. 以上单价均为含税价（税率 13%）；
4. 冬季施工添加防冻剂每吨增加 10 元（每年 11 月 15 日一次年 3 月 15 日）。

陕西迈特斯科新材料有限公司

2025 年 9 月 18 日

北京东方雨虹防水技术股份有限公司产品报价单

材料名称	规格型号	单位	单价/元	备注
SAM-920 自粘聚合物改性沥青防水卷材 (PET 膜)	1.5mm 无胎 国标	m ²	49.00	北京东方雨虹 防水技术股份 有限公司 王盼朝 13210803588
	2.0mm 无胎 国标	m ²	55.00	
SAM-921 高强型自粘沥青防水卷材 (PET 膜)	H 1.5mm 无胎 国标	m ²	73.00	
	H 2.0mm 无胎 国标	m ²	77.00	
SAM-921 高延伸自粘沥青防水卷材 (交叉层压膜)	E 1.5mm 无胎 国标	m ²	75.00	
	E 2.0mm 无胎 国标	m ²	80.00	
SAM-930 自粘聚合物改性沥青防水卷材 (II 型加 5 元)	3.0mm 聚酯胎 国标	m ²	57.00	
	4.0mm 聚酯胎 国标	m ²	63.00	
SAM-924 纤维增强型高分子膜基自粘沥青防水卷材 (2mm 加 5 元)	H 1.5mm 纤维增强 高分子膜 国标	m ²	55.00	
SAM-923 安妥坡屋面专用防滑自愈合防水卷材	SAM923PE1.5-20-AT	m ²	85.00	
SBS 改性沥青防水卷材 (3 厚 II 型加 5 元; 4 厚 II 型加 5 元。)	I 型 3.0mm -20℃ 国标	m ²	45.00	
	I 型 4.0mm -20℃ 国标	m ²	55.00	
ARC-701 SBS 改性沥青耐根穿刺防水卷材 (聚酯胎)	4.0mm 国标	m ²	118.00	
TKB-500 太空堡 SBS 改性沥青防水卷材 (银色抗辐照膜, 非外露)	I 型 3.0mm -20℃ 国标	m ²	55.00	
	I 型 4.0mm -20℃ 国标	m ²	65.00	
TKB-530 太空堡屋面节能聚合物改性沥青防水卷材	4.0mm 国标	m ²	170.00	
TKB-210 太空堡耐候自粘沥青防水材料	TKB210-GAL1.5-20-WH	m ²	85.00	
SAM-940 聚酯胎自粘沥青防水卷材 (预铺反粘)	4.0mm 聚酯胎 国标	m ²	68.00	
PSD-520 预铺防水卷材	4.0mm GB/T 23457-2017	m ²	85.00	
PSD-520PLUS 预铺防水卷材	PSD-520 (PLUS) PYS4-10-BK	m ²	86.00	
PBW-620 铝箔面自粘沥青隔汽防水卷材	Q/SY YHF 0110-2016	m ²	50.00	
PBW-630 含玻纤胎自粘沥青防水卷材	Q/SY YHF 0112-2016	m ²	70.00	
PBW-650 矿物粒料 SBS 改性沥青防水卷材	Q/SY YHF 0113-2016	m ²	89.00	
热塑性橡胶 (TPR) 防水卷材	TPR-YPM-1.5-1.2*20	m ²	105.00	
	TRR-YPBZ-1.5-1.2*20	m ²	105.00	
	TPR-ZZ-1.5-1.2*20	m ²	115.00	
	TPR-ZZ-1.2-1.2*20	m ²	105.00	
	TPR-DJ-1.2-1.2*20	m ²	125.00	

零坡度有组织排蓄水系统	PSB-N-2.75*12-15	m ²	系统 160
	PSB-G-2.75*12-15.2	m ²	系统 160
	PSB-G-2.75*12-19	m ²	系统 160
BH2 高粘抗滑水性橡胶沥青防水涂料	Q/SY YHF 0135-2019	Kg	20.00
JSA 聚合物水泥防水涂料	I 型 GB/T 23445-2009	Kg	18.00
	II 型 GB/T 23445-2009	Kg	15.00
SPU-301 单组分聚氨酯防水涂料 (环保型)	GB/T 19250-2013	Kg	29.00
GES-310A 类单组分聚氨酯防水涂料	GB/T 19250-2013	Kg	30.00
BCW-408 高强水性橡胶沥青防水涂料	JC/T 408-2005	Kg	26.00
SPU-311 双组分聚氨酯防水涂料 (环保型)	GB/T 19250-2013	Kg	25.00
PMC-422 易涂型高效防水灰浆	JC/T2090-2011	Kg	15.00
JS+高环保聚合物水泥防水涂料	GB/T 23445-2009	Kg	13.00
PCC-501 水泥基渗透结晶型防水涂料	GB 18445-2012	Kg	46.00
PCC-502 水泥基渗透结晶型防水剂	GB 18445-2012	Kg	110.00
SPU306 白色单组份聚氨酯防水涂料	SPU306S1-25	Kg	35.00
VPC-100 透气性柔性涂料	VPC100-20	Kg	45.00
GES300-20 无溶剂单组份聚氨酯防水涂料	GES300SI-20	Kg	66.00
DMSC 无溶剂硅烷改性聚醚防水涂料	MSC212-20	Kg	55.00
	MSC211-20	Kg	55.00
PMT 热塑性聚烯烃防水卷材 (增强型) TP01.5mm/1.8mm	1.5mm GB27789-2011	m ²	107.00
	1.8mm GB27789-2011	m ²	115.00
	1.6mm(自粘) 片材 GB27789-2011	m ²	143.00
HDPE 自粘胶膜防水卷材	1.2mm GB/T 23457-2017	m ²	108.00
	1.5mm GB/T 23457-2017	m ²	115.00
PMH3041 高分子自粘胶膜防水卷材 (基层自粘) 阻根	PMH3041-1.2-1.2*20	m ²	89.00
	PMH3041-1.5-1.2*20	m ²	99.00
BSP360 背粘型高分子自粘胶膜防水卷材	BSP360-1.2-1.2*20	m ²	85.00
	QTBSP360-1.2-1.2*20	m ²	85.00
	QTBSP360-1.5-1.2*20	m ²	95.00

浙江伟星新型建材股份有限公司材料报价单

	规格	PN1.0MPa	PN1.25MPa	PN1.6MPa		规格	单价	规格	单价
	规格	PN1.0MPa	PN1.25MPa	PN1.6MPa		规格	单价	规格	单价
PE 给 水 管	dn20	—	—	13.29	PE-R T II 型热 力管 S5 PN1. 6MPa	dn32	31.5	dn90	132.9
	dn25	—	18.33	18.33		dn40	48.51	dn100	173.31
	dn32	22.32	23.16	27.51		dn50	75.63	dn110	208.23
	dn40	29.46	35.79	43.26		dn63	120.12	dn125	272.22
	dn50	45.45	55.2	67.11		dn75	167.91	dn135	339.51
	dn63	72.42	88.02	106.2		dn90	242.88	dn150	437.88
	dn75	97.77	119.31	141.87		dn110	362.1	dn170	588.3
	dn90	140.58	171	205.5		dn160	768.66	dn225	1096.26
	dn110	209.37	253.23	305.07		dn200	1198.08	dn280	1759.68
	dn160	437.79	534	647.52		dn225	1518	dn315	2165.4
	dn200	683.7	831.3	1009.23		dn355	3763.71	dn450	4996.11
	dn250	1062.84	1300.47	1571.61	PE 钢丝 网骨 架复 合管 材	规格	1.0MPa	1.6MPa	2.0MPa
	dn315	1691.07	2065.29	2494.23		dn50	—	131.01	148.92
	dn355	2151.96	2618.61	3166.11		dn63	—	165.9	212.1
	dn400	2720.43	3321.27	4019.88		dn75	—	217.17	241.89
	dn450	3446.82	4206.81	5091.15		dn90	—	261.06	302.76
	dn500	4259.07	5191.98	6281.67		dn110	273.6	331.14	385.5
	dn560	5335.11	6513.24	7870.2		dn160	439.02	577.05	736.86
	dn630	6757.83	8233.02	9971.01		dn200	621.21	790.71	1000.56
	dn710	9069	11060.49	13391.13		dn250	1028.61	1231.17	1428.21
	dn800	11499.72	14029.89	16982.34		dn315	1459.47	1689.81	2237.91
	dn900	14546.76	17774.13	—		dn400	2172.24	2503.32	—
	dn1000	17978.43	21648.3	—		dn450	2682.84	3008.34	—
	dn1200	24764.22	—	—		dn500	3335.52	3958.02	—

HDP E 双 壁 波 纹 管	规格	SN4	SN8		SN10		SN12.5	密封圈
			普通	扩口增强	普通	扩口增强		
	ID200	83.94	98.76	—	121.11	—	134.58	10.5
	ID225	93.6	110.1	114.27	135.15	140.79	150.18	10.8
	ID300	159.24	187.32	192.03	229.89	236.25	255.45	21.6
	ID400	242.34	285.12	291.39	364.5	372.96	404.97	50.4
	ID500	384.12	—	451.89	—	582.33	647.04	72
	ID600	561.6	—	660.69	—	810.87	900.96	111.6
	ID800	1021.89	—	1202.19	—	1622.94	1803.3	198
ID1000	1661.64	—	1954.86	—	2399.13	2665.71	315	
PPR 给 水 管	规格	1.25Mpa	1.6Mpa	2.0Mpa	2.5Mpa	PVC 排水管	规格	价格
	dn20	—	30.93	39.84	48.39		dn40x2.0	23.91
	dn25	40.2	48.93	63.87	81.06		dn50x2.0	25.86
	dn32	65.67	78.93	100.17	131.76		dn63x2.1	33.12
	dn40	109.5	136.71	166.83	203.76		dn75x2.3	44.4
	dn50	174.9	206.49	262.59	318.84		dn90x3.0	75.72
	dn63	277.89	332.34	409.32	501.15		dn110x3.2	82.5
	dn75	389.85	452.25	535.47	641.52		dn160x4.0	163.8
	dn90	544.32	653.82	767.76	956.49		dn200x4.9	266.04
	dn110	809.1	971.43	1150.26	1361.97	规格	价格	
	dn125	1184.07	1415.46	1682.79	—	dn25× en2.3	18.33	
	dn160	1936.62	2320.65	2758.05	—			
铝 塑 复 合 管	规格	2.0Mpa		规格	2.0Mpa	地源 热泵	dn32× en3.0	27.51
	dn20	65.73		dn40	236.07			
	dn25	97.68		dn50	389.25			
	dn32	160.29		dn63	606.81			
地 址：西咸新区沣西新城红光大道 2677 号伟星新材西安工业园						联系电话：13867630208		

陕西岭南佳泰建筑节能材料科技有限公司

材 料 报 价 单

名称	规格	单位	数量	单价
ALC 板材	3000×600×100	M ³	1	320
	3000×600×150	M ³	1	320
	3000×600×200	M ³	1	320
砂加气砼 砌块	600×100×240	M ³	1	200
	600×170×240	M ³	1	200
	600×200×240	M ³	1	200
	600×240×240	M ³	1	200
	600×300×240	M ³	1	200

说明：

- 1、本价格为包含运至工地的综合单价，包含材料、运输、装卸、税金（13%增值税）等各项费用的综合单价；
- 2、板材长度也可根据设计要求定制；
- 3、交货时间根据合同协商决定；
- 4、产品质量符合国家质量标准；

报价日期：2025. 9. 23



三棵树涂料股份有限公司报价单

产品类别	规格/包装	单价
一、外墙漆类		
SGE000 外墙乳胶漆	27KG/桶	22 元/kg
SGT503 弹性亚光外墙漆	27KG/桶	28 元/kg
SGT103 高级弹性拉毛外墙漆	27KG/桶	31 元/kg
SSF100 水性氟碳漆	27KG/桶	90 元/kg
SSF200 水性氟碳金属外墙漆	21KG/桶	128 元/kg
二、内墙漆类		
SGI001A 优净内墙工程漆	30KG/桶	9 元/kg
SG1201 优净防霉内墙漆	26KG/桶	15 元/kg
SWI001 无机矿物内墙涂料	27KG/桶	33 元/kg
SGI500 强效霉净墙面漆	25KG/桶	30 元/kg
SG1602 医盾净味抗菌墙面漆	26KG/桶	29 元/kg
SMI820 净味五合一墙面漆	28KG/桶	38 元/kg
三、真石漆、质感漆、岩片漆		
ZSG100-11 优质真石漆	35KG/桶	9 元/kg
ZSG100-13 高耐候真石漆	35KG/桶	12 元/kg
ZSG100-17 免罩面真石漆	35KG/桶	16 元/kg
ZSG200-11 质感型装饰涂料	33KG/桶	11 元/kg
ZSG200-09A 喷涂型非通体质感涂料	33KG/桶	12 元/kg
ZSG300-11 优质岩片漆	35KG/桶	13 元/kg
四、天彩石（水包水、水包砂）、恒彩石类		
ZSG400-10 高耐候耐水天彩石漆	20KG/桶	42 元/kg
ZSG600 三棵树天彩石砂彩漆	24KG/桶	34 元/kg
ZSG600-10 三棵树砂彩麻石	24KG/桶	39 元/kg
SGE100A 天彩石背景色漆（平面）	25KG/桶	38 元/kg
SGE100C 天彩石砂彩漆底中合一	25KG/桶	46 元/kg
ZSG800 恒彩石	26KG/桶	37 元/kg
ZSG800-10 三棵树恒彩麻石	32KG/桶	28 元/kg
SDE800 恒彩石底中合一	26KG/桶	29 元/kg
ZSG200-22 流彩砂	33KG/桶	24 元/kg
五、石灰石漆类		
ZSG901A 天彩石石灰石点料	23KG/桶	29 元/kg
ZSG901B 天彩石石灰石线条料	23KG/桶	25 元/kg
ZSG901C 天彩石石灰石擦色料	23KG/桶	41 元/kg
ZSG901 天彩石石灰石主材	28KG/桶	17 元/kg

六、底漆类		
SGD103 外墙通用底漆	25KG/桶	23 元/kg
SGD206 质感真石漆专用底漆	25KG/桶	126 元/kg
SGD205A 天彩石专用底漆	18KG/桶	34 元/kg
七、罩面漆类		
SGM118 墙清臻彩罩面涂料	18KG/桶	28 元/kg
SGM114 墙清霾净罩面涂料	18KG/桶	33 元/kg
SGM102 耐候型硅丙罩面清漆	18KG/桶	43 元/kg
SGM104A 天彩石专用罩面清漆（哑光）	18KG/桶	47 元/kg
八、岩棉板		
BWB400/BWB400P 外墙用岩棉板	1200*600*60*140 密度*5 张/包	6900 元/吨
BWB600/BWB600P 屋面用岩棉板	1200*600*90*160 密度*3 张/包	7500 元/吨
BWB700/BWB700P 幕墙用岩棉板	1200*600*90*90 密度*3 张/包	6900 元/吨
BWB500/BWB500P 外墙用岩棉条	1200*1500*60*100 密度*20 张/包	6500 元/吨
九、一体板		
三棵树真石漆保温装饰板	1220*2440	280 元/m²
三棵树天彩石保温装饰板	1220*2440	320 元/m²
三棵树氟碳金属漆保温装饰板	1220*2440	360 元/m²
十、防水涂料类		
SGW102 聚合物水泥防水涂料（JS II）	50kg/组	28 元/kg
SGW109 水泥基渗透结晶型防水涂料	25KG/袋	30 元/kg
SGW200 单组分聚氨酯防水涂料（SINB）	25KG/桶	37 元/kg
SGW201 双组分聚氨酯防水涂料（SINB）	30kg/组	36 元/kg
SGW700 非固化橡胶沥青防水涂料	17kg/桶	30 元/kg
SGW720 喷涂速凝橡胶沥青防水涂料	65KG/桶	47 元/kg
十一、防水卷材类		
SGW500 弹性体[SBS]改性沥青防水卷材（聚酯胎）	SBS I PY PE PE 3 10	46 元/m²
	SBS I PY PE PE 4 10	55 元/m²
SGW510 高聚物耐根穿刺防水卷材	II PY PE PE 4 10	135 元/m²
SGW511 铜胎基弹性体改性沥青防水卷材	II PYCUPEPE4-10	186 元/m²
SGW630 非沥青基高分子自粘胶膜防水卷材	预铺 P 砂 1.2/1.5 40	48 元/m²
SGW808 热塑性聚烯烃（TPO）防水卷材	P1.5*2-40	70 元/m²
无胎自粘聚合物改性沥青防水卷材（聚酯膜 PET）	I NPET 膜 PET1.2 20	42 元/m²
	I NPET 膜 PET1.5 20	49 元/m²
湿铺高分子膜基防水卷材	湿铺 H S F 膜 PET 1.5 20	63 元/m²

十二、地坪类		
底漆		
SDP-100A (B) 流展型环氧底漆/固化剂	20kg/组	81 元/kg
SDP-102A(B) 水性环氧底漆/固化剂	20kg/组	90 元/kg
SDP-105A(B) 无溶剂环氧底漆/固化剂	24kg/组	98 元/kg
SDP-106A(B) 无溶剂聚氨酯底漆/固化剂	25KG/组	126 元/kg
中涂		
SDP-200A(B) 流展型环氧中层漆/固化剂	25KG/组	51 元/kg
SDP-202A(B) 水性环氧中涂漆/B 组份	25KG/组	62 元/kg
面漆		
SDP-300A (B) 流展型环氧面漆/固化剂	25KG/组	82 元/kg
SDP-305A (B) 流展型纹理防滑漆/固化剂	25KG/组	92 元/kg
SDP-301A (B) 无溶剂环氧自流平面漆/固化剂	25KG/组	103 元/kg
SDP-318A (B) 无溶剂聚氨酯面漆/固化剂	26KG/组	163 元/kg
SDP-319A (B) 聚氨酯超耐磨面漆/固化剂	25KG/组	248 元/kg
十三、工程腻子类		
SGN702 外墙抗裂粗底腻子	25KG/袋	3.2 元/kg
SGN700 外墙工程腻子	25KG/袋	3.4 元/kg
SGN720 柔性外墙腻子	25KG/袋	4 元/kg
SGN710 瓷砖翻新腻子	25KG/袋	5.2 元/kg
SNN600Y 健康内墙腻子	25KG/袋	2.8 元/kg
SNN600F 健康耐水防霉腻子	25KG/袋	3.6 元/kg
十四、石膏		
SNN616 工程轻质抹灰石膏	25KG/袋	3.1 元/kg
十五、瓷砖胶类		
SCJ001 工程瓷砖粘结剂	25KG/袋	2.8 元/kg
SCJ002 优易施地砖满装找平胶浆	25KG/袋	2.6 元/kg

以上信息由三棵树涂料股份有限公司提供

联系人： 三棵树工程城市经理 张林强 400-8823-777 15809282926

陕西汇丰通达物资有限责任公司报价单

名称	报价	备注
钢管	0.01 元/米	2025 年 9 月 22 日
扣件	0.007 元/套	
轮扣式脚手架	2.5 元/吨	
盘扣式脚手架	4.5 元/吨	
顶丝	0.02 元/根	
套管	0.015 元/根	
内插管	0.015 元/根	
工字钢	0.2 元/米	
镀锌钢跳板	0.2 元/块·天	
方钢	0.030 元/米·天	
梁夹具	0.4 元/天·套	
钢板 2m×6m	40 元/块·天	
钢木龙骨	0.03 元/米·天	
镀锌钢架板	0.025 元/平米·天	
外架网片 1.2*1.8 米	0.2 元/平米·天	

陕西汇丰通达物资有限责任公司

2025 年 9 月 22 日